

- Wzór -
Umowa sprzedaży energii elektrycznej nr

zawarta w dniu 2020 r. w pomiędzy:

..... z siedzibą w
zarejestrowaną w Sądzie Rejonowym w , ... Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru
Sądowego pod numerem KRS
NIP , REGON , Kapitał zakładowy: zł
reprezentowanym przez:

.....
zwanym w dalszej części Umowy „Zamawiającym”,

a

..... z siedzibą w
zarejestrowaną w Sądzie Rejonowym w , ... Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru
Sądowego pod numerem KRS
NIP , REGON , Kapitał zakładowy: zł
reprezentowanym przez:

.....
zwaną w dalszej części Umowy „Wykonawcą”

łącznie zwanymi „Stronami”, a każda z osobna „Stroną”,

w wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, prowadzonego na podstawie przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jedn. Dz. U. z 2019 r., poz. 1843) zwanej dalej „ustawą PZP” (dalej „Umowa”) pod nazwą „Dostawa energii elektrycznej do obiektów eksploatowanych przez Zakład Usług Komunalnych Sp. z o. o. w Czersku”

§1
Postanowienia wstępne

1. Podstawą do ustalenia warunków niniejszej Umowy są:

- a) Ustawa z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo Energetyczne (tekst jedn. Dz. U. z 2019 r., poz. 755 z późn. zm.), zwana dalej „ustawą Prawo Energetyczne”, wraz z aktami wykonawczymi, które znajdują zastosowanie do niniejszej Umowy,
- b) Ustawa z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks Cywilny (tekst jedn. Dz. U. z 2019 r., poz. 1145 z późn. zm.), zwana dalej „Kodeksem Cywilnym”,
- c) Ustawa z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych (tekst jedn. Dz. U. z 2019 r., poz. 1843),
- d) Koncesja Wykonawcy na obrót energią elektryczną nr z dnia r. wydana przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki,
- e) Generalna Umowa Dystrybucyjna zawarta pomiędzy Wykonawcą a Operatorem Systemu Dystrybucyjnego, zwanego dalej OSD.

2. Sprzedaż energii elektrycznej odbywa się za pośrednictwem sieci dystrybucyjnej należącej do OSD ENEA Operator Sp. z o. o. z którym Zamawiający ma podpisane umowy o świadczenie usług dystrybucji energii elektrycznej najpóźniej w dniu dokonywania zgłoszenia zawarcia nowej umowy sprzedaży do OSD.

§2

Przedmiot Umowy

1. Przedmiotem niniejszej Umowy jest określenie praw i obowiązków Stron związanych ze sprzedażą (przez Wykonawcę) i zakupem (przez Zamawiającego) energii elektrycznej na zasadach określonych niniejszą Umową, do punktów poboru energii elektrycznej, zwanych dalej „PPE”, wymienionych w załączniku nr 1 do SIWZ.
2. Ilość energii w podziale na określone PPE wskazano w załączniku nr 1 do SIWZ. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmian ilości PPE, przy uwzględnieniu ust. 4 i 5 oraz zmian grup taryfowych przy uwzględnieniu zasad ich zmian, o których mowa w ust. 3 i 4 niniejszej Umowy.
3. Zamawiający ma prawo, w okresie obowiązywania Umowy do zmiany grup taryfowych dla poszczególnych PPE określonych w załączniku nr 1 do SIWZ po uprzednim uzgodnieniu warunków technicznych dokonania tych zmian z OSD w obrębie grup taryfowych ujętych w § 7 ust. 1. Zmiany następować będą na pisemne zgłoszenie Wykonawcy przez Zamawiającego począwszy od dnia dokonania tych zmian.
4. Zaistnienie okoliczności, o których mowa w ust. 2 i 3 wymaga każdorazowo zaktualizowania załącznika nr 1 do SIWZ. Moc umowna, warunki jej zmiany oraz miejsce dostarczenia energii elektrycznej dla punktów poboru wymienionych w Załączniku nr 1 do SIWZ określana jest każdorazowo w umowach o świadczenie usług dystrybucyjnych zawartych z ENEA Operator Sp. z o. o.
5. Podana wielkość wolumenu energii elektrycznej określona w ust. 1 niniejszego paragrafu jest wartością szacowaną na podstawie dotychczasowego zużycia. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmniejszenia lub zwiększenia łącznej ilości zakupionej energii elektrycznej względem ilości określonej w ust. 1, spowodowanej zmniejszonym lub zwiększonym zużyciem energii elektrycznej w ilości odpowiadającej rzeczywistemu zapotrzebowaniu Zamawiającego niezależnie od szacunkowej prognozy jej zużycia. Wykonawcy nie będzie przysługiwało jakiejkolwiek roszczenie z tytułu nie pobrania przez Zamawiającego przewidywanej ilości energii elektrycznej. Ewentualna zmiana szacowanego zużycia określonego w ust. 1 nie będzie skutkowała dodatkowymi kosztami dla Zamawiającego, poza rozliczeniem za faktycznie zużytą ilość energii elektrycznej wg cen określonych w umowie. Zaistnienie okoliczności, o których mowa spowoduje odpowiednie zmniejszenie lub zwiększenie wynagrodzenia należnego Wykonawcy z tytułu niniejszej Umowy.
6. Wykonawca zobowiązuje się nie dochodzić wobec Zamawiającego roszczeń z tytułu zaistnienia sytuacji określonych w ust. 2-5, w tym roszczeń finansowych (np. zmniejszenie lub zwiększenie ilości energii elektrycznej, dodanie nowych PPE w obrębie grup taryfowych określonych w § 7 ust. 1 Umowy, PPE ze zmienionymi grupami taryfowymi obsługiwane będą w cenie określonej w § 7 ust. 2 Umowy).

§3

Oświadczenia stron

1. Wykonawca oświadcza, że przez cały okres wykonywania przedmiotu Umowy posiada i będzie posiadał wszelkie wymagane prawem uprawnienia, w szczególności koncesję na obrót energią elektryczną, generalną umowę dystrybucyjną z OSD właściwym terytorialnie Zamawiającemu, zapewni bilansowanie handlowe na rzecz Zamawiającego, zezwolenia i decyzje, a także inne niezbędne do właściwego wykonania niniejszej Umowy dokumenty. W przypadku, gdy okres obowiązywania niniejszej Umowy jest dłuższy niż okres ważności któregośkolwiek z ww. dokumentów Wykonawca zobowiązany jest w terminie nie późniejszym niż 3 (trzy) miesiące przed upływem ważności danego dokumentu dostarczyć Zamawiającemu aktualny dokument lub oświadczenie o przedłużeniu ważności ww. dokumentu na okres obowiązywania niniejszej Umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu Umowy z najwyższą starannością, zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa, a w szczególności przepisami ustawy Prawo Energetyczne wraz z aktami wykonawczymi, które znajdują zastosowanie do niniejszej Umowy.

3. Zamawiający oświadcza, że energia elektryczna kupowana na podstawie niniejszej umowy zużywana będzie na potrzeby odbiorcy końcowego.

§4

Termin realizacji

1. Umowa obowiązuje od dnia 01.07.2020 r. do dnia 30.06.2021 r. jednakże rozpoczęcie sprzedaży energii elektrycznej dla poszczególnych punktów poboru energii elektrycznej opisanych w załączniku nr 1 do SIWZ nastąpi po uprzednim skutecznym rozwiązaniu lub wygaśnięciu dotychczasowych umów sprzedaży energii elektrycznej i po pozytywnie przeprowadzonej procedurze zmiany sprzedawcy.

§5

Obowiązki stron

1. Do obowiązków Zamawiającego należy:

- a) pobieranie energii elektrycznej zgodnie z obowiązującymi przepisami i warunkami niniejszej Umowy,
- b) terminowe regulowanie należności za zakupioną energią elektryczną,
- c) zawarcie w stosownym dla realizacji przedmiotu zamówienia czasie umów o świadczenie usług dystrybucji dla PPE, dla których jeszcze nie posiada ważnych umów o świadczenie usług dystrybucji oraz zapewnienie ich utrzymania w mocy przez okres trwania Umowy. W przypadku rozwiązania umowy o świadczenie usług dystrybucji zawartej pomiędzy Zamawiającym a OSD lub zamiarze jej rozwiązania Zamawiający zobowiązuje się niezwłocznie powiadomić o tym Wykonawcę,
- d) przekazywania Wykonawcy istotnych informacji dotyczących realizacji Umowy, w szczególności o zmianach w umowach o świadczenie usług dystrybucji mających wpływ na realizację niniejszej Umowy,
- e) przekazanie Wykonawcy wszelkich niezbędnych dokumentów i informacji do skutecznego przeprowadzenia procesu zmiany sprzedawcy.

2. Do obowiązków Wykonawcy należy:

- a) sprzedaż energii elektrycznej zgodnie z obowiązującymi przepisami i warunkami niniejszej Umowy,
- b) udostępnienia nieodpłatnie informacji o danych pomiarowo-rozliczeniowych energii elektrycznej pobranej przez Zamawiającego w poszczególnych PPE otrzymanych od OSD,
- c) pełnienia funkcji podmiotu odpowiedzialnego za bilansowanie handlowe (w rozumieniu art. 3 pkt 40 ustawy Prawo energetyczne) w zakresie sprzedaży energii elektrycznej w ramach niniejszej Umowy. Koszty wynikające z dokonania bilansowania uwzględnione są w cenie energii elektrycznej. Tym samym Wykonawca zwalnia Zamawiającego z wszelkich kosztów i obowiązków związanych z bilansowaniem handlowym,
- d) zapewnienia standardów jakościowych obsługi odbiorców,
- e) przyjmowanie od Zamawiającego i rozpatrywanie zgłoszeń i reklamacji dotyczących rozliczeń sprzedawanej energii elektrycznej na zasadach określonych w § 7 ust. 11-13 niniejszej Umowy,
- f) terminowe i poprawne złożenie do OSD „powiadomienia o zawartej umowie sprzedaży energii elektrycznej” w imieniu własnym i Zamawiającego, zgodnie z zasadami określonymi w Instrukcji Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej ENEA Operator Sp. z o.o., umożliwiającego rozpoczęcie sprzedaży energii elektrycznej do punktów poboru w terminach określonych w załączniku nr 1 do SIWZ,
- g) udzielenie odpowiedzi na wniosek Zamawiającego w terminie do 5 dni roboczych o statusie złożonych powiadomień do OSD poprzez przesłanie do osób wskazanych w § 10, wykazu PPE dla których zostały złożone powiadomienia,
- h) reprezentowanie Zamawiającego przed OSD w procesie zmiany sprzedawcy.

Wykonawca zobowiązuje się niezwłocznie po podpisaniu Umowy, w terminie umożliwiającym rozpoczęcie dostaw w przewidzianym w Umowie terminie w § 4 ust. 1 do dokonania wszelkich czynności i uzgodnień z OSD niezbędnych do pozytywnego przeprowadzenia procedury zmiany sprzedawcy. W przypadku zaistnienia okoliczności uniemożliwiających lub opóźniających zmianę sprzedawcy, w szczególności w przypadku negatywnej weryfikacji powiadomień przez OSD, powiadomień zawierających braki lub błędy, Wykonawca

niezwłocznie (w terminie do 3 dni roboczych od otrzymania powiadomienia od OSD) poinformuje o tym fakcie Zamawiającego z podaniem przyczyny w formie e-mail osobę wskazaną do kontaktów ze strony Zamawiającego w § 10 ust. 1.

3. Strony zobowiązują się do:

- a) zapewnienia wzajemnego dostępu do danych, oraz wglądu do materiałów stanowiących podstawę do rozliczeń za dostarczoną energię,
- b) niezwłocznego wzajemnego informowania się o zauważonych wadach lub usterkach w układzie pomiarowo-rozliczeniowym oraz innych okolicznościach mających wpływ na rozliczenia za energię.

§6

Standardy jakości obsługi

1. Wykonawca zobowiązuje się zapewnić Zamawiającemu standardy jakościowe obsługi w zakresie przedmiotu zamówienia zgodnie z obowiązującymi przepisami Prawa energetycznego oraz zgodnie z obowiązującymi rozporządzeniami do w/w ustawy w zakresie zachowania standardów jakościowych obsługi.
2. W przypadku niedotrzymania standardów jakościowych obsługi w zakresie przedmiotu zamówienia Wykonawca zobowiązany jest do udzielania bonifikat na zasadach i w wysokościach określonych Prawem energetycznym oraz zgodnie z obowiązującymi rozporządzeniami do w/w ustawy (§ 42 Rozporządzenia Ministra Energii z dnia 6 marca 2019 r. w sprawie szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz rozliczeń w obrocie energią elektryczną (tekst jedn. Dz. U. z 2019 r., poz. 503) lub w każdym innym obowiązującym w chwili zaistnienia przywołanej okoliczności aktem prawnym dotyczącym standardów jakościowych obsługi.
3. Wykonawca uwzględni należną Zamawiającemu bonifikatę na fakturze wystawionej za okres rozliczeniowy, którego dotyczy bonifikata, a jeżeli nie jest to możliwe z przyczyn, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności, najpóźniej na fakturze za następny, bezpośrednio przypadający okres rozliczeniowy, w stosunku do okresu rozliczeniowego, którego dotyczy bonifikata. W przypadku braku możliwości uwzględnienia bonifikaty na fakturze, Wykonawca udzieli jej w oparciu o inny dokument, np. notę księgową.
4. Wykonawca nie gwarantuje ciągłości sprzedaży energii elektrycznej oraz nie ponosi odpowiedzialności za niedostarczenie energii elektrycznej do Zamawiającego w przypadku klęsk żywiołowych, innych przypadków siły wyższej, awarii w systemie dystrybucyjnym oraz awarii sieciowych, jak również z powodu wyłączeń dokonywanych przez OSD nie z winy Wykonawcy. Przez siłę wyższą rozumie się nieprzewidziane zdarzenia pozostające poza kontrolą stron, których strony nie mogły przewidzieć ani im zapobiec, pomimo dołożenia wszelkich starań. W szczególności są to zdarzenia o charakterze katastrof przyrodniczych (np. powódzie, huragany, trzęsienia ziemi itp.) lub nadzwyczajne zaburzenia życia zbiorowego (wojna, stan wyjątkowy, ogłoszenia stanu klęski żywiołowej). Nie uznaje się za siłę wyższą w szczególności:
 - a) strajków pracowników stron,
 - b) utraty lub wstrzymania zewnętrznych źródeł finansowania bądź też pogorszenia standingu finansowego z innych przyczyn; w szczególności za siłę wyższą nie uważa się wstrzymania lub ograniczenia kredytu bądź gwarancji udzielonych przez instytucję finansową,
 - c) trudności w pozyskaniu pracowników o kwalifikacjach niezbędnych do wykonania zobowiązania.

W przypadku, gdy działanie siły wyższej może wpłynąć na realizację przedmiotu Umowy, strony – pod rygorem utraty uprawnień – obowiązane są informować się wzajemnie o wystąpieniu okoliczności stanowiących siłę wyższą niezwłocznie w terminie jednego dnia od dnia, w którym dowiedzieli się o wystąpieniu siły wyższej bądź od dnia, w którym z zachowaniem należytej staranności winni stwierdzić jej wystąpienie.

§7

Wynagrodzenie i zasady rozliczeń

1. Strony zgodnie postanawiają, że przewidywane wynagrodzenie z tytułu przedmiotowej Umowy należne Wykonawcy ustalone w oparciu o szacowany pobór energii elektrycznej dla wszystkich punktów poboru energii elektrycznej opisanych w załączniku nr 1 do SIWZ wyniesie w kwocie netto: ... zł stawka podatku

VAT 23% podatek VAT w wysokości kwota brutto zł słownie (...) z zastrzeżeniem o którym mowa w ust. 3.

Strony ustalają ceny jednostkowe za energię elektryczną w zł/kWh dla obiektów Zamawiającego, wymienionych w załączniku nr 1 do SIWZ:

- a) **dla grupy taryfowej C-21** w wysokości netto zł/kWh, oraz podatek od towarów i usług VAT 23 %,
 - b) **dla grupy taryfowej B-22**
 - **strefa I** w wysokości netto zł/kWh oraz podatek od towarów i usług VAT 23 %,
 - **strefa II** w wysokości netto zł/kWh oraz podatek od towarów i usług VAT 23 %,
 - c) **dla grupy taryfowej C-22A**
 - **strefa I** w wysokości netto zł/kWh oraz podatek od towarów i usług VAT 23 %,
 - **strefa II** w wysokości netto zł/kWh oraz podatek od towarów i usług VAT 23 %,
 - d) **dla grupy taryfowej C-11** w wysokości netto zł/kWh oraz podatek od towarów i usług VAT 23 %.
2. Wykonawca oświadcza, że ceny jednostkowe netto za 1 kWh energii elektrycznej skalkulował uwzględniając wszelkie koszty związane z realizacją Umowy sprzedaży i zapewnia stałość cen jednostkowych netto za 1 kWh energii elektrycznej przez cały okres obowiązywania niniejszej Umowy, z wyjątkiem sytuacji, w której dokonana zostanie ustawowo zmiana stawki podatku akcyzowego.
 3. Podstawę do rozliczeń finansowych za łączną ilość energii sprzedanej Zamawiającemu na mocy niniejszej Umowy stanowić będzie iloczyn ceny jednostkowej, o której mowa w ust. 2, niniejszego paragrafu oraz ilość faktycznie zużytej energii w danym okresie rozliczeniowym, w punktach poboru energii określonych w załączniku nr 1 do SIWZ, zliczanej wyłącznie na podstawie odczytów wskazań urządzeń pomiarowych zainstalowanych w układach pomiarowo – rozliczeniowych dokonywanych i dostarczanych Wykonawcy przez OSD po zakończeniu okresu rozliczeniowego. Do wyliczonej należności Wykonawca doliczy podatek VAT według obowiązującej stawki. W przypadku nie otrzymania danych pomiarowych przez Wykonawcę od OSD, Zamawiający dopuszcza przekazanie Wykonawcy informacji na temat zużycia energii elektrycznej, na podstawie otrzymanych od OSD faktur za usługę dystrybucji energii elektrycznej w danym okresie rozliczeniowym do PPE Zamawiającego w celu wystawienia faktury rozliczeniowej. Jeżeli dane pomiarowe otrzymane przez Wykonawcę od OSD okażą się niepoprawne (zaburzone), wówczas Wykonawca musi wystąpić do OSD z reklamacją w celu otrzymania poprawnych danych pomiarowych.
 4. Okres rozliczeniowy stosowany przez Wykonawcę przy rozliczeniach z Zamawiającym za pobraną energię elektryczną musi być identyczny z okresem rozliczeniowym stosowanym przez OSD wobec Zamawiającego za usługi dystrybucyjne. W przypadku stwierdzenia różnicy w okresie rozliczeniowym, Zamawiającemu przysługuje uprawnienie złożenia reklamacji. W przypadku wątpliwości Wykonawcy dotyczących trwania i zakończenia okresu rozliczeniowego zastosowanego przez OSD Zamawiający będzie udzielał na prośbę Wykonawcy informacji w tym zakresie.
 5. Za wykonanie sprzedaży energii elektrycznej, Wykonawca nie wcześniej niż po zakończeniu okresu rozliczeniowego stosowanego przez OSD wobec Zamawiającego, będzie wystawiać faktury za dany okres rozliczeniowy w terminie do 10 dni roboczych od daty otrzymania danych pomiarowych o zużyciu energii elektrycznej od OSD. W przypadku przedłużającego się terminu otrzymania przez Zamawiającego od Wykonawcy faktury za dany okres rozliczeniowy Zamawiający może zwrócić się do Wykonawcy o niezwłoczne wystawienie faktury, a jeżeli Wykonawca nie otrzymał od OSD danych pomiarowych lub otrzymane dane okażą się niepoprawne, Wykonawca poinformuje o tym fakcie Zamawiającego i wystąpi jednocześnie do OSD z reklamacją w sprawie otrzymania danych pomiarowych. Zamawiający może zwrócić się także do Wykonawcy o przedstawienie dowodów udzielonej odpowiedzi otrzymanej przez Wykonawcę od OSD oraz wystąpienia do OSD w przypadku nadal przedłużającego się terminu z otrzymaniem faktury od Wykonawcy za sprzedaż energii elektrycznej. Podstawą do wystawienia faktury mogą być również dane przekazane Wykonawcy przez Zamawiającego na temat zużycia energii elektrycznej na podstawie otrzymanych od OSD faktur za usługę dystrybucji energii elektrycznej w danym okresie rozliczeniowym do PPE Zamawiającego, jeżeli Wykonawca będzie chciał skorzystać z takiej możliwości.
 6. Wraz z fakturą Wykonawca każdorazowo przedłoży specyfikację określającą ilość energii elektrycznej pobranej w poszczególnych punktach poboru oraz wysokość należności z tego tytułu – o ile faktura nie zawiera takich informacji. Specyfikacja musi zawierać dane dotyczące nazwy i adresu punktu poboru

- identyczne z nazwami określonymi w załączniku nr 1 do SIWZ, grupę taryfową, ilość zużytej energii elektrycznej w poszczególnych strefach, numer PPE.
7. Wynagrodzenie płatne będzie przez odbiorcę w terminie **do 30 dni** od daty otrzymania faktury, prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę pod względem formalnym i merytorycznym, na numer rachunku bankowego wskazany przez Wykonawcę na fakturze. Odpowiedzialność za skutki błędnego wskazania numeru rachunku bankowego na fakturze ponosi Wykonawca. Za dzień zapłaty uznaje się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
 8. Wykonawca oświadcza, że jest zarejestrowany, jako czynny podatnik VAT, a wskazany na fakturze rachunek, jest rachunkiem, do którego został otwarty rachunek VAT, w rozumieniu art. 2 pkt 37 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tekst jedn. Dz. U. z 2020r. poz. 106) i został zawarty w wykazie podmiotów, o którym mowa w art. 96b ust. 1 tej ustawy (wykaz podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT). Zamawiający będzie realizował płatności wyłącznie na rachunki bankowe zawarte w rejestrze, o których mowa w zdaniu poprzednim.
 9. Zamawiający w przypadku, gdy stwierdzi, że wskazany na fakturze rachunek bankowy Wykonawcy, bądź w przypadku rachunku wirtualnego powiązany z nim rachunek rozliczeniowy – jeżeli Wykonawca jest zarejestrowany jako czynny podatnik VAT – nie jest ujawniony w wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT, jest uprawniony do wstrzymania wypłaty wynagrodzenia Wykonawcy do czasu wskazania prawidłowego numeru rachunku bankowego. W związku z takim wstrzymaniem płatności Wykonawcy nie należą się żadne odsetki.
 10. Faktury w formie papierowej należy dostarczyć na adres Zamawiającego.
 11. W przypadku wątpliwości co do prawidłowości wystawionej faktury, Zamawiającemu przysługuje prawo do wniesienia pisemnej reklamacji, którą Wykonawca ma obowiązek rozpatrzyć w terminie 14 dni od daty jej doręczenia. W przypadku uwzględnienia reklamacji, Wykonawca niezwłocznie wystawi fakturę korygującą, a powstałą nadpłatę zwróci na rachunek bankowy Zamawiającego w terminie 14 dni bez dodatkowego wezwania.
 12. Wniesienie przez Zamawiającego reklamacji do Wykonawcy nie zwalnia go z obowiązku terminowej zapłaty należności w wysokości określonej na fakturze chyba, że:
 - a) faktura wystawiona została niezgodnie z treścią ust. 3, tj. zawiera nieprawidłowe zużycia energii elektrycznej lub wystawiona została w oparciu o zużycie szacowane lub prognozowane;
 - b) faktura zawiera punkty poboru nie należące do Zamawiającego,
 - c) uwzględnione na fakturze stawki za energię elektryczną są niezgodne ze stawkami opisanymi w § 7 ust. 1 Umowy lub zawierają dodatkowe nieuwzględnione w Umowie opłaty.W takiej sytuacji bieg terminu płatności przedmiotowej faktury ulega zawieszeniu do czasu rozpatrzenia reklamacji oraz dostarczenia przez Wykonawcę korekty faktury.
 13. W przypadku stwierdzenia błędów w pomiarze lub odczycie wskazań układu pomiarowo-rozliczeniowego PPE Zamawiającego, które spowodowały zaniżenie lub zawyżenie należności za pobraną energię elektryczną lub w przypadku, gdy OSD dokona korekty danych pomiarowych przekazanych Wykonawcy za dany okres rozliczeniowy lub korekty faktur dla Zamawiającego, na podstawie których Wykonawca wystawi faktury Zamawiającemu, Wykonawca dokonuje korekty uprzednio wystawionych faktur Zamawiającemu według poniższych zasad:
 - a) korekta faktur w wyniku stwierdzenia nieprawidłowości, o których mowa w § 7 ust. 13 obejmuje cały okres rozliczeniowy lub okres, w którym występowały stwierdzone nieprawidłowości lub błędy,
 - b) podstawą rozliczenia przy korekcie faktur, o których mowa w § 7 ust. 13 pkt a) jest wielkość błędu wskazań układu pomiarowo – rozliczeniowego, zgodnie ze skorygowanymi danymi przekazanymi Wykonawcy przez OSD lub Zamawiającego,
 - c) jeżeli określenie błędu, o którym mowa w § 7 ust. 13 pkt b) nie jest możliwe, podstawę do wyliczenia wielkości korekty stanowi średnia liczba jednostek energii elektrycznej za okres doby, obliczona na podstawie sumy jednostek energii elektrycznej prawidłowo wskazanych przez układ pomiarowo – rozliczeniowy w poprzednim okresie rozliczeniowym, pomnożona przez liczbę dni okresu, którego dotyczy korekta faktury. W przypadku, gdy nie jest możliwe prawidłowe ustalenie sumy jednostek energii elektrycznej na podstawie danych za poprzedni okres rozliczeniowy, podstawę do wyliczenia wielkości korekty stanowi średnia liczba jednostek energii elektrycznej za okres doby, obliczona

na podstawie sumy jednostek energii elektrycznej prawidłowo wskazanych przez układ pomiarowo – rozliczeniowy w następnym okresie rozliczeniowym,

- d) w wyliczeniu wielkości korekty, Wykonawca uwzględnia sezonowość zużycia energii elektrycznej oraz inne udokumentowane przez Zamawiającego okoliczności mające wpływ na pobór tej energii,
- e) nadpłata wynikająca z korekty rozliczeń podlega zaliczeniu na poczet płatności ustalonych na najbliższy okres rozliczeniowy, chyba, że Zamawiający zażąda jej zwrotu,
- f) niedopłata wynikająca z korekty rozliczeń podlega zaliczeniu na poczet płatności ustalonych na najbliższy okres rozliczeniowy lub będzie płatna przez Zamawiającego na podstawie faktury korygującej jeżeli Wykonawca wystawi korektę faktury.

§8

Kary umowne

1. Zamawiający może naliczyć Wykonawcy karę umowną za odstąpienie przez Zamawiającego od Umowy lub rozwiązanie Umowy w trybie natychmiastowym, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia brutto należnego Wykonawcy z tytułu niniejszej Umowy, o którym mowa w § 7 ust. 1.
2. Zamawiającemu przysługuje od Wykonawcy, niezależnie od uprawnień do naliczenia kar umownych, odszkodowanie w wysokości różnicy poniesionych kosztów zakupu energii elektrycznej kupionej na warunkach innych niż wynikające z niniejszej umowy (np. dostawy rezerwowe), na skutek odstąpienia Wykonawcy od wykonania Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy lub na skutek niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy przez Wykonawcę, w tym na skutek niedopełnienia przez Wykonawcę obowiązków opisanych w § 5 ust. 2 lit. f) Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych do wysokości poniesionej szkody.
4. Zapłata kar umownych nastąpi w terminie 14 dni kalendarzowych od daty otrzymania żądania ich zapłaty. Zapłata należności nastąpi na rachunek bankowy wskazany w żądaniu zapłaty. Zamawiający jest upoważniony do potrącenia należnej kary umownej z faktury VAT Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.

§9

Odstąpienie od Umowy i rozwiązanie umowy

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, lub dalsze wykonywanie Umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części Umowy.
2. Jeżeli Wykonawca realizuje przedmiot Umowy w sposób wadliwy albo sprzeczny z Umową, Zamawiający może wezwać go do zmiany sposobu wykonania Umowy i wyznaczyć w tym celu odpowiedni termin. Po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu Zamawiający może wykonać prawo odstąpienia od Umowy w terminie 14 dni kalendarzowych.
3. Zamawiający może rozwiązać umowę, jeżeli zachodzi co najmniej jedna z następujących okoliczności:
 - a) zmiana Umowy została dokonana z naruszeniem art. 144 ust. 1-1b, 1d i 1e ustawy PZP,
 - b) Wykonawca w chwili zawarcia Umowy podlegał wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy PZP,
 - c) Trybunał Sprawiedliwości Unii Europejskiej stwierdził, w ramach procedury przewidzianej w art. 258 Traktatu o Funkcjonowaniu Unii Europejskiej, że państwo polskie uchybiło zobowiązaniom, które ciąży na nim na mocy Traktatów, dyrektywy 2014/24/UE i dyrektywy 2014/25/UE, z uwagi na to, że Zamawiający udzielił zamówienia z naruszeniem przepisów prawa Unii Europejskiej.
4. W przypadku wystąpienia okoliczności, o których mowa w ust. 3 prawo złożenia oświadczenia o wypowiedzeniu Umowy przysługuje Zamawiającemu w terminie do końca obowiązywania Umowy, ze skutkiem natychmiastowym od dnia złożenia przez Zamawiającego odpowiedniego oświadczenia.

5. W przypadku, o którym mowa w ust. 3, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części Umowy.
6. Zamawiający może odstąpić od Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w szczególności gdy:
 - a) jeżeli w stosunku do Wykonawcy sąd odmówi ogłoszenia upadłości z uwagi na niewystarczające aktywa na prowadzenie upadłości, jeżeli Wykonawca zawrze z wierzycielami układ powodujący zagrożenie dla realizacji Umowy lub nastąpi likwidacja przedsiębiorstwa Wykonawcy,
 - b) Wykonawca nie rozpoczął realizacji przedmiotu Umowy bez uzasadnionych przyczyn lub gdy Wykonawca mimo otrzymania pisemnego wezwania z wyznaczonym dodatkowym dwutygodniowym terminem nie wykonuje lub nienależyście wykonuje zobowiązania wynikające z Umowy,
 - c) Wykonawca przed zakończeniem realizacji Umowy utraci uprawnienia, koncesję, generalną umowę dystrybucyjną, zezwolenia lub inne dokumenty niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia i nie przekaze Zamawiającemu dokumentów potwierdzających przywrócenie uprawnień, koncesji zapewniających nieprzerwane dostawy energii elektrycznej.
7. W przypadku wystąpienia okoliczności, o których mowa w ust. 2 i ust. 6 prawo złożenia oświadczenia o odstąpieniu od Umowy przysługuje Zamawiającemu w terminie do końca daty obowiązywania umowy, przy czym oświadczenie o odstąpieniu od Umowy może nastąpić w terminie 14 dni kalendarzowych od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach uzasadniających odstąpienie od Umowy z tych przyczyn.
8. Oświadczenie o odstąpieniu od Umowy powinno mieć formę pisemną pod rygorem nieważności i powinno zawierać uzasadnienie.
9. Odstąpienie od umowy będzie wywierało skutek pomiędzy stronami umowy z momentem doręczenia drugiej Stronie oświadczenia o odstąpieniu i będzie wywierało skutek na przyszłość, przy zachowaniu w pełni przez Zamawiającego wszystkich uprawnień, które Zamawiający nabył przed datą złożenia oświadczenia o odstąpieniu, w tym w szczególności uprawnień, kar umownych i odszkodowania.

§10

Osoby do kontaktów

1. W bieżących kontaktach między Wykonawcą a Zamawiającym, nadzór nad prawidłową realizacją Umowy, reprezentować będą:
 - a) ze strony Zamawiającego: Pan/i tel., e-mail.....
 - b) ze strony Wykonawcy: Pan/i.....tel., e-mail
2. Za datę i godzinę skutecznego doręczenia korespondencji za pośrednictwem poczty elektronicznej uznaje się dzień i godzinę jej wysłania przez nadawcę. W celach dowodowych nadawca winien posiadać wydruk z poczty elektronicznej potwierdzający wysłanie danej korespondencji. Za datę i godzinę skutecznego doręczenia korespondencji za pośrednictwem operatora pocztowego uznaje się dzień i godzinę jej otrzymania przez adresata.
3. Stronom przysługuje uprawnienie do wskazania innej osoby, numeru telefonu lub poczty e-mail odpowiedzialnej za nadzór nad realizacją Umowy poprzez niezwłoczne przesłanie w formie pisemnej zawiadomienia, w innym przypadku Strona niedopełniająca tego obowiązku przyjmuje na siebie odpowiedzialność za wszelkie negatywne skutki wynikające z braku powiadomienia drugiej ze Stron o zaistniałych zmianach.

§11

Podwykonawstwo

1. Wykaz podwykonawców lub innych podmiotów, na których zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 22a ustawy PZP, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1b ustawy PZP

2. Zgodnie z treścią art. 36 b ust. 2 ustawy PZP, jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 22a ust.1 ustawy PZP, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1b Ustawy, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca

lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.

3. W celu dokonania zmiany, o której mowa w ust. 2, Wykonawca złoży wniosek o zmianę podwykonawcy przed przystąpieniem nowego podwykonawcy do realizacji części umowy powierzonej podwykonawcy, w terminie umożliwiającym jego ocenę i zajęcie stanowiska, zgodnie z ust. 2.
4. Do wniosku, o którym mowa w ust. 3, Wykonawca załączy dokumenty odpowiednio potwierdzające spełnianie warunków udziału w postępowaniu w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie tego postępowania, zgodnie z wymaganiami określonymi w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.
5. Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego zamówienia.

§12

Zmiany w umowie

1. Niedopuszczalne są zmiany postanowień Umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, za wyjątkiem przewidzianych przez Zamawiającego w Umowie możliwości dokonania takich zmian oraz przewidzianych w art. 144 ustawy Prawo zamówień publicznych. Zmiany wymagają obustronnej zgody wyrażonej na piśmie, w formie aneksu, pod rygorem nieważności takiej zmiany.
2. Zgodnie z treścią art. 144 ust. 1 pkt 1 ustawy PZP Zamawiający dopuszcza wprowadzenie zmian w treści Umowy, w zakresie:
 - a) zmiany cen jednostkowych energii elektrycznej netto za 1 kWh w przypadku ustawowej zmiany opodatkowania energii elektrycznej podatkiem akcyzowym, o kwotę wynikającą ze zmiany tej stawki, od dnia wejścia w życie ustawowej zmiany,
 - b) zmiany wynagrodzenia Wykonawcy wynikającej ze zmiany przepisów ustawy o podatku od towarów i usług i/lub ustawowej zmiany opodatkowania energii elektrycznej podatkiem akcyzowym od dnia wejścia w życie ustawowej zmiany,
 - c) zmiany ilości istniejących punktów poboru energii wskazanych w Załączniku nr 1 do SIWZ, przy czym zmiana ilości punktów poboru energii elektrycznej wynikać może z zamknięcia lub likwidacji obiektu, zmiany punktu poboru do celów wytwórczych w sytuacji uzyskania przez Odbiorcę statusu prosumenta w rozumieniu art. 2 pkt 27a ustawy z dnia 20 lutego 2015r. o odnawialnych źródłach energii (tekst jedn. Dz. U. z 2018 r. poz. 2389 z późn. zm.), w przypadku przekazania zarządu, sprzedaży, wynajmu obiektu innemu podmiotowi, zaistnienia przeszkód prawnych i formalnych uniemożliwiających przeprowadzenie procedury zmiany sprzedawcy, w tym w przypadku zaistnienia przeszkód uniemożliwiających rozwiązanie dotychczas obowiązujących umów, budowy nowych punktów poboru, dodania punktów poboru,
 - d) zwiększenia ilości energii elektrycznej określonej w § 2 ust 1 Umowy, w przypadku wyższego zapotrzebowania,
 - e) zmiany terminu rozpoczęcia dostaw energii elektrycznej do poszczególnych punktów poboru, jeżeli zmiana ta wynika z okoliczności niezależnych od Stron, w szczególności z przedłużającej się procedury zmiany sprzedawcy, przedłużający się proces rozwiązania dotychczasowych umów sprzedaży,
 - f) zmiany i dodania grup taryfowych w obrębie grup taryfowych ujętych w § 7 ust. 2,
 - g) zmiany łącznego wynagrodzenia brutto Wykonawcy określonego w § 7 ust 1 Umowy, o ile zajdą okoliczności (łącznie lub oddzielnie) opisane w § 11 ust. 2 lit. a) – e),
 - h) oznaczenia danych dotyczących Zamawiającego i/lub Wykonawcy,
 - i) zmiany podwykonawców, którzy zostali wskazani w ofercie Wykonawcy, o których mowa w § 11 ust. 1 niniejszej umowy.
3. Zamawiający nie dopuszcza wprowadzenia zmiany cen energii elektrycznej, jeżeli miałyby mieć wpływ na podwyższenie, w szczególności w przypadku zmiany Ustawy Prawo Energetyczne, Ustawy o efektywności energetycznej lub przepisów wykonawczych wprowadzających dodatkowe obowiązki związane z zakupem praw majątkowych lub certyfikaty dotyczące efektywności energetycznej.
4. Strony dopuszczają możliwość dokonania cesji praw i obowiązków wynikających z niniejszej umowy na inny podmiot niż Zamawiający w przypadku zmiany właściciela lub posiadacza obiektu, do którego dostarczana jest energia elektryczna na podstawie niniejszej umowy. W takim przypadku cesja nastąpi zgodnie z przepisami Kodeksu Cywilnego

§13

Ochrona danych osobowych

Zgodnie z art. 13 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony danych osobowych (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016) – RODO, informujemy, iż:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest **Zakład Usług Komunalnych w Czersku, ul. Kilińskiego 15, 86-650 Czersk.**
2. Powołaliśmy Inspektora Ochrony Danych Pana Mateusza Zarychtę, z którym można kontaktować się pod adresem email: iod@epomerania.pl
3. Pana/Pani dane osobowe przetwarzane są w celu realizacji umowy - podstawą prawną jest niezbędność przetwarzania danych do zawarcia i wykonywania umowy – art. 6 ust. 1 lit. b Rozporządzenia.
4. Odbiorcą Pani/Pana danych osobowych będą pracownicy Administratora oraz podmioty uczestniczące w realizacji umowy.
5. Pani/Pana dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego/organizacji międzynarodowej.
6. Pani/Pana dane osobowe przechowywane będą w czasie wykonywania umowy, w okresie wymaganego przepisami prawa przechowywania dokumentacji dotyczącej umowy oraz do upływu terminu na dochodzenie potencjalnych roszczeń związanych z umową.
7. Ma Pani/Pan prawo żądania dostępu do Pani/Pana danych osobowych, żądania ich sprostowania, żądania ich usunięcia, żądania ograniczenia ich przetwarzania, przeniesienia danych oraz zgłoszenia sprzeciwu. Może Pani/Pan w każdym momencie cofnąć zgodę na przetwarzanie danych osobowych. Cofnięcie zgody nie wpływa na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem.
8. Ma Pan/Pani prawo wniesienia skargi do UODO gdy uzna Pani/Pan, iż przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r.
9. Podanie przez Panią/Pana danych osobowych jest dobrowolne, aczkolwiek konieczne do zawarcia umowy i realizacji przez Administratora wymogów wynikających z przepisów prawa.
10. Pani/Pana dane nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany oraz nie będą profilowane.

§14

Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową stosuje się aktualnie obowiązujące przepisy prawa, w tym przepisy ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo Energetyczne (tekst jedn. Dz. U. z 2019 r., poz. 755 z późn. zm.) i ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych (tekst jedn. Dz. U. z 2019 r., poz. 1843) wraz z wszystkimi aktami wykonawczymi do ww. ustaw oraz ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (tekst jedn. Dz. U. z 2019 r., poz. 1145 z późn. zm.).
2. Jeżeli powstaną spory dotyczące wykonania przedmiotu Umowy, Zamawiający i Wykonawca dołożą wszelkich starań, aby rozwiązać je pomiędzy sobą.
3. Ewentualne spory wynikające z treści niniejszej Umowy, których Strony nie rozwiążą w sposób, o którym mowa powyżej rozstrzygać będzie Sąd właściwy z uwagi na siedzibę Zamawiającego chyba, że sprawy sporne wynikające z Umowy będą należeć do kompetencji Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki.
4. Umowę sporządzono w jednobrzmiących egzemplarzach, ... dla Wykonawcy, ... dla Zamawiającego.
5. Integralną częścią Umowy są następujące załączniki:
 - a) Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia z załącznikami,
 - b) Oferta Wykonawcy,
 - c) Lista obiektów Zamawiającego,
 - d) Pełnomocnictwo.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

.....

.....