Nr sprawy 1/PN/2018

Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ)

ROBOTY BUDOWLANE

Przetarg nieograniczony

o wartosci mniejszej niz kwoty okreslone w przepisach wydanych na podstawie art 11 ust 8 ustawy Prawo zamowien publicznych (Rozporządzenie Prezesa Rady Ministrow z dnia 22 grudnia 2017 r Dz U poz 2479)

na

„Przebudowa i termomodernizacja budynku stacji uzdatniania wody wraz z urządzeniami z tym związanymi w m Łąg przy ul Dworcowej 13, dz nr 54/9”

Zamawiający oczekuje ze Wykonawcy zapoznają się dokładnie z treścią niniejszej SIWZ Wykonawca ponosi ryzyko niedostarczenia wszystkich wymaganych informacji i dokumentow oraz przedłożenia oferty nie odpowiadającej wymaganiom określonym przez Zamawiającego

Czersk, luty 2018 r

1 Nazwa i adres Zamawiającego

Zamawiający	**Zakład Usług Komunalnych Sp z o o** ul Kilinskiego 15 89-650 Czersk NIP 555-18-18-271 tel 52/398-43-80 fax 52/395-42-22 http //www zuk-czersk pl e-mail biuro@zuk-czersk pl

2 Tryb udzielenia zamowienia oraz miejsca, w ktorych zostało zamieszczone ogłoszenie o zamowieniu

2 1 Postępowanie jest prowadzone w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie przepisow ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r Prawo zamowien publicznych (t j - Dz U z 2017 r poz 1579 ze zm) oraz aktow wykonawczych do ustawy
2 2 W zakresie nieuregulowanym niniejszą Specyfikacją Istotnych Warunkow Zamowienia zwaną dalej SIWZ zastosowanie mają przepisy ustawy Pzp
2 3 Wartosc zamowienia nie przekracza rownowartosci kwoty okreslonej w przepisach wykonawczych wydanych na podstawie art 11 ust 8 ustawy Pzp
2 4 Inwestycja realizowana będzie przez Zakład Usług Komunalnych Sp z o o , ul Kilinskiego 15 89-650 Czersk
2 5 Miejsce publikacji ogłoszenia o przetargu

- Biuletyn Zamowien Publicznych
- Strona internetowa Zamawiającego – www zuk-czersk pl
- Tablica ogłoszen w siedzibie Zamawiającego

3 Opis przedmiotu zamowienia

3 1 Przedmiotem zamowienia jest **„Przebudowa i termomodernizacja budynku stacji uzdatniania wody wraz z urządzeniami z tym związanymi w m Łąg przy ul Dworcowej 13, dz nr 54/9"**
3 2 Przedmiot zamowienia szczegołowo został okreslony w opisie przedmiotu zamowienia dokumentacji projektowej specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robot oraz pomocniczo w przedmiarze robot stanowiących załączniki do SIWZ
3 3 O ile w opisie przedmiotu zamowienia dokumentacji projektowej specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robot wyjasnieniach do przetargu Zamawiający wskazuje nazwy producentow materiałow urządzen wyrobow itp oznacza to ze Wykonawca moze przyjąc rozwiązania wskazane przez Zamawiającego lub rownowazne Wykonawca musi jednak wykazac ze zastosowane materiały urządzenia itp są rownowazne
3 4 Wszystkie okreslenia i nazwy materiałow służą jedynie do okreslenia parametrow jakosciowych uzytych materiałow Brak okreslenia szczegolnych wymogow przez Zamawiającego w przedmiocie standardu wykonania (jakosci materiałow sprzętu urządzen itp) oznacza ze Wykonawca wywiąze się ze swoich obowiązkow kiedy zachowa sredni standard wykonania po jego akceptacji przez Zamawiającego
3 5 Zamawiający uzna ze oferta jest rownowazna jezeli przedstawia przedmiot zamowienia o właściwosciach funkcjonalnych i jakosciowych takich samych lub lepszych od tych ktore zostały okreslone w SIWZ lecz oznaczonych innym znakiem towarowym patentem lub pochodzeniem Przy czym istotne jest to ze produkt rownowazny to produkt ktory nie jest identyczny tozsamy z produktem referencyjnym ale posiada pewne, istotne dla Zamawiającego zbliżone do produktu referencyjnego cechy i parametry
3 6 Wspolny Słownik CPV

- 45 40 00 00-1 Roboty wykonczeniowe w zakresie obiektow budowlanych
- 45 45 30 00-7 Roboty remontowe i renowacyjne
- 45 31 10 00-3 Roboty instalacji elektrycznych
- 45 33 20 00-3 Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne

3 7 Zamawiający wymaga zatrudnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę min 3 osob wykonujących czynnosci w zakresie realizacji przedmiotowego zamowienia

4 W związku z art 144 ust 1 pkt 1 ustawy Prawo Zamowien Publicznych Zamawiający przewiduje mozliwosc dokonania zmian w umowie

4 1 Przewidywany zakres zmian
4 1 1 Zmiana terminu realizacji zamowienia z przyczyn nielezących po stronie Wykonawcy, w przypadku
4 1 1 1 wprowadzenia zmian w dokumentacji techniczno – projektowej co moze powodowac brak mozliwosci dotrzymania pierwotnego terminu zakonczenia realizacji zawartej umowy,
4 1 1 2 przerw w realizacji robot budowlanych powstałych z przyczyn nie lezących po stronie Wykonawcy
4 1 1 3 powierzenia przez Zamawiającego wykonania zamowien dodatkowych lub robot zamiennych jezeli termin ich powierzenia rodzaj lub zakres uniemozliwiają dotrzymanie pierwotnego terminu zakonczenia realizacji umowy
4 1 1 4 koniecznosci uzyskania niemozliwych do przewidzenia na etapie planowania inwestycji danych zgod lub pozwolen osob trzecich albo właściwych organow
4 1 1 5 wystąpienie siły wyzszej wydarzen nieprzewidywalnych i poza kontrolą stron niniejszej umowy występujących po podpisaniu umowy i powodujących niemozliwosc wywiązania się z umowy w jej obecnym brzmieniu np wyjątkowo niesprzyjające warunki atmosferyczne wichury nawałnice klęski zywiołowe huragan powodz katastrofy transportowe, pozar eksplozja wojna strajk nieprzewidziane zdarzenia wpływające istotnie na stan zdrowia oraz inne nadzwyczajne wydarzenia ktorych zaistnienie lezy poza zasięgiem i kontrolą układających się stron Strony są zobowiązane do powiadomienia się nawzajem w formie pisemnej w ciągu 3 dni o wystąpieniu i zakonczeniu zdarzenia okreslonego jako siła wyzsza wraz z odpowiednimi dowodami i wnioskami
4 1 1 6 wystąpienia okolicznosci niezaleznych od Wykonawcy i Zamawiającego skutkujących niemozliwoscią dotrzymania terminu realizacji przedmiotu umowy
4 1 1 7 zmiany obowiązujących przepisow jezeli zgodnie z nimi konieczne będzie dostosowanie tresci umowy do aktualnego stanu prawnego
4 1 1 8 koniecznosci wykonania prac archeologicznych na terenie budowy
4 1 1 9 aktualizacji rozwiązan ze względu na postęp technologiczny

4 1 2 Sądowa waloryzacja wynagrodzenia
4 1 3 Zmiana zakresu przedmiotu zamowienia pod warunkiem ze są korzystne dla Zamawiającego lub zaszły okolicznosci ktorych nie mozna było przewidziec w chwili zawarcia umowy
4 1 4 Zmiana dokonana na podstawie art 23 pkt 1 Ustawy Prawo budowlane w rozwiązaniach projektowych jezeli są one uzasadnione koniecznoscią zwiększenia bezpieczenstwa realizacji robot budowlanych lub usprawnienia procesu budowy
4 1 5 Zmiana wynagrodzenia Wykonawcy za wykonanie zamowienia w związku z ograniczeniem zakresu prac przez Zamawiającego W takim przypadku wysokosc wynagrodzenia zostanie pomniejszona o niewykonane prace
4 1 6 Zmiana zakresu robot i wynagrodzenia z przyczyn o obiektywnym charakterze istotnej zmiany okolicznosci powodującej ze wykonanie części zakresu realizacji umowy nie lezy w interesie publicznym, czego nie mozna było przewidziec w chwili jej zawarcia
4 1 7 Zmiana nazw siedziby stron umowy numerow kont bankowych, innych danych identyfikacyjnych
4 1 8 Zmiana Podwykonawcy lub zakresu zamowienia powierzonego Podwykonawcy, pod warunkiem spełnienia wymagan okreslonych w SIWZ i umowie na roboty budowlane
4 1 9 Zmiana osob odpowiedzialnych za kontakty i nadzor nad przedmiotem umowy
4 1 10 Zmiana formy zabezpieczenia należytego wykonania umowy
4 1 11 Zmiana sposobu odbioru i rozliczania robot w przypadku wydłużenia terminu wykonania umowy z przyczyn niezaleznych od Wykonawcy
4 1 12 Zmiana terminu płatnosci z przyczyn nielezących po stronie Wykonawcy przypadku
4 1 12 1 zmiany obowiązujących przepisow jezeli zgodnie z nimi konieczne będzie dostosowanie tresci umowy do aktualnego stanu prawnego
4 1 13 W przypadku wystąpienia okolicznosci stanowiących podstawę do zmian postanowien umowy Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego poinformowania o tym fakcie Zamawiającego i wystąpienia z wnioskiem o dokonanie zmian w przedmiotowej umowie
4 1 14 W przypadku wystąpienia okolicznosci stanowiących podstawę do zmian postanowien umowy Zamawiający zobowiązany jest do niezwłocznego poinformowania na pismie o tym fakcie Wykonawcy i wystąpienia z wnioskiem o dokonanie zmian w przedmiotowej umowie

4 1 15 Jezeli Zamawiający uzna ze okolicznosci wskazane przez Wykonawcę jako stanowiące podstawę do zmiany umowy nie są zasadne Wykonawca zobowiązany jest do realizacji zadania zgodnie z warunkami zawartymi w umowie

4 1 16 Zmiana umowy moze nastąpic w formie pisemnej, pod rygorem niewaznosci takiego oswiadczenia

4 1 17 Powyzsze postanowienia stanowią katalog zmian na ktore Zamawiający moze wyrazic zgodę Powyzsze postanowienia nie stanowią zobowiązania Zamawiającego do wyrazenia zgody na ich wprowadzenie

5 Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych

6 Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych

7 Zamawiający przewiduje udzielenie zamowien uzupełniających na podstawie art 67 ust 1 pkt 6 ustawy Prawo zamowien publicznych, w trybie zamowienia z wolnej ręki, ktorych wartosc nie przekroczy 30% wartosci zamowienia podstawowego

Zamowienia uzupełniające będą polegały na powtorzeniu tego samego rodzaju zamowien tj robot związanych z przebudową i termomodernizacją budynkow

8 Termin wykonania przedmiotu zamowienia

Przedmiot zamowienia nalezy wykonac w terminie **do 31 stycznia 2019 roku**

9 Warunki udziału w postępowaniu

9 1 O udzielenie zamowienia mogą ubiegac się Wykonawcy, ktorzy

9 2 Nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamowienia W przypadku wspolnego ubiegania się o udzielenie niniejszego zamowienia przez dwoch lub więcej Wykonawcow, wyzej wymieniony warunek musi byc spełniony przez kazdego z Wykonawcow

Podstawy wykluczenia

9 2 1 Z postępowania wyklucza się Wykonawcow o ktorych mowa **w art 24 ust 1 pkt 12-23 ustawy Pzp**

9 2 2 Ponadto z postępowania o udzielenie zamowienia Zamawiający wykluczy Wykonawcę o ktorym mowa **w art 24 ust 5 pkt 1 i pkt 8** ustawy Pzp tj Wykonawcę

9 2 2 1 w stosunku do ktorego otwarto likwidację w zatwierdzonym przez sąd układzie w postępowaniu restrukturyzacyjnym jest przewidziane zaspokojenie wierzycieli przez likwidację jego majątku lub sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art 332 ust 1 ustawy z dnia 15 maja 2015 r – Prawo restrukturyzacyjne (Dz U poz 978 z pozn zm) lub ktorego upadłosc ogłoszono z wyjątkiem wykonawcy ktory po ogłoszeniu upadłości zawarł układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu jezeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego chyba ze sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art 366 ust 1 ustawy z dnia 28 lutego 2003 r – Prawo upadłosciowe (Dz U z 2015 r poz 233 z pozn zm)

9 2 2 2 ktory naruszył obowiązki dotyczące płatnosci podatkow opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne co zamawiający jest w stanie wykazac za pomocą stosownych srodkow dowodowych z wyjątkiem przypadku o ktorym mowa w ust 1 pkt 15 chyba ze wykonawca dokonał płatnosci naleznych podatkow opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie tych należnosci,

9 2 3 Wykluczenie Wykonawcy następuje

9 2 3 1 W przypadkach o ktorych mowa w art 24 ust 1 pkt 13 lit a-c i pkt 14 ustawy Pzp gdy osoba, o ktorej mowa w tych przepisach została skazana za przestępstwo wymienione w art 24 ust 1 pkt 13 lit a-c ustawy Pzp jezeli nie upłynęło 5 lat od dnia uprawomocnienia się wyroku potwierdzającego zaistnienie jednej z podstaw wykluczenia chyba ze w tym wyroku został okreslony inny okres wykluczenia

9 2 3 2 W przypadkach o ktorych mowa

9 2 3 2 1 w art 24 ust 1 pkt 13 lit d i pkt 14 ustawy Pzp gdy osoba o ktorej mowa w tych przepisach została skazana za przestępstwo wymienione w art 24 ust 1 pkt 13 lit d w art 24 ust 1 pkt 15 ustawy Pzp – jezeli nie upłynęły 3 lata od dna odpowiednio uprawomocnienia się wyroku potwierdzającego zaistnienie jednej z podstaw wykluczenia, chyba ze w tym wyroku został okreslony

inny okres wykluczenia lub od dnia w ktorym decyzja potwierdzająca zaistnienie jednej z podstaw wykluczenia stała się ostateczna

9 2 3 2 W przypadkach o ktorych mowa w art 24 ust 1 pkt 18 i 20 ustawy Pzp, jezeli nie upłynęły 3 lata od dnia zaistnienia zdarzenia będącego podstawą wykluczenia

9 2 3 3 W przypadku o ktorym mowa w art 24 ust 1 pkt 21 ustawy jezeli nie upłynął okres na jaki został prawomocnie orzeczony zakaz ubiegania się o zamowienie publiczne

9 2 3 4 W przypadku o ktorym mowa w art 24 ust 1pkt 22 jezeli nie upłynął okres obowiązywania zakazu ubiegania się o zamowienie publiczne

9 2 4 Wykonawca ktory podlega wykluczeniu na podstawie art 24 ust 1 pkt 13 i 14 oraz 16-20 lub ust 5 pkt 1 moze przedstawic dowody na to ze podjęte przez niego srodki są wystarczające do wykazania jego rzetelnosci w szczegolnosci udowodnic naprawienie szkody wyrządzonej przestępstwem lub przestępstwem skarbowym zadoscuczynienie pieniężne za doznaną krzywdę lub naprawienie szkody wyczerpujące wyjasnienie stanu faktycznego oraz współpracę z organami scigania oraz podjęcie konkretnych srodkow technicznych, organizacyjnych i kadrowych, ktore są odpowiednie dla zapobiegania dalszym przestępstwom lub przestępstwom skarbowym lub nieprawidłowemu postępowaniu wykonawcy Przepisu zdania pierwszego nie stosuje się jezeli wobec wykonawcy, będącego podmiotem zbiorowym orzeczono prawomocnym wyrokiem sądu zakaz ubiegania się o udzielenie zamowienia oraz nie upłynął okreslony w tym wyroku okres obowiązywania tego zakazu

9 2 5 Wykonawca nie podlega wykluczeniu jezeli zamawiający uwzględniając wagę i szczegolne okolicznosci czynu wykonawcy uzna za wystarczające dowody przedstawione na podstawie art 24 ust 8

9 3 Spełniają warunki udziału w postępowaniu w zakresie

9 3 1 kompetencji lub uprawnien do prowadzenia okreslonej działalnosci zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisow

Zamawiający nie precyzuje w tym zakresie zadnych wymagan ktorych spełnianie Wykonawca zobowiązany jest wykazac w sposob szczegolny

Potwierdzeniem jest podpisanie oswiadczenia Wykonawcy stanowiące **załącznik nr 2 do SIWZ**

9 3 2 sytuacji ekonomicznej i finansowej

Zamawiający żąda od Wykonawcy wykazaniem się opłaconej polisy a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający ze Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialnosci cywilnej w zakresie prowadzonej działalnosci związanej z przedmiotem zamowienia o wartosci nie mniejszej niz 100 000 00 PLN

9 3 3 zdolnosci technicznej lub zawodowej

9 3 3 1 Zamawiający żąda od Wykonawcy wykazania się zrealizowaniem w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert a jesli okres prowadzenia działalnosci jest krotszy – w tym okresie minimum 3 robot w zakresie przebudowy i termomodernizacji budynkow, odpowiadających swoim rodzajem przedmiotowi zamowienia o wartosci nie mniejszej niz 250 000,00 złotych netto kazdej

9 3 3 2 Zamawiający uzna ze Wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu okreslone w pkt 9 3 3 jezeli z zastrzezeniem pkt 9 6 3 SIWZ przedstawi wykaz wykonanych robot tj minimum 3 robot w zakresie przebudowy i termomodernizacji budynkow odpowiadających swoim rodzajem przedmiotowi zamowienia z podaniem ich rodzaju wartosci daty i miejsca wykonania i podmiotow na rzecz ktorych roboty te zostały wykonane według wzoru stanowiącego załącznik nr 8 do SIWZ wraz z dowodami dot robot wskazanych w wykazie robot potwierdzającymi ze robota/y została/y wykonana/e w sposob nalezyty oraz wskazujących ze zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukonczone przy czym dowodami, o ktorych mowa są referencje bądz inne dokumenty wystawione przez podmiot na rzecz ktorego roboty budowlane były wykonywane a jezeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskac tych dokumentow – inne dokumenty a wartosc kazdej roboty będzie wynosiła nie mniej niz 250 000 00 zł netto

9 4 Zamawiający moze na kazdym etapie postępowania uznac ze wykonawca nie posiada wymaganych zdolnosci jezeli zaangazowanie zasobow technicznych lub zawodowych wykonawcy w inne przedsięwzięcia gospodarcze wykonawcy moze miec negatywny wpływ na realizację zamowienia

9 5 Wykonawca moze w celu potwierdzenia spełniania warunkow, o ktorych mowa w pkt 9 3 3 niniejszej SIWZ w stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do konkretnego zamowienia lub jego części, **polegac na zdolnosciach technicznych lub zawodowych** lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotow niezaleznie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunkow prawnych

9 6 Zamawiający jednoczesnie informuje iz ,stosowna sytuacja o ktorej mowa w pkt 9 5 niniejszej SIWZ wystąpi wyłącznie w przypadku kiedy

9 6 1 Wykonawca ktory polega na zdolnosciach lub sytuacji innych podmiotow udowodni zamawiającemu ze realizując zamowienie będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotow w szczegolnosci przedstawiając zobowiązanie tych podmiotow do oddania mu do d**yspozycji niezbędnych zasobow na potrzeby realizacji zamowienia**

9 6 2 Zamawiający oceni czy udostępniane wykonawcy przez inne podmioty zdolnosci techniczne lub zawodowe pozwalają na wykazanie przez wykonawcę spełniania warunkow udziału w postępowaniu oraz zbada czy nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia o ktorych mowa w art 24 ust 1 pkt 13-22 i ust 5 pkt 1

9 6 3 W odniesieniu do warunkow dotyczących doswiadczenia wykonawcy mogą polegac na zdolnosciach innych podmiotow **jesli podmioty te zrealizują roboty budowlane lub usługi, do realizacji ktorych te zdolnosci są wymagane**

9 6 4 Jezeli zdolnosci techniczne lub zawodowe podmiotu o ktorym mowa w pkt 9 5 niniejszej SIWZ nie potwierdzają spełnienia przez wykonawcę warunkow udziału w postępowaniu lub zachodzą wobec tych podmiotow podstawy wykluczenia zamawiający żąda aby wykonawca w terminie okreslonym przez zamawiającego

9 6 4 1 Zastąpił ten podmiot innym podmiotem lub podmiotami lub

9 6 4 2 Zobowiązał się do osobistego wykonania odpowiedniej części zamowienia jezeli wykaze zdolnosci techniczne lub zawodowe o ktorych mowa w pkt 9 3 3 niniejszej SIWZ

9 7 Sposob dokonywania oceny spełniania wymaganych warunkow

9 7 1 Zamawiający oceni spełnienia warunkow udziału w postępowaniu na podstawie oswiadczen złozonych wraz z ofertą i dokumentow złozonych na wezwanie Zamawiającego przez Wykonawcę ktorego oferta została najwyzej oceniona (art 26 ust 2 Pzp)

9 7 2 Przy dokonaniu oceny spełnienia warunkow Zamawiający będzie się kierował regułą spełnia – nie spełnia

9 7 3 Niespełnienie chociazby jednego warunku skutkowac będzie wykluczeniem Wykonawcy z postępowania

9 7 4 Ofertę Wykonawcy wykluczonego uznaje się za odrzuconą

9 7 5 Z tresci załączonych do oferty dokumentow musi wynikac jednoznacznie ze w/w warunki Wykonawca spełnił

9 8 W przypadku wnoszenia oferty wspolnej przez dwa lub więcej podmioty gospodarcze (konsorcja/spółki cywilne) oferta musi spełniac wymagania okreslone w art 23 ustawy Prawo zamowien publicznych

9 8 1 W przypadku konsorcjum zgodnie z art 23 ust 2 ustawy Wykonawcy ustanawiają Pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamowienia lub pełnomocnictwo do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy W związku z powyzszym niezbędne jest przedłozenie w ofercie dokumentu pełnomocnictwa w celu ustalenia podmiotu uprawnionego do występowania w imieniu wykonawcow w sposob umozliwiający ich identyfikację

9 8 2 W stosunku do spółki cywilnej jezeli złozenie oferty i podpisanie umowy w sprawie zamowienia publicznego przekracza zakres czynnosci zwykłych spółki a z tresci umowy spółki nie wynika stosowne umocowanie danego wspolnika lub wspolnikow dla waznosci oferty wymagane jest jej podpisanie przez wszystkich wspolnikow albo wspolnika umocowanego w drodze odrębnej uchwały wspolnikow bądz tez przez pełnomocnika

9 8 3 Poswiadczenia za zgodnosc z oryginałem dokonuje odpowiednio wykonawca podmiot na ktorego zdolnosciach lub sytuacji polega wykonawca wykonawcy wspolnie ubiegający się o udzielenie zamowienia publicznego albo podwykonawca w zakresie dokumentow ktore kazdego z nich dotyczą

9 8 4 W przypadku gdy Wykonawcę reprezentuje pełnomocnik do oferty musi byc załączone PEŁNOMOCNICTWO jednoznacznie okreslające postępowanie do ktorego się odnosi precyzujące zakres umocowania i wskazujące Pełnomocnika

9 8 5 W przypadku Wykonawcow wspolnie ubiegających się o udzielenie zamowienia (spółki cywilne, konsorcja) Wykonawcy ustanawiają PEŁNOMOCNIKA do reprezentowania ich w postępowaniu

o udzielenie zamowienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamowienia publicznego Pełnomocnictwo powinno jednoznacznie okreslac postępowanie do ktorego się odnosi precyzowac zakres umocowania i wskazywac pełnomocnika Musi tez wyliczac wszystkich Wykonawcow ktorzy wspolnie ubiegają się o zamowienie i kazdy z nich musi podpisac się pod tym dokumentem

9 8 6 PEŁNOMOCNICTWO/-A/ nalezy złozyc w oryginale lub potwierdzone notarialnie

9 8 7 Jezeli wykonawca nie złozył wymaganych pełnomocnictw albo złozył wadliwe pełnomocnictwa zamawiający wzywa do ich złozenia w terminie przez siebie wskazanym chyba ze mimo ich złozenia oferta wykonawcy podlega odrzuceniu albo konieczne byłoby uniewaznienie postępowania

9 8 8 W przypadku składania oferty wspolnej – oferta winna byc podpisana przez kazdego partnera lub ustanowionego pełnomocnika

10 Wykaz oswiadczen lub dokumenty potwierdzających spełnianie warunkow udziału w postępowaniu oraz brak podstaw do wykluczenia

10 1 W celu potwierdzenia spełniania warunkow udziału w postępowaniu do oferty nalezy dołączyc

10 1 1 Aktualne na dzien składania ofert oswiadczenie Wykonawcy o spełnianiu warunkow udziału w postępowaniu w zakresie wskazanym odpowiednio w **załączniku nr 2 do SIWZ** Informacje zawarte w oswiadczeniu będą stanowic wstępne potwierdzenie, ze wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu

10 1 2 Wykaz wykonanych robot tj minimum 3 roboty w zakresie przebudowy i termomodernizacji budynkow z podaniem ich rodzaju wartosci daty miejsca wykonania i podmiotow na rzecz ktorych roboty te zostały wykonane według wzoru stanowiącego załącznik nr 8 do SIWZ wraz z dowodami dowody dot robot wskazanych w wykazie robot potwierdzające ze roboty zostały wykonane nalezycie w szczegolnosci informacje o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukonczone przy czym dowodami o ktorych mowa są referencje bądz inne dokumenty wystawione przez podmiot na rzecz ktorego roboty budowlane były wykonywane a jezeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskac tych dokumentow - inne dokumenty

10 1 3 Pisemne zobowiązanie do oddania do dyspozycji Wykonawcy niezbędnych zasobow (doswiadczenia) na potrzeby realizacji zamowienia gdy Wykonawca wykazując spełnianie warunkow udziału w postępowaniu polega na zasobach innych podmiotow według wzoru stanowiącego **załącznik nr 6 do SIWZ,**

10 1 4 Zamawiający ząda od Wykonawcy wykazaniem się opłaconej polisy a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający ze Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialnosci cywilnej w zakresie prowadzonej działalnosci związanej z przedmiotem zamowienia o wartosci nie mniejszej niz 100 000 00 PLN

10 2 W przypadku wspolnego ubiegania się o zamowienie przez wykonawcow oswiadczenia o ktorych mowa w pkt 10 1 1 i 10 3 1 niniejszej SIWZ składa kazdy z wykonawcow wspolnie ubiegających się o zamowienie Oswiadczenia te mają potwierdzac spełnianie warunkow udziału w postępowaniu brak podstaw wykluczenia w zakresie w ktorym kazdy z wykonawcow wykazuje spełnianie warunkow udziału w postępowaniu brak podstaw wykluczenia

10 3 W celu wykazania braku podstaw do wykluczenia Wykonawcy z udziału w postępowaniu o udzielenie zamowienia w okolicznosciach, o ktorych mowa w art 24 ust 1 pkt 12-23 oraz art 24 ust 5 pkt 1 i pkt 8 nalezy złozyc następujące oswiadczenia i dokumenty

10 3 1 aktualne na dzien składania ofert oswiadczenie Wykonawcy o braku podstaw do wykluczenia w zakresie wskazanym odpowiednio w **załączniku nr 3 do SIWZ** Informacje zawarte w oswiadczeniu będą stanowic wstępne potwierdzenie ze wykonawca nie podlega wykluczeniu

10 3 2 odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalnosci gospodarczej jezeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji w celu potwierdzenia braku podstaw do wykluczenia na podstawie art 24 ust 5 pkt 1 ustawy Pzp – **UWAGA** Wykonawca nie jest zobowiązany do złozenia dokumentu jezeli Zamawiający posiada dokumenty dotyczące tego Wykonawcy lub moze je uzyskac za pomocą bezpłatnych i ogolnodostępnych baz danych w szczegolnosci rejestrow publicznych w rozumieniu ustawy z dnia 17 lutego 2005 r o informatyzacji działalnosci podmiotow realizujących zadania publiczne (Dz U Z 2014 r poz 1114 oraz z 2016 r poz 352) **W takiej sytuacji wykonawca winien wskazac w ofercie dane umozliwiające**

zlokalizowanie stosownych dokumentow Zamawiający samodzielnie pobierze z tej bazy danych wskazany przez wykonawcę dokument

10 3 3 aktualne zaswiadczenie właściwego oddziału ZUS lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzającego ze Wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia zdrowotne i społeczne albo potwierdzenie ze uzyskał przewidziane prawem zwolnienie odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatnosci lub wstrzymanie w całosci wykonania decyzji właściwego organu wystawione **nie wczesniej niz 3 miesiące** przed upływem terminu składania ofert,

10 3 4 aktualne zaswiadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzające ze Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatkow lub zaswiadczenie ze uzyskał przewidziane prawem zwolnienie odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatnosci lub uzyskał decyzję wstrzymującą w całosci wykonanie decyzji właściwego organu wystawione **nie wczesniej niz 3 miesiące** przed upływem terminu składania ofert

10 3 5 oswiadczenie o przynaleznosci lub braku przynaleznosci do tej samej grupy kapitałowej o ktorej mowa w art 24 ust 1 pkt 23 ustawy Pzp Wraz ze złożeniem oswiadczenia wykonawca moze przedstawic dowody ze powiązania z innym wykonawcą nie prowadzą do zakłocenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamowienia **Oswiadczenie nalezy przekazac Zamawiającemu w oryginale w terminie 3 dni od dnia zamieszczenia na stronie internetowej informacji, o ktorej mowa w art 86 ust 3 ustawy Pzp - wzor oswiadczenia stanowi załącznik nr 7**

10 4 UWAGA WYKONAWCA PRZYSTĘPUJĄCY DO POSTĘPOWANIA SKŁADA JEDYNIE OSWIADCZENIA WSKAZANE W PKT 10 1 1 I W PKT 10 3 1 ORAZ ZOBOWIĄZANIE O WSPOŁPRACY (JEZELI DOTYCZY), O KTORYM MOWA W PKT 10 1 3 SIWZ POZOSTAŁE DOKUMENTY DOTYCZĄCE SPEŁNIANIA WARUNKOW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ BRAKU PODSTAW DO WYKLUCZENIA SKŁADAJĄ NA WEZWANIE ZAMAWIAJĄCEGO
(W przypadku wspolnego ubiegania się o zamowienie przez wykonawcow, oswiadczenia składa kazdy z wykonawcow wspolnie ubiegający się o zamowienie)

10 5 Wykonawca zamieszkały poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej

10 5 1 Wykonawca mający siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej składa dokumenty zgodnie z przepisami rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 26 lipca 2016 r w sprawie rodzajow dokumentow jakich moze żądac Zamawiający od Wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamowienia (Dz U z 2016 poz 1126)

10 5 2 Jezeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej zamiast dokumentow o ktorych mowa w pkt 10 3 2 SIWZ składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju w ktorym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzające odpowiednio ze a) nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłosci wystawione nie wczesniej niz 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert Jezeli w kraju w ktorym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba ktorej ten dokument dotyczy nie wydaje się dokumentow o ktorych mowa w zdaniu poprzedzającym zastępuje się je dokumentem zawierającym odpowiednio oswiadczenie Wykonawcy ze wskazaniem osoby lub osob uprawnionych do jego reprezentacji lub oswiadczenie osoby ktorej ten dokument miał dotyczyc złożone przed notariuszem właściwym organem sądowym administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania Wykonawcy lub miejsca zamieszkania tej osoby wystawionym w terminie okreslonym w zdaniu poprzedzającym Dokumenty są składane w formie oryginału lub kopii poswiadczonej za zgodnosc z oryginałem Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski W przypadku wątpliwosci co do tresci dokumentu złożonego przez wykonawcę zamawiający moze zwrocic się do właściwych organow odpowiednio w kraju w ktorym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsca zamieszkania ma osoba ktorej dokument dotyczy, o udzielenie niezbędnych informacji dotyczących tego dokumentu

10 5 3 Pozostałe dokumenty i oswiadczenia wymagane w SIWZ przez Zamawiającego Wykonawca mający siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej składa takie same jak Wykonawca ktory ma siedzibę w Polsce

10 6 Zamawiający wezwie Wykonawcę ktory w okreslonym terminie nie złozy oswiadczen, o ktorych mowa w art 25a ust 1 oswiadczen lub dokumentow potwierdzających okolicznosci o ktorych mowa w art 25 ust 1, lub innych dokumentow niezbędnych do przeprowadzenia postępowania albo oswiadczenia lub dokumenty są niekompletne zawierają błędy lub budzą wskazane przez Zamawiającego wątpliwosci do ich złożenia uzupełnienia lub poprawienia lub do udzielenia wyjasnien w terminie przez siebie wskazanym, chyba ze mimo ich złożenia uzupełnienia

lub poprawienia lub udzielenia wyjasnien oferta Wykonawcy podlega odrzuceniu albo konieczne byłoby unieważnienie postępowania

10 7 Wykonawca nie jest zobowiązany do złozenia oswiadczen lub dokumentow potwierdzających okolicznosci o ktorych mowa w art 25 ust 1 pkt 1 i 3 jezeli Zamawiający posiada oswiadczenia lub dokumenty dotyczące tego wykonawcy lub moze je uzyskac za pomocą bezpłatnych i ogolnodostępnych baz danych w szczegolnosci rejestrow publicznych w rozumieniu ustawy z dnia 17 lutego 2005 r o informatyzacji działalnosci podmiotow realizujących zadania publiczne (Dz U z 2014 r poz 1114 oraz z 2016 r poz 352)

10 7 1 W przypadku wskazania przez Wykonawcę w ofercie dostępnosci oswiadczen lub dokumentow w formie elektronicznej pod okreslonymi adresami internetowymi ogolnodostępnych i bezpłatnych baz danych Zamawiający pobiera samodzielnie z tych baz danych wskazane przez Wykonawcę dokumenty

10 7 2 W przypadku wskazania przez Wykonawcę w ofercie oswiadczen lub dokumentow przechowywanych przez Zamawiającego zgodnie z art 7 ust 1 ustawy Pzp Zamawiający w celu potwierdzenia okolicznosci o ktorych mowa w art 24 ust 1 pkt 1 i 3 ustawy Pzp korzysta z posiadanych oswiadczen i dokumentow

11 Informacja o obowiązku osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych części zamowienia oraz informacja o Podwykonawcach

11 1 Zamawiający nie zastrzega obowiązku osobistego wykonania kluczowych części zamowienia przez Wykonawcę

11 2 Wykonawca moze powierzyc wykonanie zamowienia Podwykonawcy

11 3 ezeli zmiana albo rezygnacja z Podwykonawcy dotyczy podmiotu na ktorego zasoby Wykonawca powoływał się na zasadach okreslonych w art 22a ustawy Pzp w celu wykazania spełniania warunkow udziału w postępowaniu Wykonawca jest obowiązany wykazac Zamawiającemu iz proponowany inny Podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niz wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamowienia

11 4 Jezeli powierzenie podwykonawcy wykonania części zamowienia na roboty budowlane lub usługi następuje w trakcie jego realizacji wykonawca na żądanie zamawiającego przedstawia oswiadczenie o ktorym mowa w art 25a ust 1ustawy Pzp lub oswiadczenia lub dokumenty potwierdzające brak podstaw wykluczenia wobec tego podwykonawcy

11 5 Jezeli zamawiający stwierdzi ze wobec danego podwykonawcy zachodzą podstawy wykluczenia wykonawca obowiązany jest zastąpic tego podwykonawcę lub zrezygnowac z powierzenia wykonania częsci zamowienia podwykonawcy

11 6 Zamawiający żąda wskazania w ofercie (pkt 9 formularza ofertowego – zał nr 1 do SIWZ) przez Wykonawcę części zamowienia ktorej wykonanie zamierza powierzyc Podwykonawcy

11 7 Wykonawca ktory zamierza powierzyc wykonanie części zamowienia podwykonawcom w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia z udziału w postępowaniu zamieszcza informację o podwykonawcach w oswiadczeniu o ktorym mowa w pkt 10 3 1 SIWZ

Wymagania dot umowy o podwykonawstwo, ktorej przedmiotem są roboty budowlane

11 8 Wykonawca Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zamowienia na roboty budowlane zamierzający zawrzec umowę o podwykonawstwo ktorej przedmiotem są roboty budowlane jest obowiązany w trakcie realizacji zamowienia publicznego na roboty budowlane do przedłozenia Zamawiającemu projektu tej umowy przy czym Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca jest obowiązany dołączyc zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o tresci zgodnej z projektem umowy

11 9 Termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie moze byc dłuzszy niz 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy faktury lub rachunku potwierdzających wykonanie zleconej Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy roboty budowlanej

11 10 Zamawiający w terminie 14 dni zgłosi pisemne zastrzezenia do projektu umowy o podwykonawstwo ktorej przedmiotem są roboty budowlane w szczegolnosci niespełniającej wymagan okreslonych w SIWZ oraz gdy przewiduje termin zapłaty dłuzszy niz 30 dni Niezgłoszenie pisemnych zastrzezen do przedłozonego projektu w terminie 14 dni uwaza się za akceptację projektu umowy

11 11 Wykonawca Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zamowienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poswiadczoną za zgodnosc z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo ktorej przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od jej zawarcia
11 12 Zamawiający w terminie 14 dni zgłosi pisemny sprzeciw do umowy o podwykonawstwo ktorej przedmiotem są roboty budowlane w sytuacji niespełnienia wymagan okreslonych w SIWZ oraz gdy termin zapłaty jest dłuższy niz 30 dni Niezgłoszenie pisemnego sprzeciwu do przedłożonej umowy w terminie 14 dni uwaza się za akceptację umowy
11 13 Kazda umowa o podwykonawstwo lub dalsze podwykonawstwo robot budowlanych musi zawierac m in postanowienia dotyczące
11 13 1 zakresu robot przewidzianego do wykonania (załączyc kosztorys ktory stanowic będzie załącznik do umowy z Podwykonawcą)
11 13 2 terminow realizacji
11 13 3 wynagrodzenia i terminow płatnosci
11 13 4 Postanowienie o obowiązku uzyskania zgody Zamawiającego i Wykonawcy na zawarcie (zmianę/modyfikację) umowy przez Podwykonawcę z dalszym Podwykonawcą
11 13 5 Rozwiązania umowy z Podwykonawcą lub dalszym Podwykonawcą w przypadku rozwiązania niniejszej umowy

Informacje o umowach o podwykonawstwo, ktorych przedmiotem są dostawy lub usługi

11 14 Wykonawca Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zamowienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poswiadczoną za zgodnosc z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo ktorej przedmiotem są dostawy lub usługi w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umow o podwykonawstwo o wartosci mniejszej niz 0 5 % wartosci umowy w sprawie zamowienia publicznego oraz umow o podwykonawstwo ktorych przedmiot został wskazany w SIWZ jako niepodlegający niniejszemu obowiązkowi Wyłączenie o ktorych mowa w zdaniu pierwszym nie dotyczy umow o wartosci większej niz 50 000 zł netto

12 Informacja o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami oraz przekazywania oswiadczen lub dokumentow

12 1 Wszelkie oswiadczenia wnioski zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i Wykonawcy przekazują przy uzyciu srodkow komunikacji elektronicznej (tj e-mail faks) Zawsze dopuszczalna jest forma pisemna tj (za posrednictwem operatora pocztowego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 roku - Prawo pocztowe osobiscie lub za posrednictwem posłanca Strona ktora otrzymuje oswiadczenia wnioski zawiadomienia lub informacje faksem albo drogą elektroniczną jest zobowiązana na zadanie strony przekazującej do niezwłocznego potwierdzenia faktu Ich otrzymania Numery telefonow faksu i adres poczty elektronicznej Zamawiającego zostały podane w pkt 1 niniejszej specyfikacji
12 2 Wyjątek stanowią oferty umowy oraz oswiadczenia i dokumenty wymienione w pkt 10 niniejszej SIWZ (rowniez w przypadku ich złozenia w wyniku wezwania o ktorym mowa w art 26 ust 3 ustawy Pzp) ktore składa się pod rygorem niewaznosci w formie pisemnej
12 3 W korespondencji kierowanej do Zamawiającego Wykonawca winien posługiwac się numerem sprawy okreslonym w SIWZ
12 4 W przypadku oferty wspolnej Zamawiający kierował będzie korespondencję wyłącznie na adres pełnomocnika Stron
12 5 Nie udziela się informacji ustnych i telefonicznych wyjasnien czy odpowiedzi na kierowane do Zamawiającego zapytania w sprawach wymagających zachowania pisemnosci postępowania
12 6 Wykonawca moze zwrocic się na pismie do Zamawiającego o wyjasnienie specyfikacji istotnych warunkow zamowienia Zamawiający niezwłocznie udzieli wyjasnien Wykonawcy jednak nie pozniej niz na 2 dni przed upływem terminu składania ofert pod warunkiem ze wniosek o wyjasnienie tresci SIWZ wpłynął do Zamawiającego nie pozniej niz do konca dnia w ktorym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert
12 7 Jezeli wniosek o wyjasnienie tresci SIWZ wpłynął do Zamawiającego po upływie terminu składania wniosku o ktorym mowa w pkt 12 6 niniejszej SIWZ lub dotyczy udzielonych wyjasnien Zamawiający moze udzielic wyjasnien albo pozostawic wniosek bez rozpoznania Przedłuzenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu składania wniosku
12 8 W uzasadnionych przypadkach Zamawiający moze przed upływem terminu składania ofert zmienic tresc specyfikacji istotnych warunkow zamowienia Dokonaną zmianę tresci SIWZ Zamawiający udostępnia na stronie internetowej

12 9 Zamawiający umieszcza na własnej stronie internetowej wszelkie istotne dla Wykonawcow informacje dotyczące prowadzonego postępowan a w szczegolnosci Specyfikację Istotnych Warunkow Zamowienia wyjasnienia oraz zmiany do SIWZ informację o wyborze oferty
12 10 Osoby uprawnione do porozumiewania się z Wykonawcami
12 10 1 Paweł Garbacki – Dyrektor Spółki - w zakresie merytorycznym - tel 52/398 43 80 lub osobiscie - w pokoju nr 1
12 10 2 Monika Szulc - w zakresie formalnym - tel 52/398 43 80 lub osobiscie - w pokoju nr 5

13 Wymagania dotyczące wadium

13 1 Zamawiający żąda wniesienia wadium w kwocie **11 000,00 zł (słownie jedenascie tysięcy złotych 00/100)**
13 2 Wadium moze byc wniesione w formach przewidzianych art 45 ust 6 ustawy Pzp
13 2 1 pieniądzu
13 2 2 poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnosciowo-kredytowej, z tym ze poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym
13 2 3 gwarancjach bankowych
13 2 4 gwarancjach ubezpieczeniowych
13 2 5 poręczeniach udzielanych przez podmioty o ktorych mowa w art 6b ust 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczosci (Dz U Z 2014 r poz 1804 oraz 2015 r poz 978 i 1240)
13 3 Wadium nalezy wniesc przed upływem terminu składania ofert
13 4 W przypadku wnoszenia wadium w pieniądzu ustaloną kwotę nalezy wpłacic przelewem na konto Zamawiającego w **Banku Spółdzielczym w Czersku nr 45 8147 0002 0000 0114 2000 0010** Skuteczne wniesienie wadium w pieniądzu następuje z chwilą uznania srodkow pieniężnych na rachunku bankowym Zamawiającego przed upływem terminu składania ofert (tj przed upływem dnia i godziny wyznaczonej jako ostateczny termin składania ofert)
13 5 Wadium wniesione w pieniądzu Zamawiający przechowuje na rachunku bankowym
13 6 Zamawiający zaleca aby w przypadku wniesienia wadium w formie
- **13 6 1** pieniężnej – dokument potwierdzający dokonanie przelewu wadium został załączony do oferty
- **13 6 2** innej niz pieniądz – oryginał dokumentu został złozony w oddzielnej kopercie a jego kopia w ofercie

13 7 Z tresci gwarancji/poręczenia winno wynikac bezwarunkowe na kazde pisemne żądanie zgłoszone przez Zamawiającego w terminie związania ofertą zobowiązanie Gwaranta do wypłaty Zamawiającemu pełnej kwoty wadium w okolicznosciach w art 46 ust 4a i 5 ustawy Pzp
13 8 Oferta Wykonawcy ktory nie wniesie wadium lub wniesie w sposob nieprawidłowy zostanie odrzucona
13 9 Okolicznosci i zasady zwrotu wadium jego przepadku oraz zasady jego zaliczenia na poczet zabezpieczenia nalezytego wykonania umowy okresla ustawa Pzp

14 Termin związania ofertą

14 1 Wykonawca będzie związany ofertą przez okres 30 dni Bieg terminu związania z ofertą **rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert (art 85 ust 5 ustawy PZP)**
14 2 Wykonawca samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego moze przedłuzyc termin związania ofertą z tym ze Zamawiający moze tylko raz co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą zwrocic się do Wykonawcow o wyrazenie zgody na przedłuzenie tego terminu o oznaczony okres nie dłuzszy jednak niz 60 dni
14 3 Odmowa wyrazenia zgody o ktorej mowa w punkcie powyzej nie powoduje utraty wadium
14 4 Przedłuzenie terminu związania ofertą jest dopuszczalne tylko z jednoczesnym przedłuzeniem okresu waznosci wadium albo jezeli nie jest to mozliwe z wniesieniem nowego wadium na przedłuzony okres związania ofertą Jezeli przedłuzenie terminu związania ofertą dokonywane jest po wyborze oferty najkorzystniejszej obowiązek wniesienia nowego wadium lub jego przedłuzenia dotyczy jedynie Wykonawcy ktorego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza

15 Opis sposobu przygotowania ofert

15 1 Oferta powinna byc zgodna z postanowieniami okreslonymi w ustawie z dnia 29 stycznia 2004 r Prawo zamowien publicznych (t j - Dz U z 2017 r poz 1579 ze zm)
15 2 Kazdy wykonawca moze złozyc jedną ofertę

15 3 Oferta powinna byc napisana w języku polskim na maszynie do pisania komputerze lub inną trwałą i czytelną techniką oraz podpisana przez uprawnionego przedstawiciela Wykonawcy
15 4 Oferta oraz wszystkie wymagane załączniki winny byc podpisane przez przedstawiciela Wykonawcy uprawnionego do reprezentowania zgodnie z przedstawionym aktem rejestracyjnym, wymogami ustawowymi oraz przepisami prawa
15 5 Jezeli oferta i załączniki zostaną podpisane przez upowaznionego przedstawiciela Wykonawcy, jest on zobowiązany do przedłozenia dokumentu potwierdzającego uprawnienia do wykonywania czynnosci
15 6 Zaleca się spięcie wszystkich stron oferty w sposob trwały uniemozliwiający dekompletację bez widocznych sladow naruszen
15 7 Wszelkie poprawki lub zmiany (rowniez przy uzyciu korektora) w ofercie muszą byc parafowane własnoręcznie przez osobę/-y/ podpisującą/-e/ ofertę
15 8 Zapisane strony oferty zaleca się kolejno ponumerowac a łączną ilosc stron nalezy wpisac do formularza ofertowego
15 9 Wszelkie oswiadczenia dotyczące Wykonawcy i innych podmiotow na ktorych zdolnosciach lub sytuacji polega Wykonawca na zasadach okreslonych w art 22a ustawy Prawo zamowien publicznych oraz dotyczące podwykonawcow **składane są w oryginale**
15 10 Dokumenty o ktorych mowa w Rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 26 07 2016 r w sprawie rodzajow dokumentow jakich moze żądac Zamawiający od Wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamowienia inne niz oswiadczenia o ktorych mowa w pkt 10 9 SIWZ składane są w oryginale lub kopii poswiadczonej za zgodnosc z oryginałem Poswiadczenia za zgodnosc z oryginałem dokonuje odpowiednio Wykonawca podmiot na ktorego zdolnosciach lub sytuacji polega Wykonawca Wykonawcy wspolnie ubiegający się o udzielenie zamowienia publicznego albo podwykonawca w zakresie dokumentow ktore kazdego z nich dotyczą
15 11 Zamawiający moze żądac przedstawienia oryginału lub notarialnie poswiadczonej kopii dokumentow o ktorych mowa w rozporządzeniu innych niz oswiadczenia wyłącznie wtedy, gdy złozona kopia dokumentu jest nieczytelna lub budzi wątpliwosci co do jej prawdziwosci
15 12 We wszystkich przypadkach gdzie jest mowa o pieczątkach, Zamawiający dopuszcza złozenie czytelnego zapisu o tresci pieczęci np nazwa firmy siedziba
15 13 Tresc oferty musi odpowiadac tresci SIWZ
15 14 **Oferta musi zawierac następujące oswiadczenia i dokumenty**
15 14 1 Wypełniony formularz ofertowy sporządzony z wykorzystaniem wzoru stanowiącego **Załącznik nr 1 do SIWZ,** zawierający w szczegolnosci wskazanie oferowanego przedmiotu zamowienia, łączna cenę ofertową brutto okresu gwarancji i warunkow płatnosci oswiadczenie o okresie związania ofertą oraz o akceptacji wszystkich postanowien SIWZ i OWU bez zastrzezen **a takze informację ktorą część zamowienia Wykonawca zamierza powierzyc podwykonawcy,**
15 14 2 Oswiadczenia wymienione w punktach od 10 1 1 i pkt 10 3 1 oraz 10 1 3 – zobowiązanie o współpracy (jezeli dotyczy) niniejszej SIWZ
15 14 3 pełnomocnictwo dla osoby podpisującej ofertę do występowania w imieniu Wykonawcy jezeli nie wynika to bezposrednio z dokumentow rejestrowych lub w przypadku o ktorym mowa w art 23 ust 2 ustawy Prawo zamowien publicznych
15 15 Oferta wraz z załącznikami musi zostac złozona w zaklejonej nieprzezroczystej kopercie w siedzibie Zamawiającego – sekretariat Koperta powinna posiadac nazwę i dokładny adres Wykonawcy oraz byc zaadresowana i oznaczona

„Przebudowa i termomodernizacja budynku stacji uzdatniania wody wraz z urządzeniami z tym związanymi w m Łąg przy ul Dworcowej 13, dz nr 54/9"
Nie otwierac przed 19 03 2018 r przed godz 10 05

15 16 W przypadku braku w/w informacji Zamawiający nie ponosi odpowiedzialnosci za zdarzenia wynikające z tego braku np przypadkowe otwarcie oferty przez wyznaczonym terminem otwarcia a w przypadku składania oferty pocztą lub pocztą kurierską za jej nie otwarcie w trakcie sesji otwarcia ofert
15 17 Zamawiający informuje iz zgodnie z art 8 w zw Z art 96 ust 3 ustawy PZP oferty składane w postępowaniu o zamowienie publiczne są jawne i podlegają udostępnieniu od chwili ich otwarcia z wyjątkiem informacji stanowiących tajemnice przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz U z 2003 r Nr 1563 poz 1503 z pozn zm) jesli Wykonawca w terminie składania ofert zastrzegł ze nie mogą one byc udostępniane i jednoczesnie wykazał iz zastrzezone informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa
15 18 Zamawiający zaleca aby informacje zastrzezone jako tajemnica przedsiębiorstwa były przez Wykonawcę złozone w oddzielnej wewnętrznej kopercie z oznakowaniem tajemnica

przedsiębiorstwa lub spięte (zszyte) oddzielnie od pozostałych jawnych elementow oferty Brak jednoznacznego wskazania ktore informacje stanowią tajemnice przedsiębiorstwa oznaczac będzie, ze wszelkie oswiadczenia i zaswiadczenia składane w trakcie niniejszego postępowania są jawne bez zastrzezen

15 19 Zastrzezenie informacji ktore nie stanowią tajemnicy przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji będzie traktowane jako bezskuteczne i skutkowac będzie zgodnie z uchwałą SN z 20 pazdziernika 2005 (sygn III CZP 74/05) ich odtajnieniem

15 20 Zamawiający informuje ze w przypadku kiedy wykonawca otrzyma od niego wezwanie w trybie art 90 ustawy PZP a złozone przez niego wyjasnienia i/lub dowody stanowic będą tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji Wykonawcy będzie przysługiwało prawo zastrzezenia ich jako tajemnica przedsiębiorstwa Przedmiotowe zastrzezenie zamawiający uzna za skuteczne wyłącznie w sytuacji kiedy Wykonawca oprocz samego zastrzezenia, jednoczesnie wykaze iz dane informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa

15 21 Wykonawca moze wprowadzic zmiany poprawki modyfikacje i uzupełnienia do złozonej oferty pod warunkiem ze zamawiający otrzyma pisemne zawiadomienie o wprowadzeniu zmian przed terminem składania ofert Powiadomienie o wprowadzeniu zmian musi byc złozone wg takich samych zasad jak składana oferta tj w kopercie odpowiednio oznakowanej napisem ZMIANA Koperty oznaczone ZMIANA zostaną otwarte przy otwieraniu oferty Wykonawcy ktory wprowadził zmiany i po stwierdzeniu poprawnosci procedury dokonywania zmian zostaną dołączone do oferty

15 22 Wykonawca ma prawo przed upływem terminu składania ofert wycofac się z postępowania poprzez złozenie pisemnego powiadomienia według tych samych zasad jak wprowadzanie zmian i poprawek z napisem na kopercie WYCOFANIE Koperty oznakowane w ten sposob będą otwierane w pierwszej kolejnosci po potwierdzeniu poprawnosci postępowania Wykonawcy oraz zgodnosci ze złozonymi ofertami Koperty ofert wycofywanych nie będą otwierane

15 23 Oferta ktorej tresc nie będzie odpowiadac tresci SIWZ z zastrzezeniem art 87 ust 2 pkt 3 ustawy PZP zostanie odrzucona (art 89 ust 1 pkt 2 ustawy PZP) Wszelkie niejasnosci i obiekcje dotyczące tresci zapisow w SIWZ należy zatem wyjasnic z Zamawiającym przed terminem składania ofert w trybie przewidzianym w pkt 7 niniejszej SIWZ Przepisy ustawy PZP nie przewidują negocjacji warunkow udzielenia zamowienia w tym zapisow ogolnych Warunkow Umowy (OWU), po terminie otwarcia ofert

15 24 Zaleca się zachowac kopie złozonych w ofercie dokumentow

15 25 Wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złozeniem oferty ponosi Wykonawca

16 Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert

16 1 Ofertę należy złozyc w siedzibie Zamawiającego w Czersku (89-650) przy ul Kilinskiego 15 – **SEKRETARIAT** <u>do dnia 19 03 2018r do godz 10 00</u> i zaadresowac zgodnie z opisem przedstawionym w pkt 15 15 SIWZ

16 2 Decydujące znaczenie dla oceny zachowania terminu składania ofert ma data i godzina wpływu oferty do Zamawiającego a nie data jej wysłania przesyłką pocztową czy kurierską

16 3 Oferta złozona po terminie wskazanym w pkt 16 1 niniejszej SIWZ zostanie niezwłocznie zwrocona na podstawie art 84 ust 2 ustawy PZP

16 4 Otwarcie ofert nastąpi w tym samym dniu w siedzibie Zamawiającego pok 15 godz 10 05

16 5 Otwarcie ofert jest jawne

16 6 Podczas otwarcia ofert Zamawiający odczyta informacje o ktorych mowa w art 86 ust 4 ustawy PZP

16 7 Niezwłocznie po otwarciu ofert Zamawiający zamiesci na stronie www zuk-czersk pl informacje dotyczące

16 7 1 kwoty jaką zamierza przeznaczyc na sfinansowanie zamowienia

16 7 2 firm oraz adresow wykonawcow ktorzy złozyli oferty w terminie

16 7 3 ceny okresu gwarancji i warunkow płatnosci zawartych w ofertach

16 8 Zamawiający poprawi w ofercie oczywiste omyłki pisarskie oczywiste omyłki rachunkowe z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek oraz inne omyłki polegające na niezgodnosci oferty ze specyfikacją istotnych warunkow zamowienia niepowodujące istotnych zmian w tresci oferty niezwłocznie zawiadamiając o tym Wykonawcę ktorego oferta została poprawiona zgodnie z art 87 ust 2 ustawy Pzp

16 9 Zamawiający przyzna zamowienie Wykonawcy ktorego oferta odpowiada zasadom okreslonym w ustawie i SIWZ oraz została uznana za najkorzystniejszą na podstawie ustalonych kryteriow oceny ofert

16 10 Zamawiający niezwłocznie przekazuje wykonawcom informacje o ktorych mowa w art 92 ust 1 ustawy Pzp
16 11 Zamawiający udostępnia informacje o ktorych mowa w art 92 ust 1 pkt 1 i 5-7 PZP na stronie internetowej Zamawiającego
16 12 Zamawiający unieważni postępowanie o udzielenie zamowienia jezeli zaistnieją okolicznosci przewidziane w art 93 ustawy PZP

17 Opis sposobu obliczenia ceny przez Wykonawcę

17 1 Wykonawca okresla cenę wykonania zamowienia poprzez wskazanie w Formularzu ofertowym sporządzonym wg wzoru stanowiącego Załącznik nr 1 do SIWZ łącznej ceny ofertowej brutto ktora stanowic będzie wynagrodzenie ryczałtowe za realizację przedmiotu zamowienia podając ją w zapisie liczbowym i słownie z dokładnoscią do dwoch miejsc po przecinku
17 2 Cena oferty brutto jest cena ostateczną obejmującą wszystkie koszty i składniki związane z realizacją zamowienia zgodnie z SIWZ dokumentacją przetargową, specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robot warunkami umowy w tym m In Podatek VAT upusty rabaty
17 3 Zamawiający przewiduje mozliwosc zmian ceny ofertowej brutto w sytuacjach wymienionych w § 18 OWU
17 4 Cena oferty winna byc wyrazona w złotych polskich (PLN) cyfrowo i słownie Cena musi zawierac podatek VAT
17 5 W cenie nalezy ująć wszystkie nakłady konieczne do wykonania przedmiotu zamowienia
17 6 Wyliczen dla obliczenia ceny oferty nalezy dokonywac z zaokrągleniem do dwoch miejsc po przecinku przy czym koncowki od 1 do 4 nalezy zaokrąglic w dół a od 5 do 9 w gorę
17 7 Zamawiający przyjmuje ze cenę ryczałtową podano prawidłowo bez względu na sposob jej obliczenia Wykonawca nie moze podac ceny rażąco niskiej w stosunku do przedmiotu zamowienia pod rygorem odrzucenia oferty
17 8 Nie przewiduje się mozliwosci wzrostu przedstawionych w ofercie cen jak rowniez mozliwosci zmiany składnikow cenotworczych podanych w ofercie Wszystkie ceny okreslone przez Wykonawcę w złozonej ofercie zostaną ustalone na okres waznosci umowy i nie będą podlegały zmianom
17 9 Zamawiający przyjmuje do kalkulacji i rozliczen wynikających z zawarcia umowy o zamowienie publiczne PLN

18 Opis kryteriow, ktorymi zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty wraz z podaniem znaczenia tych kryteriow oraz sposobu oceny ofert

18 1 Za ofertę najkorzystniejszą przedmiotu zamowienia zostanie uznana oferta zawierająca najkorzystniejszy bilans punktow w kryteriach
18 1 1 Cena ofertowa brutto - ‚P
18 1 2 Okres gwarancji - G
18 1 3 Termin płatnosci - T

Nr kryterium	Opis kryteriow oceny	Znaczenie
1	Cena ofertowa brutto	60%
2	Okres gwarancji	20%
3	Termin płatnosci	20%

18 2 Sposob oceny w oparciu o kryteria
Ocenie w oparciu o ww kryteria oceny ofert poddawane będą wyłącznie oferty niepodlegające odrzuceniu złozone przez Wykonawcow niepodlegających wykluczeniu ustawowemu

18 3 Całkowita liczba punktow jaką otrzyma dana oferta zostanie obliczona wg ponizszego wzoru **P**

$$P = P_C + P_G + P_T$$

We wszystkich kryteriach oferta moze uzyskac łącznie max 100 pkt
P – oznacza sumaryczna ilosc punktow
P_C – liczbę punktow za kryterium cena (max 60 pkt)
P_G – liczbę punktow za kryterium okres gwarancji (max 20 pkt)
P_T – liczbę punktow za kryterium ‚termin płatnosci (max 20 pkt)

18 4 Powyzszym kryteriom Zamawiający przypisał następujące znaczenie

a) w zakresie kryterium cena ofertowa brutto kazdej z ocenianych ofert zostanie przypisana następująca liczba punktow wg wzoru

$$C = \frac{\text{Cena brutto najtanszej oferty}}{\text{Cena brutto badanej oferty}} \times 60 \text{ pkt}$$

b) w zakresie kryterium ,okres gwarancji ofercie zostanie przypisana następująca liczna punktow

- za okres udzielenia gwarancji wynoszący 3 lata (36 miesięcy) – 0 punktow
- za okres udzielenia gwarancji wynoszący 4 lata (48 miesięcy) – 10 punktow
- za okres udzielenia gwarancji wynoszący 5 lat (60 miesięcy) – 20 punktow

WAZNE – Zaoferowany okres gwarancji nie moze byc krotszy niz 36 miesięcy W przypadku zaoferowania przez Wykonawcę krotszego terminu gwarancji niz 36 miesięcy oferta Wykonawcy zostanie odrzucona

c) w zakresie kryterium termin płatnosci ofercie zostanie przypisana następująca liczna punktow
- za termin płatnosci wynoszący ponizej 30 dni – 0 punktow
- za termin płatnosci wynoszący od 30 do 45 dni – 10 punktow
- za termin płatnosci wynoszący 60 dni – 20 punktow

18 5 Punktacja przyznawana ofertom w poszczegolnych kryteriach będzie liczona z dokładnoscią do dwoch miejsc po przecinku Najwyzsza liczba punktow wyznaczy najkorzystniejszą ofertę
18 6 Zamawiający udzieli zamowienia Wykonawcy ktorego oferta odpowiadac będzie wszystkim wymaganiom przedstawionym w ustawie Pzp oraz w SIWZ i zostanie oceniona jako najkorzystniejsza w oparciu o podane kryteria wyboru
18 7 Jezeli nie będzie mozna wybrac najkorzystniejszej oferty z uwagi na to ze dwie lub więcej ofert przedstawia taki sam bilans ceny i innych kryteriow oceny ofert Zamawiający sposrod tych ofert wybiera ofertę z najnizszą ceną a jezeli zostały złozone oferty o takiej samej cenie Zamawiający wzywa Wykonawcow ktorzy złozyli te oferty do złozenia w terminie okreslonym przez Zamawiającego ofert dodatkowych, zgodnie z art 91 ust 4 ustawy

19 Rozliczenia pomiędzy Wykonawcą a Zamawiającym będą dokonywane w złotych polskich (PLN)

20 Informacje o formalnosciach, jakie powinny zostac dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamowienia publicznego

20 1 Wykonawca przed podpisaniem umowy powinien przedłozyc
20 1 1 W przypadku konsorcjum lub spółki cywilnej – umowę regulującą współpracę Wykonawcow działających wspolnie (umowa konsorcjum lub umowa spółki cywilnej)
20 1 2 Dokument potwierdzający wniesienie przez Wykonawcę zabezpieczenia nalezytego wykonania umowy
20 1 3 Kosztorysy wraz z tabelami elementow scalonych ktorego wartosc musi byc zgodna z ceną oferty wpisaną w formularzu ofertowym
20 1 4 Podstawą sporządzenia kosztorysu jest opis przedmiotu zamowienia dokumentacja przetargowa specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robot oraz wytyczne Zamawiającego wg SIWZ natomiast przedmiar robot stanowi opracowanie pomocnicze wtorne w stosunku do wyzej wymienionej dokumentacji i obrazuje skalę zamierzenia budowlanego oraz ułatwia Wykonawcom oszacowanie kosztow realizacji inwestycji W związku z tym przedmiarowi robot nie przypisuje się decydującego znaczenia z punktu widzenia sposobu obliczenia ceny ofertowej Zapis ten nalezy odniesc do art 632 § 1 KC Jezeli strony umowiły się o wynagrodzenie ryczałtowe przyjmujący zamowienie nie moze żądac podwyzszenia wynagrodzenia chociazby w czasie zawarcia umowy nie mozna było przewidziec rozmiaru lub kosztow prac
20 1 5 Kosztorysy będą stanowiły podstawę do zmian umowy okreslonych w pkt 4 1 3 4 1 4 4 1 5 4 1 6 4 1 7 SIWZ

20 2 W przypadku gdy Wykonawca ktorego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza uchyla się od zawarcia umowy Zamawiający będzie mogł wybrac ofertę najkorzystniejszą sposrod pozostałych ofert bez przeprowadzenia ich ponownego badania i oceny chyba, ze zachodzą przesłanki unieważnienia postępowania o ktorych mowa w art 93 ust 1 ustawy Pzp

20 3 Przed zawarciem umowy Wykonawca zobowiązany jest dostarczyc Zamawiającemu odpowiednie dokumenty potwierdzajze uprawnienia osob wskazanych do pełnienia funkcji

- kierownika budowy w szczegolnosci uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w zakresie odpowiednim do przedmiotu zamowienia
- kierownikow robot w szczegolnosci uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w branzach odpowiednich do przedmiotu zamowienia
- zaswiadczenia o wpisie na listę do właściwej izby samorządu zawodowego w/w osob

21 Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy

21 1 Od Wykonawcy ktorego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą przed podpisaniem umowy wymagane będzie wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokosci **5%** maksymalnej wartosci nominalnej zobowiązania zamawiającego wynikającego z umowy

21 2 Zamawiający zawrze umowę w sprawie zamowienia publicznego z zastrzezeniem art 183 ustawy Pzp w terminie nie krotszym niz 5 dni od dnia przesłania zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty jezeli zawiadomienie to zostało przesłane przy uzyciu srodkow komunikacji elektronicznej albo 10 dni – jezeli zostało przesłane w inny sposob

21 3 Zabezpieczenie służy pokryciu roszczen z tytułu niewykonania lub nienalezytego wykonania umowy

21 4 Po upływie terminow ustalonych na usunięcie usterek reklamacji (terminy oferowane) i ponownym jednokrotnym wezwaniu do ich usunięcia w wyznaczonym terminie Zamawiający zleci realizację usunięcia usterek ze srodkow wniesionych na zabezpieczenie należytego wykonania umowy W przypadku gdy koszt ten przekroczy wysokosc zabezpieczenia należytego wykonania umowy Zamawiający będzie dochodzic kwot uzupełniających

21 5 Zabezpieczenie moze byc wnoszone według wyboru Wykonawcy w jednej lub kilku ponizszych formach

21 5 1 Pieniądzu

21 5 2 Poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnosciowo-kredytowej z tym ze zobowiązanie z kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym

25 5 3 Gwarancjach bankowych

25 5 4 Gwarancjach ubezpieczeniowych

25 5 5 Poręczeniach udzielanych przed podmioty o ktorych mowa w art 6b ust 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczosci

25 5 6 Za zgodą Zamawiającego zabezpieczenie moze byc wnoszone rowniez w formach okreslonych w art 148 ust 2 ustawy Pzp

21 6 Zabezpieczenie w formie innej niz pieniądz nalezy wniesc w formie oryginału

21 7 Polisa poręczenie gwarancja lub inny dokument stanowiący formę zabezpieczenia należytego wykonania umowy winny zawierac stwierdzenie ze na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego wzywające do zapłaty kwot z tytułu nienalezytego wykonania umowy zgodnie z warunkami umowy następuje jego bezwarunkowa wypłata bez jakichkolwiek zastrzezen ze strony gwaranta/poręczyciela

21 8 Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu Wykonawca wpłaca przelewem na rachunek bankowy wskazany przez Zamawiającego

21 9 Zabezpieczenie wniesione w pieniądzu Zamawiający przechowuje na oprocentowanym rachunku bankowym Zamawiający zwraca zabezpieczenie wniesione w pieniądzu z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego na ktorym było ono przechowywane pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy Wykonawcy

21 10 W trakcie realizacji umowy Wykonawca moze dokonac zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form o ktorych mowa w pkt od 21 5 1 do 21 5 5 Za zgodą Zamawiającego Wykonawca moze dokonac zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form o ktorych mowa w pkt 21 5 6 SIWZ

21 11 Zmiana formy zabezpieczenia jest dokonywana z zachowaniem ciągłosci zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokosci

21 12 Zamawiający zwroci 70% wniesionego zabezpieczenia w terminie 30 dni od dnia wykonania zamowienia i uznania go przez Zamawiającego za nalezyte wykonanie (po protokolarnym stwierdzeniu usunięcia wad stwierdzonych przy odbiorze koncowym)

21 13 Kwota w wysokosci 30% zabezpieczenia pozostawiona na zabezpieczenie roszczen z tytułu rękojmi za wady zostanie zwrocona nie pozniej niz 15 dni po upływie okresu rękojmi za wady

22 Istotne dla stron postanowienia, ktore zostaną wprowadzone do tresci zawieranej umowy w sprawie zamowienia publicznego, ogolne warunki umowy, jezeli Zamawiający wymaga od Wykonawcy, aby zawarł z nim umowę w sprawie zamowienia publicznego na takich warunkach

22 1 Istotne dla stron postanowienia zawierają ogolne warunki umowy stanowiące załącznik nr 5 do SIWZ

23 Pouczenie o srodkach ochrony prawnej

23 1 Wykonawcom a takze innym podmiotom jezeli mają lub mieli interes w uzyskaniu danego zamowienia oraz poniesli lub mogą poniesc szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisow niniejszej ustawy przysługują srodki ochrony prawnej przewidziane w dziale VI ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r - Prawo zamowien publicznych (t j - Dz U z 2017 r poz 1579 ze zm)
23 2 Srodki ochrony prawnej wobec ogłoszenia o zamowieniu oraz SIWZ przysługują rowniez organizacjom wpisanym na listę o ktorej mowa w art 154 pkt 5 ustawy Pzp

24 Inne informacje

24 1 Nie przewiduje się zawarcia umowy ramowej ustanowienia dynamicznego systemu zakupow oraz wyboru najkorzystniejszej oferty z zastosowaniem aukcji elektronicznej
24 2 Zamawiający moze najpierw dokonac oceny ofert a następnie zbadac czy wykonawca ktorego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu (art 24aa Pzp)
24 3 Jezeli wykonawca o ktorym mowa w pkt 26 2 uchyla się od zawarcia umowy lub nie wnosi zabezpieczenia nalezytego wykonania umowy zamawiający moze zbadac czy nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu wykonawca ktory złozył ofertę najwyzej ocenioną sposrod pozostałych ofert

25 Wymagania Zamawiającego w zakresie zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osob wykonujących wskazane w opisie przedmiotu zamowienia przez Zamawiającego czynnosci w zakresie realizacji zamowienia (zgodnie z art 29 ust 3a Pzp)

25 1 Na 3 dni robocze przed przystąpieniem do wykonywania czynnosci w zakresie realizacji przedmiotowego zamowienia Wykonawca/Podwykonawca udokumentuje ze będą one realizowane przez osoby zatrudnione na umowę o pracę w szczegolnosci złozy oswiadczenie o zatrudnieniu osob wykonujących wskazane czynnosci na umowę o pracę
25 2 W przypadku zmiany pracownika Wykonawca składa nowe oswiadczenie i nowy wykaz osob
25 3 Do faktur częsciowych i koncowej Wykonawca składa aktualne oswiadczenie o ktorym mowa w pkt 25 2 SIWZ
25 4 Kazdorazowo na ządanie Zamawiającego w terminie wskazanym przez Zamawiającego nie krotszym niz 3 dni robocze Wykonawca zobowiązuje się przedłozyc oswiadczenie, o ktorym mowa w pkt 25 2 SIWZ
25 5 Zamawiający jest uprawniony do kontroli dokonanego sposobu dokumentowania przez Wykonawcę ze stanem faktycznym
25 6 W przypadku uzasadnionego podejrzenia ze pracownicy wykonujący czynnosci wskazane przez Zamawiającego nie są zatrudnieni przez Wykonawcę na umowę o pracę, Zamawiający wezwie PIP do przeprowadzenia kontroli
25 7 Zamawiający przewiduje w OWU sankcje dla Wykonawcy z tytułu niewywiązania się z obowiązkow zatrudnienia osob wykonujących czynnosc wskazane w pkt pkt 25 2 25 4 i 25 5 SIWZ

25 7 1 niewykonanie obowiazku okreslonego w pkt 25 2 SIWZ w wysokosci 2 500 zł
25 7 2 niewykonanie obowiązku okreslonego w pkt 25 4 SIWZ w wysokosci 2 500 zł
25 7 3 niewykonanie obowiązku okreslonego w pkt 25 5 SIWZ w wysokosci 2 500 zł

„Przebudowa i termomodernizacja budynku stacji uzdatniania wody wraz z urządzeniami z tym związanymi w m Łąg przy ul Dworcowej 13, dz nr 54/9"

Czersk dnia 22 02 2018 r

Zatwierdzam

Przewodniczący Zarządu
Dyrektor Spółki
Paweł Garbacki

Załączniki stanowiące integralną część Specyfikacji (SIWZ)

Załącznik nr 1 - Formularz ofertowy
- Załącznik nr 2 - Oświadczenie składane na podstawie art 25a ust 1 Pzp dot spełniania warunkow udziału w postępowaniu *(złozyc wraz z ofertą)*
Załącznik nr 3 Oświadczenie składane na podstawie art 25a ust 1 Pzp dot przesłanek wykluczenia z postępowania *(złozyc wraz z ofertą)*
Załącznik nr 4 Wzor pełnomocnictwa *(jezeli dot złozyc wraz z ofertą)*
Załącznik nr 5 Ogolne Warunki Umowy
Załącznik nr 6 Zobowiązanie o współpracy *(jezeli dot złozyc wraz z ofertą)*
Załącznik nr 7 - Informacja o przynaleznosci do grupy kapitałowej *(złozyc w terminie 3 dni od dnia zamieszczenia na stronie internetowej informacji o ktorej mowa w art 86 ust 3 ustawy Pzp)*
Załącznik nr 8 - Wykaz robot *(złozyc dopiero na wezwanie zamawiającego zgodnie z art 26 ust 2 Pzp)*
- Załącznik nr 9 - Opis przedmiotu zamowienia

oraz

- Projekt budowlany
  Strona tytułowa i spis zawartosci opracowania
- Projekt wykonawczy – branza budowlana
- Projekt wykonawczy – branza elektryczna
- Projekt wykonawczy – branza sanitarna
- STWiOR
  Przedmiar robot