

„Przebudowa i termomodernizacja budynku stacji uzdatniania wody wraz z urządzeniami z tym związanymi w m Łąg przy ul Dworcowej 13, dz nr 54/9”

Nr sprawy 4/PN/2018

S p e c y f i k a c j a
I s t o t n y c h W a r u n k ó w Z a m ó w i e n i a
(SIWZ)

ROBOTY BUDOWLANE

Przetarg nieograniczony

o wartości mniejszej niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art 11 ust 8 ustawy
Prawo zamówień publicznych (Rozporządzenie Prezesa Rady Ministrów z dnia 22 grudnia 2017 r
Dz U poz 2479)

na

**„Przebudowa i termomodernizacja budynku stacji uzdatniania wody
wraz z urządzeniami z tym związanymi w m Łąg przy ul Dworcowej 13,
dz nr 54/9”**

Zamawiający oczekuje, że Wykonawcy zapoznają się dokładnie z treścią niniejszej SIWZ. Wykonawca ponosi ryzyko niedostarczenia wszystkich wymaganych informacji i dokumentów oraz przedłożenia oferty nie odpowiadającej wymaganiom określonym przez Zamawiającego.

Czersk, kwiecień 2018 r

„Przebudowa i termomodernizacja budynku stacji uzdatniania wody wraz z urządzeniami z tym związanymi w m Łąg przy ul Dworcowej 13, dz nr 54/9”

1 Nazwa i adres Zamawiającego

Zamawiający	Zakład Usług Komunalnych Sp z o o ul. Kilńskiego 15, 89-650 Czersk NIP 555-18-18-271 tel 52/398-43-80 fax 52/395-42-22 http://www.zuk-czersk.pl e-mail: biuro@zuk-czersk.pl
--------------------	---

2 Tryb udzielenia zamówienia oraz miejsca, w których zostało zamieszczone ogłoszenie o zamówieniu

2.1 Postępowanie jest prowadzone w trybie przetargu nieograniczonego, na podstawie przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. - Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 ze zm.) oraz aktów wykonawczych do ustawy

2.2 W zakresie nieuregulowanym niniejszą Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia, zwaną dalej SIWZ, zastosowanie mają przepisy ustawy Pzp

2.3 Wartość zamówienia nie przekracza równowartości kwoty określonej w przepisach wykonawczych wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy Pzp

2.4 Inwestycja realizowana będzie przez Zakład Usług Komunalnych Sp. z o.o., ul. Kilńskiego 15 89-650 Czersk

2.5 Miejsce publikacji ogłoszenia o przetargu

- Biuletyn Zamówień Publicznych
- Strona internetowa Zamawiającego – www.zuk-czersk.pl
- Tablica ogłoszeń w siedzibie Zamawiającego

3 Opis przedmiotu zamówienia

3.1 Przedmiotem zamówienia jest „Przebudowa i termomodernizacja budynku stacji uzdatniania wody wraz z urządzeniami z tym związanymi w m Łąg przy ul. Dworcowej 13, dz. nr 54/9”

3.2 Przedmiot zamówienia szczegółowo został określony w opisie przedmiotu zamówienia, dokumentacji projektowej, specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót oraz pomocniczo w przedmiarze robót stanowiących załączniki do SIWZ

3.3 O ile w opisie przedmiotu zamówienia, dokumentacji projektowej, specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót, wyjaśnieniach do przetargu Zamawiający wskazuje nazwy producentów materiałów, urządzeń, wyrobów itp., oznacza to, że Wykonawca może przyjąć rozwiązania wskazane przez Zamawiającego lub równoważne. Wykonawca musi jednak wykazać, że zastosowane materiały, urządzenia itp. są równoważne

3.4 Wszystkie określenia i nazwy materiałów służą jedynie do określenia parametrów jakościowych użytych materiałów. Brak określenia szczególnych wymogów przez Zamawiającego w przedmiocie standardu wykonania (jakości materiałów, sprzętu, urządzeń itp.) oznacza, że Wykonawca wywiąże się ze swoich obowiązków, kiedy zachowa średni standard wykonania, po jego akceptacji przez Zamawiającego

3.5 Zamawiający uzna, że oferta jest równoważna, jeżeli przedstawia przedmiot zamówienia o właściwościach funkcjonalnych i jakościowych takich samych lub lepszych od tych, które zostały określone w SIWZ, lecz oznaczonych innym znakiem towarowym, patentem lub pochodzeniem. Przy czym istotne jest to, że produkt równoważny to produkt, który nie jest identyczny, tożsamy z produktem referencyjnym, ale posiada pewne istotne dla Zamawiającego, zbliżone do produktu referencyjnego cechy i parametry

3.6 Wspólny Słownik CPV

- 45 40 00 00-1 Roboty wykonawcze w zakresie obiektów budowlanych
- 45 45 30 00-7 Roboty remontowe i renowacyjne
- 45 31 10 00-3 Roboty instalacji elektrycznych,
- 45 33 20 00-3 Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne,

3.7 Zamawiający wymaga zatrudnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę min. 3 osób wykonujących czynności w zakresie realizacji przedmiotowego zamówienia

„Przebudowa i termomodernizacja budynku stacji uzdatniania wody wraz z urządzeniami z tym związanymi w m. Łąg przy ul. Dworcowej 13, dz. nr 54/9”

4 W związku z art. 144 ust. 1 pkt 1 ustawy Prawo Zamówień Publicznych Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian w umowie

4.1 Przewidywany zakres zmian

4.1.1 Zmiana terminu realizacji zamówienia z przyczyn nieleżących po stronie Wykonawcy w przypadku

4.1.1.1 wprowadzenia zmian w dokumentacji techniczno – projektowej co może powodować brak możliwości dotrzymania pierwotnego terminu zakończenia realizacji zawartej umowy

4.1.1.2 przerw w realizacji robót budowlanych powstałych z przyczyn nie leżących po stronie Wykonawcy

4.1.1.3 powierzenia przez Zamawiającego wykonania zamówień dodatkowych lub robót zamiennych jeżeli termin ich powierzenia, rodzaj lub zakres uniemożliwiają dotrzymanie pierwotnego terminu zakończenia realizacji umowy

4.1.1.4 konieczności uzyskania niemożliwych do przewidzenia na etapie planowania inwestycji danych, zgód lub pozwoleń osób trzecich albo właściwych organów

4.1.1.5 wystąpienie siły wyższej, wydarzeń nieprzewidywalnych i poza kontrolą stron niniejszej umowy występujących po podpisaniu umowy i powodujących niemożliwość wywiązania się z umowy w jej obecnym brzmieniu np. wyjątkowo niesprzyjające warunki atmosferyczne, wichury, nawałnice, klęski żywiołowe, huragan, powódź, katastrofy transportowe, pożar, eksplozja, wojna, strajk, nieprzewidziane zdarzenia wpływające istotnie na stan zdrowia oraz inne nadzwyczajne wydarzenia, których zaistnienie leży poza zasięgiem i kontrolą układających się stron. Strony są zobowiązane do powiadomienia się nawzajem w formie pisemnej w ciągu 3 dni o wystąpieniu i zakończeniu zdarzenia określonego jako „siła wyższa” wraz z odpowiednimi dowodami i wnioskami,

4.1.1.6 wystąpienia okoliczności niezależnych od Wykonawcy i Zamawiającego skutkujących niemożliwością dotrzymania terminu realizacji przedmiotu umowy

4.1.1.7 zmiany obowiązujących przepisów, jeżeli zgodnie z nimi konieczne będzie dostosowanie treści umowy do aktualnego stanu prawnego

4.1.1.8 konieczności wykonania prac archeologicznych na terenie budowy

4.1.1.9 aktualizacji rozwiązań ze względu na postęp technologiczny

4.1.2 Sądowa waloryzacja wynagrodzenia

4.1.3 Zmiana zakresu przedmiotu zamówienia pod warunkiem, że są korzystne dla Zamawiającego lub zaszły okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy

4.1.4 Zmiana dokonana na podstawie art. 23 pkt 1 Ustawy Prawo budowlane w rozwiązaniach projektowych, jeżeli są one uzasadnione koniecznością zwiększenia bezpieczeństwa realizacji robót budowlanych lub usprawnienia procesu budowy

4.1.5 Zmiana wynagrodzenia Wykonawcy za wykonanie zamówienia w związku z ograniczeniem zakresu prac przez Zamawiającego. W takim przypadku wysokość wynagrodzenia zostanie pomniejszona o niewykonane prace

4.1.6 Zmiana zakresu robót i wynagrodzenia z przyczyn o obiektywnym charakterze, istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie części zakresu realizacji umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili jej zawarcia

4.1.7 Zmiana nazw, siedziby stron umowy, numerów kont bankowych, innych danych identyfikacyjnych

4.1.8 Zmiana Podwykonawcy lub zakresu zamówienia powierzonego Podwykonawcy pod warunkiem spełnienia wymagań określonych w SIWZ i umowie na roboty budowlane

4.1.9 Zmiana osób odpowiedzialnych za kontakty i nadzór nad przedmiotem umowy

4.1.10 Zmiana formy zabezpieczenia należytego wykonania umowy

4.1.11 Zmiana sposobu odbioru i rozliczania robót w przypadku wydłużenia terminu wykonania umowy z przyczyn niezależnych od Wykonawcy

4.1.12 Zmiana terminu płatności z przyczyn nieleżących po stronie Wykonawcy, przypadku

4.1.12.1 zmiany obowiązujących przepisów, jeżeli zgodnie z nimi konieczne będzie dostosowanie treści umowy do aktualnego stanu prawnego

4.1.13 W przypadku wystąpienia okoliczności stanowiących podstawę do zmian postanowień umowy Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego poinformowania o tym fakcie Zamawiającego i wystąpienia z wnioskiem o dokonanie zmian w przedmiotowej umowie

4.1.14 W przypadku wystąpienia okoliczności stanowiących podstawę do zmian postanowień umowy Zamawiający zobowiązany jest do niezwłocznego poinformowania na piśmie o tym fakcie Wykonawcy i wystąpienia z wnioskiem o dokonanie zmian w przedmiotowej umowie,

„Przebudowa i termomodernizacja budynku stacji uzdatniania wody wraz z urządzeniami z tym związanymi w m Łąg przy ul Dworcowej 13, dz nr 54/9”

4 1 15 Jeżeli Zamawiający uzna ze okoliczności wskazane przez Wykonawcę, jako stanowiące podstawę do zmiany umowy nie są zasadne Wykonawca zobowiązany jest do realizacji zadania zgodnie z warunkami zawartymi w umowie

4 1 16 Zmiana umowy może nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia

4 1 17 Powyższe postanowienia stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Powyższe postanowienia nie stanowią zobowiązania Zamawiającego do wyrażenia zgody na ich wprowadzenie

5 Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych

6 Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych

7 Zamawiający przewiduje udzielenie zamówień uzupełniających na podstawie art 67 ust 1 pkt 6 ustawy Prawo zamówień publicznych, w trybie zamówienia z wolnej ręki, których wartość nie przekroczy 30% wartości zamówienia podstawowego

Zamówienia uzupełniające będą polegały na powtórzeniu tego samego rodzaju zamówień, tj. robot związanych z przebudową i termomodernizacją budynków

8 Termin wykonania przedmiotu zamówienia

Przedmiot zamówienia należy wykonać w terminie do 28 czerwca 2019 roku

9 Warunki udziału w postępowaniu

9 1 O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy

9 2 Nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia. W przypadku wspólnego ubiegania się o udzielenie niniejszego zamówienia przez dwóch lub więcej Wykonawców, wyżej wymieniony warunek musi być spełniony przez każdego z Wykonawców.

Podstawy wykluczenia

9 2 1 Z postępowania wyklucza się Wykonawców, o których mowa w art 24 ust 1 pkt 12-23 ustawy Pzp

9 2 2 Ponadto z postępowania o udzielenie zamówienia Zamawiający wykluczy Wykonawcę o którym mowa w art 24 ust 5 pkt 1 i pkt 8 ustawy Pzp tj. Wykonawcę

9 2 2 1 w stosunku do którego otwarto likwidację, w zatwierdzonym przez sąd układzie w postępowaniu restrukturyzacyjnym jest przewidziane zaspokojenie wierzycieli przez likwidację jego majątku lub sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art 332 ust 1 ustawy z dnia 15 maja 2015 r – Prawo restrukturyzacyjne (Dz. U. poz 978 z późn. zm.) lub którego upadłość ogłoszono z wyjątkiem wykonawcy, który po ogłoszeniu upadłości zawarł układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego, chyba że sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art 366 ust 1 ustawy z dnia 28 lutego 2003 r – Prawo upadłościowe (Dz. U. z 2015 r. poz 233, z późn. zm.)

9 2 2 2 który naruszył obowiązki dotyczące płatności podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, co zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych środków dowodowych, z wyjątkiem przypadku, o którym mowa w ust 1 pkt 15, chyba że wykonawca dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie tych należności

9 2 3 Wykluczenie Wykonawcy następuje

9 2 3 1 W przypadkach, o których mowa w art 24 ust 1 pkt 13 lit a-c i pkt 14 ustawy Pzp, gdy osoba, o której mowa w tych przepisach została skazana za przestępstwo wymienione w art 24 ust 1 pkt 13 lit a-c ustawy Pzp, jeżeli nie upłynęło 5 lat od dnia uprawomocnienia się wyroku potwierdzającego zaistnienie jednej z podstaw wykluczenia, chyba że w tym wyroku został określony inny okres wykluczenia

9 2 3 2 W przypadkach, o których mowa

9 2 3 2 1 w art 24 ust 1 pkt 13 lit d i pkt 14 ustawy Pzp, gdy osoba, o której mowa w tych przepisach została skazana za przestępstwo wymienione w art 24 ust 1 pkt 13 lit d w art 24 ust 1 pkt 15 ustawy Pzp – jeżeli nie upłynęło 3 lata od dnia odpowiednio uprawomocnienia się wyroku potwierdzającego zaistnienie jednej z podstaw wykluczenia, chyba że w tym wyroku został określony

**„Przebudowa i termomodernizacja budynku stacji uzdatniania wody wraz z urządzeniami
z tym związanymi w m. Łąg przy ul. Dworcowej 13, dz. nr 54/9”**

inny okres wykluczenia lub od dnia w którym decyzja potwierdzająca zaistnienie jednej z podstaw wykluczenia stała się ostateczna,

9 2 3 2 2 W przypadkach, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 18 i 20 ustawy Pzp, jeżeli nie upłynęły 3 lata od dnia zaistnienia zdarzenia będącego podstawą wykluczenia

9 2 3 2 3 W przypadku, o którym mowa w art. 24 ust. 1 pkt 21 ustawy, jeżeli nie upłynął okres, na jaki został prawomocnie orzeczony zakaz ubiegania się o zamówienie publiczne

9 2 3 2 4 W przypadku, o którym mowa w art. 24 ust. 1 pkt 22, jeżeli nie upłynął okres obowiązywania zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne

9 2 4 Wykonawca, który podlega wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 13 i 14 oraz 16-20 lub ust. 5 pkt 1, może przedstawić dowody na to, że podjęte przez niego środki są wystarczające do wykazania jego rzetelności, w szczególności udowodnić naprawienie szkody wyrządzonej przestępstwem lub przestępstwem skarbowym, zadoskuczynienie pieniężne za doznaną krzywdę lub naprawienie szkody wyczerpujące wyjaśnienie stanu faktycznego oraz współpracę z organami ścigania oraz podjęcie konkretnych środków technicznych, organizacyjnych i kadrowych, które są odpowiednie dla zapobiegania dalszym przestępstwom lub przestępstwom skarbowym lub nieprawidłowemu postępowaniu wykonawcy. Przepisu zdania pierwszego nie stosuje się, jeżeli wobec wykonawcy, będącego podmiotem zbiorowym, orzeczono prawomocnym wyrokiem sądu zakaz ubiegania się o udzielenie zamówienia oraz nie upłynął określony w tym wyroku okres obowiązywania tego zakazu.

9 2 5 Wykonawca nie podlega wykluczeniu, jeżeli zamawiający, uwzględniając wagę i szczególne okoliczności czynu wykonawcy, uzna za wystarczające dowody przedstawione na podstawie art. 24 ust. 8.

9 3 Spełnianie warunków udziału w postępowaniu w zakresie

9 3 1 kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów

Zamawiający nie precyzuje w tym zakresie żadnych wymagań, których spełnianie Wykonawca zobowiązany jest wykazać w sposób szczególny.

Potwierdzeniem jest podpisanie oświadczenia Wykonawcy stanowiące załącznik nr 2 do SIWZ.

9 3 2 sytuacji ekonomicznej i finansowej

Zamawiający żąda od Wykonawcy wykazaniem się opłaconej polisy, a w przypadku jej braku – inny dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia o wartości nie mniejszej niż 100 000,00 PLN.

9 3 3 zdolności technicznej lub zawodowej

9 3 3 1 Zamawiający żąda od Wykonawcy wykazania się zrealizowaniem w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeśli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie minimum 3 robot w zakresie przebudowy i termomodernizacji budynków, odpowiadających swoim rodzajem przedmiotowi zamówienia o wartości nie mniejszej niż 150 000,00 złotych netto każdej.

9 3 3 2 Zamawiający uzna, że Wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu określone w pkt 9 3 3, jeżeli z zastrzeżeniem pkt 9 6 3 SIWZ przedstawi wykaz wykonanych robot, tj. minimum 3 robot w zakresie przebudowy i termomodernizacji budynków, odpowiadających swoim rodzajem przedmiotowi zamówienia, z podaniem ich rodzaju, wartości, daty i miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, według wzoru stanowiącego załącznik nr 8 do SIWZ, wraz z dowodami dot. robot wskazanych w wykazie robot, potwierdzającymi, że roboty/a zostały/a wykonane/a w sposób należyty oraz wskazujących, że zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne dokumenty, a wartość każdej roboty będzie wynosiła nie mniej niż 150 000,00 zł netto.

9 4 Zamawiający może, na każdym etapie postępowania, uznać, że wykonawca nie posiada wymaganych zdolności, jeżeli zaangażowanie zasobów technicznych lub zawodowych wykonawcy w inne przedsięwzięcia gospodarcze wykonawcy może mieć negatywny wpływ na realizację zamówienia.

„Przebudowa i termomodernizacja budynku stacji uzdatniania wody wraz z urządzeniami z tym związanymi w m. Łąg przy ul. Dworcowej 13, dz. nr 54/9”

9 5 Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków o których mowa w pkt 9 3 3 niniejszej SIWZ w stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do konkretnego zamówienia lub jego części **polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych** lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków prawnych

9 6 Zamawiający jednocześnie informuje iż „stosowna sytuacja” o której mowa w pkt 9 5 niniejszej SIWZ wystąpi wyłącznie w przypadku kiedy

9 6 1 Wykonawca który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów udowodni zamawiającemu, że realizując zamówienie będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów w szczególności przedstawiając zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do **dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia**

9 6 2 Zamawiający oceni czy udostępniane wykonawcy przez inne podmioty zdolności techniczne lub zawodowe pozwalają na wykazanie przez wykonawcę spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz zbada czy nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 13-22 i ust. 5 pkt 1

9 6 3 W odniesieniu do warunków dotyczących doświadczenia wykonawcy mogą polegać na zdolnościach innych podmiotów **jeśli podmioty te zrealizują roboty budowlane lub usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane**

9 6 4 Jeżeli zdolności techniczne lub zawodowe podmiotu, o którym mowa w pkt 9 5 niniejszej SIWZ nie potwierdzają spełnienia przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub zachodzą wobec tych podmiotów podstawy wykluczenia, zamawiający żąda, aby wykonawca w terminie określonym przez zamawiającego

9 6 4 1 Zastąpił ten podmiot innym podmiotem lub podmiotami lub

9 6 4 2 Zobowiązał się do osobistego wykonania odpowiedniej części zamówienia jeżeli wykaze zdolności techniczne lub zawodowe o których mowa w pkt 9 3 3 niniejszej SIWZ

9 7 Sposób dokonywania oceny spełniania wymaganych warunków

9 7 1 Zamawiający oceni spełnienia warunków udziału w postępowaniu na podstawie oświadczeń złożonych wraz z ofertą i dokumentów złożonych na wezwanie Zamawiającego przez Wykonawcę którego oferta została najwyżej oceniona (art. 26 ust. 2 Pzp)

9 7 2 Przy dokonaniu oceny spełnienia warunków Zamawiający będzie się kierował regułą „spełnia – nie spełnia”

9 7 3 Niespełnienie chociażby jednego warunku skutkować będzie wykluczeniem Wykonawcy z postępowania

9 7 4 Ofertę Wykonawcy wykluczonego uznaje się za odrzuconą

9 7 5 Z treści załączonych do oferty dokumentów musi wynikać jednoznacznie że w/w warunki Wykonawca spełnił

9 8 W przypadku wnoszenia oferty wspólnej przez dwa lub więcej podmioty gospodarcze (konsorcja/spółki cywilne) oferta musi spełniać wymagania określone w art. 23 ustawy Prawo zamówień publicznych

9 8 1 W przypadku konsorcjum, zgodnie z art. 23 ust. 2 ustawy Wykonawcy ustanawiają Pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub pełnomocnictwo do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy. W związku z powyższym niezbędne jest przedłożenie w ofercie dokumentu pełnomocnictwa w celu ustalenia podmiotu uprawnionego do występowania w imieniu wykonawców w sposób umożliwiający ich identyfikację

9 8 2 W stosunku do spółki cywilnej jeżeli złożenie oferty i podpisanie umowy w sprawie zamówienia publicznego przekracza zakres czynności zwykłych spółki a z treści umowy spółki nie wynika stosowne umocowanie danego wspólnika lub wspólników dla ważności oferty wymagane jest jej podpisanie przez wszystkich wspólników albo wspólnika umocowanego w drodze odrębnej uchwały wspólników bądź też przez pełnomocnika

9 8 3 Poświadczenia za zgodność z oryginałem dokonuje odpowiednio wykonawca, podmiot na którego zdolnościach lub sytuacji polega wykonawca wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego albo podwykonawca, w zakresie dokumentów, które każdego z nich dotyczą

9 8 4 W przypadku, gdy Wykonawcę reprezentuje pełnomocnik do oferty musi być załączone PEŁNOMOCNICTWO jednoznacznie określające postępowanie do którego się odnosi, precyzujące zakres umocowania i wskazujące Pełnomocnika

9 8 5 W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (spółki cywilne konsorcja) Wykonawcy ustanawiają PEŁNOMOCNIKA do reprezentowania ich w postępowaniu

„Przebudowa i termomodernizacja budynku stacji uzdatniania wody wraz z urządzeniami z tym związanymi w m Łąg przy ul Dworcowej 13, dz nr 54/9”

o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. Pełnomocnictwo powinno jednoznacznie określać postępowanie, do którego się odnosi, precyzować zakres umocowania i wskazywać pełnomocnika. Musi też wyliczać wszystkich Wykonawców, którzy wspólnie ubiegają się o zamówienie i każdy z nich musi podpisać się pod tym dokumentem.

9 8 6 PEŁNOMOCNICTWO/-A/ należy złożyć w oryginale lub potwierdzone notarialnie.

9 8 7 Jeżeli wykonawca nie złożył wymaganych pełnomocnictw albo złożył wadliwe pełnomocnictwa, zamawiający wzywa do ich złożenia w terminie przez siebie wskazanym. Chyba że mimo ich złożenia oferta wykonawcy podlega odrzuceniu albo konieczne byłoby unieważnienie postępowania.

9 8 8 W przypadku składania oferty wspólnej – oferta winna być podpisana przez każdego partnera lub ustanowionego pełnomocnika.

10 Wykaz oświadczeń lub dokumenty potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw do wykluczenia

10 1 W celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu do oferty należy dołączyć

10 1 1 Aktualne na dzień składania ofert oświadczenie Wykonawcy o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu w zakresie wskazanym odpowiednio w **załączniku nr 2 do SIWZ**. Informacje zawarte w oświadczeniu będą stanowić wstępne potwierdzenie, że wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu.

10 1 2 Wykaz wykonanych robót tj. minimum 3 roboty w zakresie przebudowy i termomodernizacji budynków z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, według wzoru stanowiącego załącznik nr 8 do SIWZ, wraz z dowodami dowody dot. robót wskazanych w wykazie robót potwierdzające, że roboty zostały wykonane należycie. W szczególności informacje o tym, czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami o których mowa są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - inne dokumenty.

10 1 3 Pisemne zobowiązanie do oddania do dyspozycji Wykonawcy niezbędnych zasobów (doświadczenia) na potrzeby realizacji zamówienia, gdy Wykonawca wykazując spełnianie warunków udziału w postępowaniu, polega na zasobach innych podmiotów, według wzoru stanowiącego **załącznik nr 6 do SIWZ**.

10 1 4 Zamawiający żąda od Wykonawcy wykazaniem się opłaconej polisy, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia o wartości nie mniejszej niż 100 000 00 PLN.

10 2 W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez wykonawców oświadczenia o których mowa w pkt 10 1 1 i 10 3 1 niniejszej SIWZ składa każdy z wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie. Oświadczenia te mają potwierdzać spełnianie warunków udziału w postępowaniu, brak podstaw wykluczenia w zakresie, w którym każdy z wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu, brak podstaw wykluczenia.

10 3 W celu wykazania braku podstaw do wykluczenia Wykonawcy z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia w okolicznościach, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 12-23 oraz art. 24 ust. 5 pkt 1 i pkt 8 należy złożyć następujące oświadczenia i dokumenty

10 3 1 aktualne na dzień składania ofert oświadczenie Wykonawcy o braku podstaw do wykluczenia w zakresie wskazanym odpowiednio w **załączniku nr 3 do SIWZ**. Informacje zawarte w oświadczeniu będą stanowić wstępne potwierdzenie, że wykonawca nie podlega wykluczeniu.

10 3 2 odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu potwierdzenia braku podstaw do wykluczenia na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy Pzp – **UWAGA** Wykonawca nie jest zobowiązany do złożenia dokumentu, jeżeli Zamawiający posiada dokumenty dotyczące tego Wykonawcy lub może je uzyskać za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych w szczególności rejestrów publicznych w rozumieniu ustawy z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne (Dz. U. Z 2014 r. poz. 1114 oraz z 2016 r. poz. 352). **W takiej sytuacji wykonawca winien wskazać w ofercie dane umożliwiające**

**„Przebudowa i termomodernizacja budynku stacji uzdatniania wody wraz z urządzeniami
z tym związanymi w m Łąg przy ul Dworcowej 13, dz nr 54/9”**

zlokalizowanie stosownych dokumentów Zamawiający samodzielnie pobierze z tej bazy danych wskazany przez wykonawcę dokument

10 3 3 aktualne zaświadczenie właściwego oddziału ZUS lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzającego, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia zdrowotne i społeczne albo potwierdzenie że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu wystawione **nie wcześniej niż 3 miesiące** przed upływem terminu składania ofert,

10 3 4 aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzające, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków lub zaświadczenie że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub uzyskał decyzję wstrzymującą w całości wykonanie decyzji właściwego organu, wystawione **nie wcześniej niż 3 miesiące** przed upływem terminu składania ofert

10 3 5 oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej o której mowa w art 24 ust 1 pkt 23 ustawy Pzp Wraz ze złożeniem oświadczenia, wykonawca może przedstawić dowody że powiązania z innym wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia **Oświadczenie należy przekazać Zamawiającemu w oryginale w terminie 3 dni** od dnia zamieszczenia na stronie internetowej informacji, o której mowa w art 86 ust 3 ustawy Pzp - wzor oświadczenia stanowi załącznik nr 7

10 4 UWAGA WYKONAWCA PRZYSTĘPUJĄCY DO POSTĘPOWANIA SKŁADA JEDYNIĘ OŚWIADCZENIA WSKAZANE W PKT 10 1 1 I W PKT 10 3 1 ORAZ ZOBOWIĄZANIE O WSPÓŁPRACY (JEŻELI DOTYCZY), O KTORYM MOWA W PKT 10 1 3 SIWZ POZOSTAŁE DOKUMENTY DOTYCZĄCE SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ BRAKU PODSTAW DO WYKLUCZENIA SKŁADAJĄ NA WEZWANIE ZAMAWIAJĄCEGO
(W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez wykonawców, oświadczenia składa każdy z wykonawców wspólnie ubiegający się o zamówienie)

10 5 Wykonawca zamieszkały poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej

10 5 1 Wykonawca mający siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej składa dokumenty zgodnie z przepisami rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 26 lipca 2016 r w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać Zamawiający od Wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia (Dz U z 2016 poz 1126)

10 5 2 Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej zamiast dokumentów o których mowa w pkt 10 3 2 SIWZ składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzające odpowiednio że
a) nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert Jeżeli w kraju w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba której ten dokument dotyczy nie wydaje się dokumentów o których mowa w zdaniu poprzedzającym, zastępuje się je dokumentem zawierającym odpowiednio oświadczenie Wykonawcy ze wskazaniem osoby lub osób uprawnionych do jego reprezentacji lub oświadczenie osoby której ten dokument miał dotyczyć złożone przed notariuszem właściwym organem sądowym administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania Wykonawcy lub miejsca zamieszkania tej osoby wystawionym w terminie określonym w zdaniu poprzedzającym Dokumenty są składane w formie oryginału lub kopii poświadczonych za zgodność z oryginałem Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski W przypadku wątpliwości co do treści dokumentu złożonego przez wykonawcę zamawiający może zwrócić się do właściwych organów odpowiednio w kraju w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsca zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, o udzielenie niezbędnych informacji dotyczących tego dokumentu

10 5 3 Pozostałe dokumenty i oświadczenia wymagane w SIWZ przez Zamawiającego Wykonawca mający siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej składa takie same jak Wykonawca który ma siedzibę w Polsce

10 6 Zamawiający wezwie Wykonawcę który w określonym terminie nie złoży oświadczeń o których mowa w art 25a ust 1 oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności o których mowa w art 25 ust 1 lub innych dokumentów niezbędnych do przeprowadzenia postępowania albo oświadczenia lub dokumenty są niekompletne zawierają błędy lub budzą wskazane przez Zamawiającego wątpliwości do ich złożenia, uzupełnienia lub poprawienia lub do udzielenia wyjaśnień w terminie przez siebie wskazanym chyba że mimo ich złożenia uzupełnienia

„Przebudowa i termomodernizacja budynku stacji uzdatniania wody wraz z urządzeniami z tym związanymi w m Łąg przy ul Dworcowej 13, dz nr 54/9”

lub poprawienia lub udzielenia wyjaśnień oferta Wykonawcy podlega odrzuceniu albo konieczne byłoby unieważnienie postępowania

10 7 Wykonawca nie jest zobowiązany do złożenia oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności o których mowa w art 25 ust 1 pkt 1 i 3 jeżeli Zamawiający posiada oświadczenia lub dokumenty dotyczące tego wykonawcy lub może je uzyskać za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, w szczególności rejestrów publicznych w rozumieniu ustawy z dnia 17 lutego 2005 r o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne (Dz U z 2014 r poz 1114 oraz z 2016 r poz 352)

10 7 1 W przypadku wskazania przez Wykonawcę w ofercie dostępności oświadczeń lub dokumentów w formie elektronicznej pod określonymi adresami internetowymi ogólnodostępnych i bezpłatnych baz danych Zamawiający pobiera samodzielnie z tych baz danych wskazane przez Wykonawcę dokumenty

10 7 2 W przypadku wskazania przez Wykonawcę w ofercie oświadczeń lub dokumentów przechowywanych przez Zamawiającego zgodnie z art 7 ust 1 ustawy Pzp Zamawiający w celu potwierdzenia okoliczności o których mowa w art 24 ust 1 pkt 1 i 3 ustawy Pzp korzysta z posiadanych oświadczeń i dokumentów

11 Informacja o obowiązku osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych części zamówienia oraz informacja o Podwykonawcach

11 1 Zamawiający nie zastrzega obowiązku osobistego wykonania kluczowych części zamówienia przez Wykonawcę

11 2 Wykonawca może powierzyć wykonanie zamówienia Podwykonawcy

11 3 Jeżeli zmiana albo rezygnacja z Podwykonawcy dotyczy podmiotu na którego zasoby Wykonawca powoływał się na zasadach określonych w art 22a ustawy Pzp, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu iż proponowany inny Podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia

11 4 Jeżeli powierzenie podwykonawcy wykonania części zamówienia na roboty budowlane lub usługi następuje w trakcie jego realizacji, wykonawca na żądanie zamawiającego przedstawia oświadczenie o którym mowa w art 25a ust 1 ustawy Pzp lub oświadczenia lub dokumenty potwierdzające brak podstaw wykluczenia wobec tego podwykonawcy

11 5 Jeżeli zamawiający stwierdzi że wobec danego podwykonawcy zachodzą podstawy wykluczenia, wykonawca obowiązany jest zastąpić tego podwykonawcę lub zrezygnować z powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcy

11 6 Zamawiający żąda wskazania w ofercie (pkt 9 formularza ofertowego – zał nr 1 do SIWZ) przez Wykonawcę części zamówienia której wykonanie zamierza powierzyć Podwykonawcy

11 7 Wykonawca który zamierza powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcom w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia z udziału w postępowaniu zamieszcza informację o podwykonawcach w oświadczeniu o którym mowa w pkt 10 3 1 SIWZ

Wymagania dot umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane

11 8 Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zamówienia na roboty budowlane zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo której przedmiotem są roboty budowlane jest obowiązany w trakcie realizacji zamówienia publicznego na roboty budowlane do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy przy czym Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy

11 9 Termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy faktury lub rachunku potwierdzających wykonanie zleconej Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy roboty budowlanej

11 10 Zamawiający w terminie 14 dni zgłosi pisemne zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo której przedmiotem są roboty budowlane w szczególności niespełniającej wymagań określonych w SIWZ oraz gdy przewiduje termin zapłaty dłuższy niż 30 dni. Niezgłoszenie pisemnych zastrzeżeń do przedłożonego projektu w terminie 14 dni uważa się za akceptację projektu umowy

**„Przebudowa i termomodernizacja budynku stacji uzdatniania wody wraz z urządzeniami
z tym związanymi w m. Łąg przy ul. Dworcowej 13, dz. nr 54/9”**

11 11 Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od jej zawarcia.

11 12 Zamawiający w terminie 14 dni zgłosi pisemny sprzeciw do umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane w sytuacji niespełnienia wymagań określonych w SIWZ, oraz gdy termin zapłaty jest dłuższy niż 30 dni. Niezgłoszenie pisemnego sprzeciwu do przedłożonej umowy w terminie 14 dni uważa się za akceptację umowy.

11 13 Każda umowa o podwykonawstwo lub dalsze podwykonawstwo robot budowlanych musi zawierać m.in. postanowienia dotyczące:

11 13 1 zakresu robot przewidzianego do wykonania (załączyć kosztorys, który stanowić będzie załącznik do umowy z Podwykonawcą),

11 13 2 terminów realizacji,

11 13 3 wynagrodzenia i terminów płatności,

11 13 4 Postanowienie o obowiązku uzyskania zgody Zamawiającego i Wykonawcy na zawarcie (zmianę/modyfikację) umowy przez Podwykonawcę z dalszym Podwykonawcą.

11 13 5 Rozwiązania umowy z Podwykonawcą lub dalszym Podwykonawcą w przypadku rozwiązania niniejszej umowy.

Informacje o umowach o podwykonawstwo, których przedmiotem są dostawy lub usługi

11 14 Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5 % wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego oraz umów o podwykonawstwo, których przedmiot został wskazany w SIWZ jako niepodlegający niniejszemu obowiązkowi. Wyłączenie, o którym mowa w zdaniu pierwszym, nie dotyczy umów o wartości większej niż 50 000 zł netto.

12 Informacja o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń lub dokumentów

12 1 Wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i Wykonawcy przekazują przy użyciu środków komunikacji elektronicznej (tj. e-mail, faks). Zawsze dopuszczalna jest forma pisemna, tj. (za pośrednictwem operatora pocztowego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 roku - Prawo pocztowe) osobiście lub za pośrednictwem posłańca. Strona, która otrzymuje oświadczenia, wnioski, zawiadomienia lub informacje faksem albo drogą elektroniczną, jest zobowiązana na zadanie strony przekazującej do niezwłocznego potwierdzenia faktu ich otrzymania. Numery telefonów faksu i adres poczty elektronicznej Zamawiającego zostały podane w pkt 1 niniejszej specyfikacji.

12 2 Wyjątek stanowią oferty, umowy oraz oświadczenia i dokumenty wymienione w pkt 10 niniejszej SIWZ (również w przypadku ich złożenia w wyniku wezwania o którym mowa w art. 26 ust. 3 ustawy Pzp), które składa się pod rygorem nieważności w formie pisemnej.

12 3 W korespondencji kierowanej do Zamawiającego Wykonawca winien posługiwać się numerem sprawy określonym w SIWZ.

12 4 W przypadku oferty wspólnej Zamawiający kierował będzie korespondencję wyłącznie na adres pełnomocnika Stron.

12 5 Nie udziela się informacji ustnych i telefonicznych wyjaśnień czy odpowiedzi na kierowane do Zamawiającego zapytania w sprawach, wymagających zachowania pisemności postępowania.

12 6 Wykonawca może zwrócić się na piśmie do Zamawiającego o wyjaśnienie specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Zamawiający niezwłocznie udzieli wyjaśnień Wykonawcy, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert, pod warunkiem że wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynął do Zamawiającego nie później, niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.

12 7 Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynął do Zamawiającego po upływie terminu składania wniosku, o którym mowa w pkt 12 6 niniejszej SIWZ lub dotyczy udzielonych wyjaśnień, Zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpoznania. Przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu składania wniosku.

12 8 W uzasadnionych przypadkach Zamawiający może przed upływem terminu składania ofert zmienić treść specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Dokonaną zmianę treści SIWZ Zamawiający udostępni na stronie internetowej.

„Przebudowa i termomodernizacja budynku stacji uzdatniania wody wraz z urządzeniami z tym związanymi w m Łąg przy ul Dworcowej 13, dz nr 54/9”

12 9 Zamawiający umieszcza na własnej stronie internetowej wszelkie istotne dla Wykonawców informacje dotyczące prowadzonego postępowania a w szczególności Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia, wyjaśnienia oraz zmiany do SIWZ, informację o wyborze oferty

12 10 Osoby uprawnione do porozumiewania się z Wykonawcami

12 10 1 Paweł Garbacki – Dyrektor Spółki - w zakresie merytorycznym - tel 52/398 43 80 lub osobiście - w pokoju nr 1

12 10 2 Monika Szulc - w zakresie formalnym - tel 52/398 43 80 lub osobiście - w pokoju nr 5

13 Wymagania dotyczące wadium

13 1 Zamawiający żąda wniesienia wadium w kwocie **8 000,00 zł (słownie: osiem tysięcy złotych 00/100)**

13 2 Wadium może być wniesione w formach przewidzianych art 45 ust 6 ustawy Pzp

13 2 1 pieniądzu

13 2 2 poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym

13 2 3 gwarancjach bankowych

13 2 4 gwarancjach ubezpieczeniowych

13 2 5 poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art 6b ust 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz U Z 2014 r poz 1804 oraz 2015 r poz 978 i 1240)

13 3 Wadium należy wnieść przed upływem terminu składania ofert

13 4 W przypadku wnoszenia wadium w pieniądzu ustaloną kwotę należy wpłacić przelewem na konto Zamawiającego w **Banku Spółdzielczym w Czersku nr 45 8147 0002 0000 0114 2000 0010**. Skuteczne wniesienie wadium w pieniądzu następuje z chwilą uznania środków pieniężnych na rachunku bankowym Zamawiającego przed upływem terminu składania ofert (tj przed upływem dnia i godziny wyznaczonej jako ostateczny termin składania ofert)

13 5 Wadium wniesione w pieniądzu Zamawiający przechowuje na rachunku bankowym

13 6 Zamawiający zaleca aby w przypadku wniesienia wadium w formie

13 6 1 pieniężnej – dokument potwierdzający dokonanie przelewu wadium został załączony do oferty

13 6 2 innej niż pieniądź – oryginał dokumentu został złożony w oddzielnej kopercie a jego kopia w ofercie

13 7 Z treści gwarancji/poręczenia winno wynikać bezwarunkowe na każde pisemne żądanie zgłoszone przez Zamawiającego w terminie związania ofertą, zobowiązanie Gwaranta do wypłaty Zamawiającemu pełnej kwoty wadium w okolicznościach w art 46 ust 4a i 5 ustawy Pzp

13 8 Oferta Wykonawcy który nie wnieśli wadium lub wnieśli w sposób nieprawidłowy zostanie odrzucona

13 9 Okoliczności i zasady zwrotu wadium jego przebiegu oraz zasady jego zaliczenia na poczet zabezpieczenia należytego wykonania umowy określa ustawa Pzp

14 Termin związania ofertą

14 1 Wykonawca będzie związany ofertą przez okres 30 dni. Bieg terminu związania z ofertą **rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert (art 85 ust 5 ustawy PZP)**

14 2 Wykonawca samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą z tym że Zamawiający może tylko raz co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą zwrócić się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres nie dłuższy jednak niż 60 dni

14 3 Odmowa wyrażenia zgody o której mowa w punkcie powyżej nie powoduje utraty wadium

14 4 Przedłużenie terminu związania ofertą jest dopuszczalne tylko z jednoczesnym przedłużeniem okresu ważności wadium albo jeżeli nie jest to możliwe z wniesieniem nowego wadium na przedłużony okres związania ofertą. Jeżeli przedłużenie terminu związania ofertą dokonywane jest po wyborze oferty najkorzystniejszej obowiązek wniesienia nowego wadium lub jego przedłużenia dotyczy jedynie Wykonawcy którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza

15 Opis sposobu przygotowania ofert

15 1 Oferta powinna być zgodna z postanowieniami określonymi w ustawie z dnia 29 stycznia 2004 r Prawo zamówień publicznych (t.j. - Dz U z 2017 r. poz 1579 ze zm.)

15 2 Każdy wykonawca może złożyć jedną ofertę

„Przebudowa i termomodernizacja budynku stacji uzdatniania wody wraz z urządzeniami z tym związanymi w m Łąg przy ul Dworcowej 13, dz nr 54/9”

15 3 Oferta powinna być napisana w języku polskim na maszynie do pisania, komputerze lub inną trwałą i czytelną techniką oraz podpisana przez uprawnionego przedstawiciela Wykonawcy

15 4 Oferta oraz wszystkie wymagane załączniki winny być podpisane przez przedstawiciela Wykonawcy uprawnionego do reprezentowania zgodnie z przedstawionym aktem rejestracyjnym wymogami ustawowymi oraz przepisami prawa

15 5 Jeżeli oferta i załączniki zostaną podpisane przez upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy, jest on zobowiązany do przedłożenia dokumentu potwierdzającego uprawnienia do wykonywania czynności

15 6 Zaleca się spięcie wszystkich stron oferty w sposób trwały, uniemożliwiający dekompletację bez widocznych śladów naruszeń

15 7 Wszelkie poprawki lub zmiany (również przy użyciu korektora) w ofercie muszą być parafowane własnoręcznie przez osobę/-y/ podpisującą/-e/ ofertę

15 8 Zapisane strony oferty zaleca się kolejno ponumerować a łączną ilość stron należy wpisać do formularza ofertowego

15 9 **Wszelkie oświadczenia** dotyczące Wykonawcy i innych podmiotów, na których zdolnościach lub sytuacji polega Wykonawca na zasadach określonych w art 22a ustawy Prawo zamówień publicznych oraz dotyczące podwykonawców **składane są w oryginale**

15 10 Dokumenty o których mowa w Rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 26 07 2016 r w sprawie rodzajów dokumentów jakich może żądać Zamawiający od Wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia inne niż oświadczenia, o których mowa w pkt 10 9 SIWZ składane są w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem Poświadczenia za zgodność z oryginałem dokonuje odpowiednio Wykonawca podmiot na którego zdolnościach lub sytuacji polega Wykonawca Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego albo podwykonawca w zakresie dokumentów które każdego z nich dotyczą

15 11 Zamawiający może żądać przedstawienia oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii dokumentów o których mowa w rozporządzeniu innych niż oświadczenia, wyłącznie wtedy gdy złożona kopia dokumentu jest nieczytelna lub budzi wątpliwości co do jej prawdziwości

15 12 We wszystkich przypadkach gdzie jest mowa o pieczętkach, Zamawiający dopuszcza złożenie czytelnego zapisu o treści pieczęci, np nazwa firmy, siedziba

15 13 Treść oferty musi odpowiadać treści SIWZ

15 14 **Oferta musi zawierać następujące oświadczenia i dokumenty**

15 14 1 Wypełniony formularz ofertowy sporządzony z wykorzystaniem wzoru stanowiącego **Załącznik nr 1 do SIWZ**, zawierający w szczególności wskazanie oferowanego przedmiotu zamówienia łączną cenę ofertową brutto okresu gwarancji i oświadczenie o okresie związania ofertą oraz o akceptacji wszystkich postanowień SIWZ i OWU bez zastrzeżeń **a także informację którą część zamówienia Wykonawca zamierza powierzyć podwykonawcy,**

15 14 2 Oświadczenia wymienione w punktach od 10 1 1 i pkt 10 3 1 oraz 10 1 3 – zobowiązanie o współpracy (jeżeli dotyczy) niniejszej SIWZ

15 14 3 pełnomocnictwo dla osoby podpisującej ofertę do występowania w imieniu Wykonawcy jeżeli nie wynika to bezpośrednio z dokumentów rejestrowych lub w przypadku o którym mowa w art 23 ust 2 ustawy Prawo zamówień publicznych

15 15 Oferta wraz z załącznikami musi zostać złożona w zaklejonej, nieprzezroczystej kopercie w siedzibie Zamawiającego – sekretariat Koperta powinna posiadać nazwę i dokładny adres Wykonawcy oraz być zaadresowana i oznaczona

„Przebudowa i termomodernizacja budynku stacji uzdatniania wody wraz z urządzeniami z tym związanymi w m Łąg przy ul Dworcowej 13, dz nr 54/9”

Nie otwierac przed 16 05 2018 r przed godz 10 05

15 16 W przypadku braku w/w informacji Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za zdarzenia wynikające z tego braku np przypadkowe otwarcie oferty przez wyznaczonym terminem otwarcia a w przypadku składania oferty pocztą lub pocztą kurierską za jej nie otwarcie w trakcie sesji otwarcia ofert

15 17 Zamawiający informuje iż zgodnie z art 8 w zw Z art 96 ust 3 ustawy PZP oferty składane w postępowaniu o zamówienie publiczne są jawne i podlegają udostępnieniu od chwili ich otwarcia z wyjątkiem informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz U z 2003 r Nr 1563, poz 1503 z późn zm) jeśli Wykonawca w terminie składania ofert zastrzegł, że nie mogą one być udostępniane i jednocześnie wykazał, iż zastrzeżone informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa

15 18 Zamawiający zaleca aby informacje zastrzeżone jako tajemnica przedsiębiorstwa były przez Wykonawcę złożone w oddzielnej wewnętrznej kopercie z oznakowaniem „tajemnica

**„Przebudowa i termomodernizacja budynku stacji uzdatniania wody wraz z urządzeniami
z tym związanymi w m Łąg przy ul Dworcowej 13, dz nr 54/9”**

przedsiębiorstwa lub spięte (zszyte) oddzielnie od pozostałych jawnych elementów oferty. Brak jednoznacznego wskazania, które informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa, oznaczać będzie ze wszelkie oświadczenia i zaświadczenia składane w trakcie niniejszego postępowania są jawne bez zastrzeżeń.

15 19 Zastrzeżenie informacji, które nie stanowią tajemnicy przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, będzie traktowane, jako bezskuteczne i skutkowac będzie zgodnie z uchwałą SN z 20 października 2005 (sygn. III CZP 74/05) ich odtajnieniem.

15 20 Zamawiający informuje, że w przypadku kiedy Wykonawca otrzyma od niego wezwanie w trybie art. 90 ustawy PZP, a złożone przez niego wyjaśnienia i/lub dowody stanowić będą tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji. Wykonawcy będzie przysługiwało prawo zastrzeżenia ich jako tajemnicy przedsiębiorstwa. Przedmiotowe zastrzeżenie zamawiający uzna za skuteczne wyłącznie w sytuacji, kiedy Wykonawca oprócz samego zastrzeżenia, jednocześnie wykaze, iż dane informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa.

15 21 Wykonawca może wprowadzić zmiany, poprawki, modyfikacje i uzupełnienia do złożonej oferty, pod warunkiem, że zamawiający otrzyma pisemne zawiadomienie o wprowadzeniu zmian przed terminem składania ofert. Powiadomienie o wprowadzeniu zmian musi być złożone wg takich samych zasad, jak składana oferta, tj. w kopercie odpowiednio oznakowanej napisem „ZMIANA”. Koperty oznaczone „ZMIANA” zostaną otwarte przy otwieraniu oferty. Wykonawcy, który wprowadził zmiany i po stwierdzeniu poprawności procedury dokonywania zmian, zostaną dołączone do oferty.

15 22 Wykonawca ma prawo przed upływem terminu składania ofert wycofać się z postępowania poprzez złożenie pisemnego powiadomienia, według tych samych zasad, jak wprowadzanie zmian i poprawek, z napisem na kopercie „WYCOFANIE”. Koperty oznakowane w ten sposób będą otwierane w pierwszej kolejności po potwierdzeniu poprawności postępowania Wykonawcy oraz zgodności ze złożonymi ofertami. Koperty ofert wycofywanych nie będą otwierane.

15 23 Oferta, której treść nie będzie odpowiadać treści SIWZ, z zastrzeżeniem art. 87 ust. 2 pkt 3 ustawy PZP, zostanie odrzucona (art. 89 ust. 1 pkt 2 ustawy PZP). Wszelkie niejasności i obiekcje dotyczące treści zapisów w SIWZ należy zatem wyjaśnić z Zamawiającym przed terminem składania ofert w trybie przewidzianym w pkt 7 niniejszej SIWZ. Przepisy ustawy PZP nie przewidują negocjacji warunków udzielenia zamówienia, w tym zapisów ogólnych Warunków Umowy (OWU), po terminie otwarcia ofert.

15 24 Zaleca się zachować kopie złożonych w ofercie dokumentów.

15 25 Wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty ponosi Wykonawca.

16 Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert

16 1 Ofertę należy złożyć w siedzibie Zamawiającego w Czersku (89-650) przy ul. Kilńskiego 15 – **SEKRETARIAT do dnia 16.05.2018r. do godz. 10.00** i zaadresować zgodnie z opisem przedstawionym w pkt 15.15 SIWZ.

16 2 Decydujące znaczenie dla oceny zachowania terminu składania ofert ma data i godzina wpływu oferty do Zamawiającego, a nie data jej wysłania przesyłką pocztową czy kurierską.

16 3 Oferta złożona po terminie wskazanym w pkt 16.1 niniejszej SIWZ zostanie niezwłocznie zwrócona na podstawie art. 84 ust. 2 ustawy PZP.

16 4 Otwarcie ofert nastąpi w tym samym dniu, w siedzibie Zamawiającego, po 15.00.

16 5 Otwarcie ofert jest jawne.

16 6 Podczas otwarcia ofert Zamawiający odczyta informacje, o których mowa w art. 86 ust. 4 ustawy PZP.

16 7 Niezwłocznie po otwarciu ofert Zamawiający zamieszcza na stronie www.zuk-czersk.pl informacje dotyczące:

16 7 1 kwoty, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia;

16 7 2 firm oraz adresów wykonawców, którzy złożyli oferty w terminie;

16 7 3 ceny, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofertach;

16 8 Zamawiający poprawi w ofercie oczywiste omyłki pisarskie, oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek, oraz inne omyłki polegające na niezgodności oferty ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty, niezwłocznie zawiadamiając o tym Wykonawcę, którego oferta została poprawiona, zgodnie z art. 87 ust. 2 ustawy Pzp.

16 9 Zamawiający przyzna zamówienie Wykonawcy, którego oferta odpowiada zasadom określonym w ustawie i SIWZ oraz została uznana za najkorzystniejszą na podstawie ustalonych kryteriów oceny ofert.

„Przebudowa i termomodernizacja budynku stacji uzdatniania wody wraz z urządzeniami z tym związanymi w m Łąg przy ul Dworcowej 13, dz nr 54/9”

16 10 Zamawiający niezwłocznie przekazuje wykonawcom informacje, o których mowa w art 92 ust 1 ustawy Pzp

16 11 Zamawiający udostępnia informacje o których mowa w art 92 ust 1 pkt 1 i 5-7 PZP, na stronie internetowej Zamawiającego

16 12 Zamawiający unieważni postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli zaistnieją okoliczności przewidziane w art 93 ustawy PZP

17 Opis sposobu obliczenia ceny przez Wykonawcę

17 1 Wykonawca określa cenę wykonania zamówienia poprzez wskazanie w Formularzu ofertowym sporządzonym wg wzoru stanowiącego Załącznik nr 1 do SIWZ łącznej ceny ofertowej brutto która stanowić będzie wynagrodzenie ryczałtowe za realizację przedmiotu zamówienia podając ją w zapisie liczbowym i słownie z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku

17 2 Cena oferty brutto jest ceną ostateczną obejmującą wszystkie koszty i składniki związane z realizacją zamówienia zgodnie z SIWZ dokumentacją przetargową specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robot warunkami umowy w tym m In Podatek VAT, upusty rabaty

17 3 Zamawiający przewiduje możliwość zmian ceny ofertowej brutto w sytuacjach wymienionych w § 18 OWU

17 4 Cena oferty winna być wyrażona w złotych polskich (PLN) cyfrowo i słownie Cena musi zawierać podatek VAT

17 5 W cenie należy ująć wszystkie nakłady konieczne do wykonania przedmiotu zamówienia

17 6 Wyliczeń dla obliczenia ceny oferty należy dokonywać z zaokrągleniem do dwóch miejsc po przecinku przy czym końcówki od 1 do 4 należy zaokrąglić w dół a od 5 do 9 w górę

17 7 Zamawiający przyjmuje że cenę ryczałtową podano prawidłowo bez względu na sposób jej obliczenia Wykonawca nie może podać ceny rażąco niskiej w stosunku do przedmiotu zamówienia pod rygorem odrzucenia oferty

17 8 Nie przewiduje się możliwości wzrostu przedstawionych w ofercie cen, jak również możliwości zmiany składników cenotwórczych podanych w ofercie Wszystkie ceny określone przez Wykonawcę w złożonej ofercie zostaną ustalone na okres ważności umowy i nie będą podlegały zmianom

17 9 Zamawiający przyjmuje do kalkulacji i rozliczeń wynikających z zawarcia umowy o zamówienie publiczne PLN

18 Opis kryteriów, którymi zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów oraz sposobu oceny ofert

18 1 Za ofertę najkorzystniejszą przedmiotu zamówienia zostanie uznana oferta zawierająca najkorzystniejszy bilans punktów w kryteriach

18 1 1 Cena ofertowa brutto - „P”

18 1 2 Okres gwarancji - G

Nr kryterium	Opis kryteriów oceny	Znaczenie
1	Cena ofertowa brutto	60%
2	Okres gwarancji	40%

18 2 Sposób oceny w oparciu o kryteria

Ocenie w oparciu o ww kryteria oceny ofert poddawane będą wyłącznie oferty niepodlegające odrzuceniu złożone przez Wykonawców niepodlegających wykluczeniu ustawowemu

18 3 Całkowita liczba punktów jaką otrzyma dana oferta zostanie obliczona wg poniższego wzoru P

$$P = P_c + P_g$$

We wszystkich kryteriach oferta może uzyskać łącznie max 100 pkt

P – oznacza sumaryczną ilość punktów

P_c – liczbę punktów za kryterium „cena” (max 60 pkt)

P_g – liczbę punktów za kryterium „okres gwarancji” (max 40 pkt)

„Przebudowa i termomodernizacja budynku stacji uzdatniania wody wraz z urządzeniami z tym związanymi w m. Łąg przy ul. Dworcowej 13, dz. nr 54/9”

18 4 Powyższym kryteriom Zamawiający przypisał następujące znaczenie

- a) w zakresie kryterium „cena ofertowa brutto” każdej z ocenianych ofert zostanie przypisana następująca liczba punktów wg wzoru

$$C = \frac{\text{Cena brutto najtanszej oferty}}{\text{Cena brutto badanej oferty}} \times 60 \text{ pkt}$$

- b) w zakresie kryterium „okres gwarancji” ofercie zostanie przypisana następująca liczba punktów

- za okres udzielenia gwarancji wynoszący 3 lata (36 miesięcy) – 0 punktów
- za okres udzielenia gwarancji wynoszący 4 lata (48 miesięcy) – 20 punktów
- za okres udzielenia gwarancji wynoszący 5 lat (60 miesięcy) – 40 punktów

WAZNE – Zaoferowany okres gwarancji nie może być krótszy niż 36 miesięcy. W przypadku zaoferowania przez Wykonawcę krótszego terminu gwarancji niż 36 miesięcy oferta Wykonawcy zostanie odrzucona

18 5 Punktacja przyznawana ofertom w poszczególnych kryteriach będzie liczona z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku. Najwyższa liczba punktów wyznaczy najkorzystniejszą ofertę

18 6 Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta odpowiadać będzie wszystkim wymaganiom przedstawionym w ustawie Pzp oraz w SIWZ i zostanie oceniona jako najkorzystniejsza w oparciu o podane kryteria wyboru

18 7 Jeżeli nie będzie można wybrać najkorzystniejszej oferty z uwagi na to, że dwie lub więcej ofert przedstawia taki sam bilans ceny i innych kryteriów oceny ofert, Zamawiający spośród tych ofert wybiera ofertę z najniższą ceną, a jeżeli zostały złożone oferty o takiej samej cenie, Zamawiający wzywa Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez Zamawiającego ofert dodatkowych, zgodnie z art. 91 ust. 4 ustawy

19 Rozliczenia pomiędzy Wykonawcą a Zamawiającym będą dokonywane w złotych polskich (PLN)

20 Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego

20 1 Wykonawca przed podpisaniem umowy powinien przedłożyć

20 1 1 W przypadku konsorcjum lub spółki cywilnej – umowę regulującą współpracę Wykonawców działających wspólnie (umowa konsorcjum lub umowa spółki cywilnej)

20 1 2 Dokument potwierdzający wniesienie przez Wykonawcę zabezpieczenia należytego wykonania umowy

20 1 3 Kosztorysy wraz z tabelami elementów skalonych, którego wartość musi być zgodna z ceną oferty wpisaną w formularzu ofertowym

20 1 4 Podstawą sporządzenia kosztorysu jest opis przedmiotu zamówienia, dokumentacja przetargowa, specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót oraz wytyczne Zamawiającego wg SIWZ, natomiast przedmiar robót stanowi opracowanie pomocnicze, wtórne w stosunku do wyżej wymienionej dokumentacji i obrazuje skalę zamierzenia budowlanego oraz ułatwia Wykonawcom oszacowanie kosztów realizacji inwestycji. W związku z tym przedmiarowi robót nie przypisuje się decydującego znaczenia z punktu widzenia sposobu obliczenia ceny ofertowej. Zapis ten należy odnieść do art. 632 § 1 KC. Jeżeli strony umowy się o wynagrodzenie ryczałtowe, przyjmując zamówienie, nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia, chociażby w czasie zawarcia umowy nie można było przewidzieć rozmiaru lub kosztów prac

20 1 5 Kosztorysy będą stanowiły podstawę do zmian umowy określonych w pkt 4.1.3, 4.1.4, 4.1.5, 4.1.6, 4.1.7 SIWZ

20 2 W przypadku, gdy Wykonawca, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, uchyla się od zawarcia umowy, Zamawiający będzie mógł wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert, bez przeprowadzenia ich ponownego badania i oceny, chyba, że zachodzą przesłanki unieważnienia postępowania, o których mowa w art. 93 ust. 1 ustawy Pzp

20 3 Przed zawarciem umowy Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu odpowiednie dokumenty potwierdzające uprawnienia osób wskazanych do pełnienia funkcji

„Przebudowa i termomodernizacja budynku stacji uzdatniania wody wraz z urządzeniami z tym związanymi w m. Łąg przy ul. Dworcowej 13, dz. nr 54/9”

- kierownika budowy w szczególności uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w zakresie odpowiednim do przedmiotu zamówienia
- kierowników robot w szczególności uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w branżach odpowiednich do przedmiotu zamówienia
- zaświadczenia o wpisie na listę do właściwej izby samorządu zawodowego w/w osob

21 Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy

21.1 Od Wykonawcy którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą, przed podpisaniem umowy wymagane będzie wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 5% maksymalnej wartości nominalnej zobowiązania zamawiającego wynikającego z umowy

21.2 Zamawiający zawrze umowę w sprawie zamówienia publicznego z zastrzeżeniem art. 183 ustawy Pzp w terminie nie krótszym niż 5 dni od dnia przesłania zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty jeżeli zawiadomienie to zostało przesłane przy użyciu środków komunikacji elektronicznej albo 10 dni – jeżeli zostało przesłane w inny sposób

21.3 Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy

21.4 Po upływie terminów ustalonych na usunięcie usterek, reklamacji (terminy oferowane) i ponownym jednokrotnym wezwaniu do ich usunięcia w wyznaczonym terminie Zamawiający zleci realizację usunięcia usterek ze środków wniesionych na zabezpieczenie należytego wykonania umowy. W przypadku gdy koszt ten przekroczy wysokość zabezpieczenia należytego wykonania umowy, Zamawiający będzie dochodzić kwot uzupełniających

21.5 Zabezpieczenie może być wnoszone według wyboru Wykonawcy, w jednej lub kilku poniższych formach

21.5.1 Pieniądzu

21.5.2 Poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej z tym że zobowiązanie z kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym

21.5.3 Gwarancjach bankowych

21.5.4 Gwarancjach ubezpieczeniowych

21.5.5 Poręczeniach udzielanych przed podmiotami, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości

21.5.6 Za zgodą Zamawiającego zabezpieczenie może być wnoszone również w formach określonych w art. 148 ust. 2 ustawy Pzp

21.6 Zabezpieczenie w formie innej niż pieniądź należy wnieść w formie oryginału

21.7 Polisa, poręczenie, gwarancja lub inny dokument stanowiący formę zabezpieczenia należytego wykonania umowy winny zawierać stwierdzenie, że na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego występujące do zapłaty kwot z tytułu nienależytego wykonania umowy zgodnie z warunkami umowy następuje jego bezwarunkowa wypłata bez jakichkolwiek zastrzeżeń ze strony gwaranta/poręczyciela

21.8 Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu Wykonawca wpłaca przelewem na rachunek bankowy wskazany przez Zamawiającego

21.9 Zabezpieczenie wniesione w pieniądzu Zamawiający przechowuje na oprocentowanym rachunku bankowym. Zamawiający zwraca zabezpieczenie wniesione w pieniądzu z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy Wykonawcy

21.10 W trakcie realizacji umowy Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form o których mowa w pkt od 21.5.1 do 21.5.5. Za zgodą Zamawiającego Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form o których mowa w pkt 21.5.6 SIWZ

21.11 Zmiana formy zabezpieczenia jest dokonywana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości

21.12 Zamawiający zwróci 70% wniesionego zabezpieczenia w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania go przez Zamawiającego za należyte wykonanie (po protokólnym stwierdzeniu usunięcia wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym)

21.13 Kwota w wysokości 30% zabezpieczenia pozostawiona na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady zostanie zwrócona nie później niż 15 dni po upływie okresu rękojmi za wady

„Przebudowa i termomodernizacja budynku stacji uzdatniania wody wraz z urządzeniami z tym związanymi w m Łąg przy ul Dworcowej 13, dz nr 54/9”

22 Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego, ogólne warunki umowy, jeżeli Zamawiający wymaga od Wykonawcy, aby zawarł z nim umowę w sprawie zamówienia publicznego na takich warunkach

22.1 Istotne dla stron postanowienia zawierają ogólne warunki umowy stanowiące załącznik nr 5 do SIWZ

23 Pouczenie o środkach ochrony prawnej

23.1 Wykonawcom a także innym podmiotom jeżeli mają lub mieli interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz ponieśli lub mogą ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów niniejszej ustawy przysługują środki ochrony prawnej przewidziane w dziale VI ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r - Prawo zamówień publicznych (t.j. - Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 ze zm.)

23.2 Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia o zamówieniu oraz SIWZ przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 154 pkt 5 ustawy Pzp

24 Inne informacje

24.1 Nie przewiduje się zawarcia umowy ramowej, ustanowienia dynamicznego systemu zakupów oraz wyboru najkorzystniejszej oferty z zastosowaniem aukcji elektronicznej

24.2 Zamawiający może najpierw dokonać oceny ofert a następnie zbadać, czy wykonawca którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu (art. 24aa Pzp)

24.3 Jeżeli wykonawca o którym mowa w pkt 26.2 uchyla się od zawarcia umowy lub nie wnosi zabezpieczenia należytego wykonania umowy zamawiający może zbadać czy nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu wykonawca który złożył ofertę najwyższej ocenionej spośród pozostałych ofert

25 Wymagania Zamawiającego w zakresie zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w opisie przedmiotu zamówienia przez Zamawiającego czynności w zakresie realizacji zamówienia (zgodnie z art. 29 ust. 3a Pzp)

25.1 Na 3 dni robocze przed przystąpieniem do wykonywania czynności w zakresie realizacji przedmiotowego zamówienia Wykonawca/Podwykonawca udokumentuje że będą one realizowane przez osoby zatrudnione na umowę o pracę w szczególności złoży oświadczenie o zatrudnieniu osób wykonujących wskazane czynności na umowę o pracę

25.2 W przypadku zmiany pracownika Wykonawca składa nowe oświadczenie i nowy wykaz osób

25.3 Do faktur częściowych i końcowej Wykonawca składa aktualne oświadczenie, o którym mowa w pkt 25.2 SIWZ

25.4 Każdorazowo na żądanie Zamawiającego, w terminie wskazanym przez Zamawiającego nie krótszym niż 3 dni robocze, Wykonawca zobowiązuje się przedłożyć oświadczenie o którym mowa w pkt 25.2 SIWZ

25.5 Zamawiający jest uprawniony do kontroli dokonanego sposobu dokumentowania przez Wykonawcę ze stanem faktycznym

25.6 W przypadku uzasadnionego podejrzenia że pracownicy wykonujący czynności wskazane przez Zamawiającego nie są zatrudnieni przez Wykonawcę na umowę o pracę Zamawiający wezwie PIP do przeprowadzenia kontroli

25.7 Zamawiający przewiduje w OWU sankcje dla Wykonawcy z tytułu niewywiązania się z obowiązków zatrudnienia osób wykonujących czynności wskazane w pkt 25.2, 25.4 i 25.5 SIWZ

25.7.1 niewykonanie obowiązku określonego w pkt 25.2 SIWZ w wysokości 2 500 zł

25.7.2 niewykonanie obowiązku określonego w pkt 25.4 SIWZ w wysokości 2 500 zł

25.7.3 niewykonanie obowiązku określonego w pkt 25.5 SIWZ w wysokości 2 500 zł

„Przebudowa i termomodernizacja budynku stacji uzdatniania wody wraz z urządzeniami z tym związanymi w m Łąg przy ul Dworcowej 13, dz nr 54/9”

Czersk dnia 30 04 2018 r

**Zatwierdzam**
Przewodniczący Zarządu
Dyrektor Spółki
Patryk Garbacz

Załączniki stanowiące integralną część Specyfikacji (SIWZ)

- Załącznik nr 1 - Formularz ofertowy
- Załącznik nr 2 - Oświadczenie składane na podstawie art 25a ust 1 Pzp dot spełniania warunków udziału w postępowaniu (złożyć wraz z ofertą)
- Załącznik nr 3 - Oświadczenie składane na podstawie art 25a ust 1 Pzp dot przesłanek wykluczenia z postępowania (złożyć wraz z ofertą)
- Załącznik nr 4 - Wzór pełnomocnictwa (jeżeli dot. złożyć wraz z ofertą)
- Załącznik nr 5 - Ogólne Warunki Umowy
- Załącznik nr 6 - Zobowiązanie o współpracy (jeżeli dot. złożyć wraz z ofertą)
- Załącznik nr 7 - Informacja o przynależności do grupy kapitałowej (złożyć w terminie 3 dni od dnia zamieszczenia na stronie internetowej informacji o której mowa w art 86 ust 3 ustawy Pzp)
- Załącznik nr 8 - Wykaz robot (złożyć dopiero na wezwanie zamawiającego zgodnie z art 26 ust 2 Pzp)
- Załącznik nr 9 - Opis przedmiotu zamówienia

oraz

- Projekt budowlany
- Strona tytułowa i spis zawartości opracowania
- Projekt wykonawczy – branża budowlana
- Projekt wykonawczy – branża elektryczna
- Projekt wykonawczy – branża sanitarna
- STWiOR
- Przedmiar robot
- Wyjaśnienia zakresu prac Przebudowa SUW w Łęgu