

ZAPROSZENIE DO SKŁADANIA OFERT

Postępowanie jest prowadzone na podstawie Regulaminu udzielania zamówień publicznych nie podlegającym przepisom ustawy Prawo zamówień publicznych (*Zarządzenie wewnętrzne nr 10/2019 Przewodniczącego Zarządu Dyrektora Spółki Zakładu Usług Komunalnych Sp. z o. o. w Czersku z dnia 2 lipca 2019 roku w sprawie zatwierdzenia Regulaminu udzielania zamówień publicznych w ZUK Sp. z o. o. w Czersku*)

1. Dane Zamawiającego

Zakład Usług Komunalnych Sp. z o. o. w Czersku
ul. Kilińskiego 15, 89-650 Czersk
reprezentowany przez Pawła Garbackiego – Przewodniczącego Zarządu Dyrektora Spółki

2. Przedmiot zapytania ofertowego

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie dokumentacji technicznej pn:

**„BUDOWA BUDYNKU NA POTRZEBY BIEŻĄCEJ DZIAŁALNOŚCI ZAKŁADU
USŁUG KOMUNALNYCH SP. Z O. O. W CZERSKU” – KONCEPCJA**

3. Ocena ofert

Głównym kryterium wyboru najkorzystniejszej oferty będzie zaoferowana cena.

4. Termin wykonania zamówienia

Termin wykonania przedmiotu zamówienia **31 lipca 2021 r.**

5. Miejsce oraz termin składania ofert

a) Oferta powinna zostać złożona osobiście, za pośrednictwem operatora pocztowego lub pośtańca w siedzibie Zamawiającego na adres:
- Zakład Usług Komunalnych sp. z o. o., ul. Kilińskiego 15, 89-650 Czersk
do dnia 23 kwietnia 2021 r. do godz. 15:00.

b) Oferta wraz z załącznikami musi zostać złożona w zaklejonej, nieprzezroczystej kopercie w siedzibie Zamawiającego – sekretariat. Koperta powinna posiadać nazwę i dokładny adres Wykonawcy oraz być zaadresowana i oznaczona:

**„BUDOWA BUDYNKU NA POTRZEBY BIEŻĄCEJ DZIAŁALNOŚCI ZAKŁADU
USŁUG KOMUNALNYCH SP. Z O. O. W CZERSKU” – KONCEPCJA
NIE OTWIERAĆ PRZED 23.04.2021 R. PRZED GODZ. 15:00**

c) W przypadku braku w/w informacji Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za zdarzenia wynikające z tego braku, np. przypadkowe otwarcie oferty przez wyznaczonym

terminem otwarcia, a w przypadku składania oferty pocztą lub pocztą kurierską za jej nie otwarcie w trakcie sesji otwarcia ofert.

- d) Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane.
- e) W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od oferentów wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.

6. Zakres opracowania

- a) Opracowanie i uzgodnienie z Zamawiającym:
 - koncepcji architektonicznej budynku wraz z wewnętrznym układem i podziałem pomieszczeń, widokami elewacji;
 - funkcjonalnego zagospodarowania przyległego terenu (ciągi komunikacyjne, parkingi) we wskazanym zakresie.
- b) Oczekiwane przeznaczenie funkcjonalne budynku / pomieszczeń:
 - garażowe – stacjonowanie m.in. pojazdów śmieciarek (ciężarowych i dostawczych);
 - warsztatowe – miejsce napraw pojazdów będących w zasobach spółki (ciężarowych i dostawczych);
 - zaplecze socjalne – szatnia, łazienka, pom. biurowe dla pracowników;
 - magazynowe – magazyn podręczny;
 - techniczne – pomieszczenie źródła ciepła, dyspozytornia.
 - Koncepcja dopuszcza budynek w układzie parterowym i/lub dwukondygnacyjnym oraz mieszanym.
- c) Oczekiwane przeznaczenie funkcjonalne przyległego terenu w zakresie opracowania:
 - ciągi drogowe dla ruchu pieszego oraz kołowego zarówno dla samochodów osobowych jak i ciężarowych;
 - miejsca parkingowe;
 - przestrzeń magazynowa materiałów budowlanych składowanych na otwartym powietrzu;
 - tereny zielone.
 - Przy opracowywaniu układu drogowego należy uwzględnić funkcjonalność pozostałej części obiektu oczyszczalni w terenie bezpośrednio przyległym;
 - W obszarze opracowania należy przewidzieć ukształtowanie terenu w tym niweletę dróg oraz nawiązanie jej do istniejącej przyległej części oraz rozmieszczenie słupów oświetleniowych.
- d) Powierzchnia terenu objęta zakresem opracowania o powierzchni ok. 5500 m² (została przedstawiona w załączniku) i stanowi część działki nr 318/10 obr. Złotowo. Przy czym powierzchnia w rzucie przeznaczona pod budynek wynosi ok. 400 m².
- e) Teren przeznaczony pod zabudowę nie jest objęty MPZP.
- f) Cała koncepcja musi uwzględniać możliwość etapowego realizowania inwestycji z uwagi na ograniczone możliwości finansowania Zamawiającego.

7. Dodatkowe informacje dotyczące zamówienia

- a) Teren objęty opracowaniem znajduje się na terenie istniejącej i funkcjonującej oczyszczalni ścieków w Czersku przy ul. Kilińskiego 15.
- b) Zamawiający dopuszcza zainteresowanym oferentom wizję lokalną terenu przeznaczonego pod ww. koncepcję, po wcześniejszym, telefonicznym umówieniu wizyty z min. 2 dniowym wyprzedzeniem przy zachowaniu obowiązującego reżimu sanitarnego.

- c) Zamawiający przekaze Wykonawcy mapę poglądową terenu przeznaczonego pod opracowanie w formatach elektronicznych .dwg. i .pdf.
- d) Zamawiający zastrzega sobie prawo do konsultacji opracowania w siedzibie spółki.
- e) Wraz z ofertą, Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu **Oświadczenie Wykonawcy o posiadanym potencjale technicznym – załącznik nr 3.**
- f) Pozostałe informacje dotyczące realizacji przedmiotu zamówienia w tym m.in. warunki odbioru dokumentacji, płatności etc. zostały zawarte w projekcie umowy.
- g) Dopuszcza się składanie ofert przez Wykonawców niebędących płatnikami podatku VAT.
- h) Inne dodatkowe informacje można uzyskać w siedzibie Zamawiającego lub pod nr telefonu 52-398-63-04.

8. Unieważnienie postępowania następuje na podstawie decyzji Dyrektora Spółki.

Unieważnienie postępowania może nastąpić bez podania przyczyny.

9. Załączniki:

- a) Załącznik nr 1 – Mapa.
- b) Załącznik nr 2 – Mapa z zaznaczonym obszarem opracowania.
- c) Załącznik nr 3 – Oświadczenie Wykonawcy o posiadanym potencjale technicznym.
- d) Załącznik nr 4 – Projekt umowy o przeniesieniu praw autorskich.
- e) Załącznik nr 5 – Projekt umowy na wykonanie dokumentacji technicznej (koncepcji).
- f) Załącznik nr 6 – Formularz ofertowy.
- g) Dokumentacja fotograficzna terenu przeznaczonego pod budynek.

Z poważaniem
Przewodniczący Zarządu
Dyrektor Spółki
Paweł Garbacki

OCHRONA DANYCH OSOBOOWYCH

Zgodnie z art. 13 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony danych osobowych (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016) – RODO, informujemy, iż:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest **Zakład Usług Komunalnych w Czersku, ul. Kilińskiego 15, 86-650 Czersk**.
2. Powołaliśmy Inspektora Ochrony Danych Pana Mateusza Zarychtę, z którym można kontaktować się pod adresem email: iod@epomerania.pl
3. Pana/Pani dane osobowe przetwarzane są w celu realizacji umowy - podstawą prawną jest niezbędność przetwarzania danych do zawarcia i wykonywania umowy – art. 6 ust. 1 lit. b Rozporządzenia.
4. Odbiorcą Pani/Pana danych osobowych będą pracownicy Administratora oraz podmioty uczestniczące w realizacji umowy.
5. Pani/Pana dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego/organizacji międzynarodowej.
6. Pani/Pana dane osobowe przechowywane będą w czasie wykonywania umowy, w okresie wymaganego przepisami prawa przechowywania dokumentacji dotyczącej umowy oraz do upływu terminu na dochodzenie potencjalnych roszczeń związanych z umową.
7. Ma Pani/Pan prawo żądania dostępu do Pani/Pana danych osobowych, żądania ich sprostowania, żądania ich usunięcia, żądania ograniczenia ich przetwarzania, przeniesienia danych oraz zgłoszenia sprzeciwu. Może Pani/Pan w każdym momencie cofnąć zgodę na przetwarzanie danych osobowych. Cofnięcie zgody nie wpływa na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem.
8. Ma Pan/Pani prawo wniesienia skargi do UODO, gdy uzna Pani/Pan, iż przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r.
9. Podanie przez Panią/Pana danych osobowych jest dobrowolne, aczkolwiek konieczne do zawarcia umowy i realizacji przez Administratora wymogów wynikających z przepisów prawa.
10. Pani/Pana dane nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany oraz nie będą profilowane.