



**Zakład
Usług
Komunalnych
sp. z o.o.
w Czersku**

Czersk, dnia 18 stycznia 2016 roku

Przetarg nieograniczony na zbycie nieruchomości gruntowej

Zarząd Zakładu Usług Komunalnych Sp. z o. o. w Czersku ogłasza pisemny przetarg nieograniczony na zbycie prawa wieczystego użytkowania nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Spółki, obejmującej działkę gruntu nr 462/2 o łącznej powierzchni 0,0835 ha (835 m²), położonej w miejscowości Stara Juńcza (obręb Gotelp), zapisanej w księdze wieczystej nr SL1C/00027493/1, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Chojnicach. Działka nr 462/2 jest uzbrojona w energię elektryczną i wodę. Na terenie działki znajduje się nieczynna studnia głębinowa oraz przebiegają przez nią sieci wodociągowa oraz elektroenergetyczna. Przedmiotowa działka ma bezpośredni dostęp do drogi publicznej i jest częściowo ogrodzona. Nieruchomość położona oznaczona nr geodezyjnym nr 462/2 nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Czersk. Dla przedmiotowego terenu, obejmującego powyższą działkę, nie została wydana decyzja o warunkach zabudowy.

Cena wywoławcza wynosi: 9.200,00 zł netto

Do w/w ceny zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23% ceny nabycia.

INFORMACJE NA TEMAT WADIUM ORAZ TERMIN I WARUNKI PRZETARGU

Wadium wynosi 5 % ceny wywoławczej netto, tj. 460,00 zł.

Na dzień zawarcia umowy w formie aktu notarialnego powinno nastąpić uznanie rachunku bankowego ZUK Sp. z o. o. w Czersku ustaloną w przetargu kwotą brutto. Termin zawarcia umowy ustalony zostanie w ciągu 21 dni od daty podpisania protokołu z przetargu. Koszty zawarcia umowy ponosi nabywca. Wydanie nieruchomości nastąpi w ciągu 7 dni od daty podpisania aktu notarialnego.

Wadium należy wpłacić przelewem na konto Zakładu Usług Komunalnych Sp. z o. o. w Czersku w Banku Spółdzielczym w Czersku nr 45 8147 0002 0000 0114 2000 0010 najpóźniej do dnia 03 lutego 2016 r. Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet ceny nabycia. W przypadku nie wygrania lub unieważnienia przetargu zwrot wadium nastąpi na wskazane przez uczestnika konto nie później niż przed upływem 3 dni od zamknięcia przetargu. Wadium przepada w razie uchylecia się uczestnika, który przetarg wygra, od zawarcia umowy.

Pisemne oferty w zamkniętych kopertach opatrzonych napisem o treści „przetarg na zakup nieruchomości gruntowej” należy dostarczyć do sekretariatu ZUK Sp. z o.o. w Czersku, ul. Kilińskiego 15, 89-650 Czersk do dnia 04 lutego 2016 r. godz. 9.00. Otwarcie ofert nastąpi w biurze Dyrektora Spółki o godz. 9.15. Oferty, które wpłyną po terminie nie będą rozpatrywane.

Oferta powinna zawierać co najmniej:

1. oznaczenie składającego ofertę (imię i nazwisko lub pełną nazwę w przypadku firm, adres, dane kontaktowe, PESEL lub numer właściwego rejestru),
2. oferowaną cenę netto,
3. dowód wniesienia wadium,
4. oświadczenie o zapoznaniu się z warunkami przetargu,

Za najbardziej korzystną zostanie uznana oferta o najwyższej cenie. W przypadku złożenia ofert o jednakowej cenie pomiędzy tymi ofertami zostanie przeprowadzona licytacja ustna.

Bliższe informacje dotyczące przetargu można uzyskać w siedzibie ZUK Sp. z o. o. w Czersku, ul. Kilińskiego 15, 89-650 Czersk lub pod nr tel. 52/398 43-80 i 507-601-493.

Zastrzegamy sobie prawo odwołania bądź unieważnienia przetargu bez podania przyczyn.

Przewodniczący Zarządu
Dyrektor Spółki

Paweł Garbacki

Zakład Usług Komunalnych spółka z o. o. w Czersku, ul. Kilińskiego 15, 89 – 650 Czersk
tel. (52) 398 43 80, fax (52) 395 42 22, NIP 555-18-18-271,
Sąd Rejonowy Gdańsk-Północ Wydział VIII Gospodarczy KRS 0000159787
kapitał zakładowy 19 472 450