

Umowa nr na wykonanie dokumentacji projektowej

zawarta w Czersku w dniu r. pomiędzy:

Zakładem Usług Komunalnych w Czersku Sp. z o. o.

ul. Kilińskiego 15, 89-650 Czersk

reprezentowanym przez: Pawła Garbackiego – Przewodniczącego Zarządu Dyrektora Spółki
zwanym w dalszej części umowy **Zamawiającym**

a

.....
reprezentowanym przez:
zwanym w dalszej części umowy **Wykonawcą**.

§ 1

PRZEDMIOT UMOWY

Opracowanie dokumentacji projektowej dla zadania pn.:

**„ROZBUDOWA (MODERNIZACJA) STACJI UZDATNIANIA WODY
PRZY UL. LEŚNEJ W M. CZERSK”.**

zwaną w dalszej części **Przedmiotem umowy**.

§ 2

ZAKRES PRZEDMIOTU UMOWY

1. Dokumentacja musi mieć zakres i formę pozwalającą na:
 - a) uzyskanie pozwolenia na budowę,
 - b) przeprowadzenie na jej podstawie jawnego przetargu nieograniczonego w celu wyłonienia Wykonawcy robót budowlanych,
 - c) zrealizowanie inwestycji wraz z uzyskaniem pozwolenia na użytkowanie.
2. Dokumentacja musi zawierać wszystkie projekty i opracowania niezbędne do należytego wykonania Przedmiotu umowy.
3. Dokumentację należy wykonać z uwzględnieniem podziału opracowań branżowych:
 - a) branża architektoniczna – wg opisu przedmiotu zamówienia,
 - b) branża konstrukcyjna – wg opisu przedmiotu zamówienia,
 - c) branża sanitarna – wg opisu przedmiotu zamówienia,
 - d) branża technologiczna – wg opisu przedmiotu zamówienia,
 - e) branża elektryczna – wg opisu przedmiotu zamówienia,
 - f) branża AKPiA (armatura kontrolno – pomiarowa i automatyka) – wg opisu przedmiotu zamówienia,
 - g) specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych,
 - h) kosztorys inwestorski wraz z przedmiarem i kodami CPV.
4. Wymagana zawartość opracowania poszczególnych branż oraz poszczególnych etapów przedmiotu umowy została określona w opisie przedmiotu zamówienia stanowiącym załącznik 1 do niniejszej umowy.
5. Dokumentację należy wykonać w następującej ilości:
 - a) 5 egzemplarzy papierowych w formie oprawionych teczek projektu budowlanego z wersją elektroniczną na nośniku CD (wraz z plikami formacie PDF, DOC, DWG – do wydruków z możliwością kopiowania,
 - b) 3 egzemplarzy papierowych w formie oprawionych teczek projektu wykonawczego z wersją elektroniczną na nośniku CD (wraz z plikami formacie PDF, DOC, DWG – do wydruków z możliwością kopiowania,
 - c) 3 egzemplarze kosztorysów inwestorskich dla poszczególnych branż w formie oprawionych teczek z wersją elektroniczną, sporządzone zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania

- planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (t.j. Dz. U. z 2004 Nr 130 poz. 1389 z późniejszymi zmianami);
- d) 3 egzemplarze przedmiarów robót dla poszczególnych branż w formie oprawionych teczek z wersją elektroniczną, sporządzone zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (t.j. Dz. U. z 2013 poz. 1129 z późniejszymi zmianami);
6. Miejscem odbioru (przekazania) dokumentacji będzie siedziba Zamawiającego.

§ 3

TERMIN WYKONANIA PRZEDMIOTU UMOWY

1. Etap I Przedmiotu umowy do **dn. 15 stycznia 2021 roku**,
 2. Etap I Przedmiotu umowy do **dn. 31 marca 2021 roku**,
 3. Etap I Przedmiotu umowy do **dn. 30 września 2021 roku**.
- **Etap I** – Wykonanie koncepcji technicznej w ujęciu wariantowym (m. in. w zakresie liczby zbiorników retencyjnych odpowiednio 2 i 3 szt.) z ogólnymi schematami, rozwiązań technicznych i doboru poj. zbiornika(ów) do aktualnych potrzeb i około 25 % rezerwy wydajności wraz z niezbędnymi wnioskami dotyczącymi dopełnienia wymaganych formalności (uzyskanie mapy do celów projektowych oraz w zależności od potrzeb wniosku o wydanie decyzji lokalizacyjnej / warunków zabudowy, sporządzenie wniosku do postępowania środowiskowego, przygotowanie Karty Informacyjnej Przedsięwzięcia etc.);
 - **Etap II** – Projekt budowlany (w zakresie br. architektoniczna wraz z wizualizacją obiektu, konstrukcyjna, sanitarna, technologiczna wraz z inwentaryzacją aktualnego rozmieszczenia rurociągów i urządzeń powiązanych oraz elektryczna i AKPiA) wraz z niezbędnymi uzgodnieniami i opiniami, załącznikami oraz decyzjami administracyjnymi niezbędnymi do uzyskania pozwolenia na budowę;
 - **Etap III** – Projekt wykonawczy do projektu budowlanego o zakresie szczegółowości uzgodnionym z Zamawiającym na etapie projektu wraz ze schematem technologicznym obiektu, specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych, kosztorysu inwestorskiego wraz z przedmiarem, opisem rozruchu technologicznego z uwzględnieniem pracy ujęcia w trakcie jego przebudowy.

§ 4

WYNAGRODZENIE

1. Strony ustalają, że obowiązującą formą wynagrodzenia za wykonanie Przedmiotu umowy, zgodnie ze złożoną w dn. ofertą Wykonawcy - jest wynagrodzenie, które wynosi:
..... zł netto / brutto (słownie:).
2. Płatność, o której mowa w ust. 1 dokonana będzie w trzech transzach za poszczególne etapy, odpowiednio:
 - a) transza 1 w wysokości 20% ustalonej w ust. 1 kwoty wynagrodzenia, co stanowi
..... zł netto / brutto (słownie:),
po wykonaniu Etapu I Przedmiotu umowy zatwierdzonego i odebranego protokolarnie przez Zamawiającego;
 - b) transza 2 w wysokości 20% ustalonej w ust. 1 kwoty wynagrodzenia, co stanowi
..... zł netto / brutto (słownie:),
po wykonaniu Etapu II Przedmiotu umowy zatwierdzonego i odebranego protokolarnie przez Zamawiającego;
 - c) transza 3 w wysokości 60% ustalonej w ust. 1 kwoty wynagrodzenia, co stanowi
..... zł netto / brutto (słownie:),
po wykonaniu Etapu III Przedmiotu umowy zatwierdzonego i odebranego protokolarnie przez Zamawiającego.
3. Należność płatna będzie przelewem na wskazane na rachunku / fakturze konto Wykonawcy po dokonaniu protokolarnego przekazania i odbioru dokumentacji oraz zawarcia umowy o której mowa w pkt. 5 poniżej, w terminie 30 dni licząc od daty dostarczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury.

4. Wykonawca jest zobowiązany umieszczać na fakturach rachunek bankowy zawarty na dzień zlecenia przelewu w wykazie podmiotów, o którym mowa w art. 96b ust. 1 ustawy o podatku od towarów i usług (Dz. U. 2020 poz. 106 z późn. zm.). Zamawiający będzie realizował płatności wyłącznie na rachunki bankowe zawarte w rejestrze, o którym mowa w zdaniu poprzednim.
5. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust 1 ma charakter ryczałtowy i obejmuje wszystkie koszty Wykonawcy związane z wykonaniem Przedmiotu umowy, wraz z przeniesieniem praw własności utworu oraz autorskich praw majątkowych na warunkach określonych w odrębnej umowie.
6. Wartość Przedmiotu umowy jest stała i nie podlega waloryzacji.

§ 5 OBOWIĄZKI WYKONAWCY

1. Wykonawca ma obowiązek rozpocząć prace projektowe niezwłocznie po podpisaniu umowy.
2. Wykonawca wykona Przedmiot umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami oraz zasadami sztuki budowlanej.
3. Wykonawca uzyska wszelkie warunki, opinie, sprawdzenia, uzgodnienia, odstępstwa, zatwierdzenia, Przedmiotu umowy wymagane przepisami prawa niezbędne do należytego wykonania Przedmiotu umowy.
4. Wykonawca uzyska wszelkie informacje i materiały potrzebne do należytego Przedmiotu Umowy w tym informacje od projektantów pozostałych branż biorących udział w procesie projektowania.
5. Wykonawca udzieli wszelkich niezbędnych informacji i wyjaśnień na pytania Zamawiającego niezwłocznie w terminie nie dłuższym niż 7 dni od daty otrzymania zapytania.
6. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy zgodnie ze zleceniem Zamawiającego, zasadami aktualnej wiedzy technicznej, obowiązującymi w tym zakresie przepisami oraz zgodnie z Normami Polskimi i rysunkami normatywnymi oraz oświadcza, że posiada niezbędne kwalifikacje do wykonania dokumentacji będącej przedmiotem zamówienia.
7. Rozwiązania projektowe będą na bieżąco konsultowane i uzgadniane z Zamawiającym, przy czym Zamawiający zastrzega sobie prawo do prowadzenia konsultacji i uzgodnień w siedzibie Zamawiającego i/lub na przedmiotowym obiekcie.
8. Wykonawca jest zobowiązany uwzględnić wszelkie poprawki oraz zmiany wymagane przez Zamawiającego.
9. Wykonawca ma obowiązek sprawować nadzór autorski nad pracami budowlanymi wykonywanymi na podstawie Przedmiotu umowy opracowanego i dostarczonego przez siebie na podstawie niniejszej umowy w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w §4 ust. 1.
10. Wykonawca będzie sprawować nadzór autorski zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa budowlanego.
11. Wykonawca zobowiązuje się, że przez cały okres obowiązywania umowy będzie posiadał umowę ubezpieczenia na okoliczność zdarzeń skutkujących odpowiedzialnością cywilną Wykonawcy w związku z wykonywaniem czynności zawodowych związanych z realizacją Przedmiotu Umowy. Ubezpieczenie musi obejmować:
 - a) szkody w mieniu, na osobie oraz szkody majątkowe (straty finansowe),
 - b) szkody wyrządzone wskutek wad (usterek) projektowych, uchybień lub zaniedbań Wykonawcy, w tym rażącego niedbalstwa,
 - c) szkody wyrządzone przez pracowników, współpracowników oraz podwykonawców działających na rzecz Wykonawcy,
 - d) pokrycie roszczeń pieniężnych Zamawiającego w stosunku do Wykonawcy, w tym roszczeń wynikających z rękojmi i gwarancji.
12. Suma ubezpieczeniowa powinna opiewać na kwotę co najmniej 200 000,00 zł (dwustu tysięcy złotych).
13. Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć kopię lub skan polisy ubezpieczeniowej z ubezpieczycielem oraz potwierdzeniami zapłaty należnych składek w dacie zawarcia Umowy, a na żądanie Zamawiającego przedstawić ich oryginały.
14. Zamawiający nie ma obowiązku sprawdzania zgodności polisy ubezpieczeniowej Wykonawcy z wymogami zawartymi w niniejszej umowie. Odpowiedzialność za zgodność polisy z umową w całości leży po stronie Wykonawcy.
15. W przypadku zawarcia nowej umowy ubezpieczenia Wykonawca zobowiązany jest w terminie 7 (siedmiu) dni od jej zawarcia powiadomić o tym fakcie Zamawiającego na zasadach analogicznych do ust. 13.

16. Umowa ubezpieczenia powinna obejmować okres trwania prac projektowych związanych z wykonywaniem Przedmiotu Umowy oraz okres realizacji przedsięwzięcia przez Inwestora i być zawarta na zasadzie „act committed” (działanie i zaniechanie, czyli popełnienie błędu w okresie ubezpieczenia).
17. Wykonawca oświadcza, że opis przedmiotu zamówienia (SIWZ) jest wystarczający do sporządzenia dokumentacji projektowej będącej przedmiotem niniejszej umowy.
18. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego za wady dokumentacji projektowej zmniejszające jej wartość lub użyteczność na potrzeby realizacji inwestycji.
19. Wykonawca jest odpowiedzialny z tytułu rękojmi za wady fizyczne dokumentacji projektowej istniejące w czasie odbioru oraz za wady powstałe ujawnione po odbiorze, lecz z przyczyn tkwiących w przedmiocie umowy w chwili odbioru.

§ 6 OBOWIĄZKI ZAMAWIAJĄCEGO

Zamawiający zobowiązuje się do:

1. Pisemnego upoważnienia Wykonawcy do reprezentowania Zamawiającego w sprawach związanych z opracowaniem dokumentacji projektowej przed właściwymi urzędami, instytucjami i innymi podmiotami jeśli jest to niezbędne do prawidłowego jej wykonania.
2. Współdziałania w celu zrealizowania Przedmiotu umowy spełniającego założenia zawarte w SIWZ.

§ 7 DANE KONTAKTOWE NA POTRZEBY WYKONANIA PRZEDMIOTU UMOWY

Wszelkie zawiadomienia, oświadczenia lub informacje pomiędzy Stronami będą dokonywane na piśmie i dostarczane osobiście, wysłane pocztą elektroniczną, pocztą kurierską lub listem poleconym na adresy podane poniżej:

ZAMAWIAJĄCY	
Nazwa firmy:	Zakład Usług Komunalnych Sp. z o.o. w Czersku
Adres firmy:	ul. Kilińskiego 15, 89-650 Czersk
Przedstawiciel:	Paweł Garbacki
Adres e-mail:	prezes@zuk-czersk.pl
Telefon kontaktowy:	507-601-493

WYKONAWCA	
Nazwa firmy:	...
Adres firmy:	...
Przedstawiciel:	...
Adres e-mail:	...
Telefon kontaktowy:	...

§ 8 PRZEKAZANIE DOKUMENTACJI I ODBIORY

1. W określonym umową terminie, Wykonawca dostarczy do siedziby Zamawiającego dokumentację projektową w zakresie danego etapu Przedmiotu umowy.
2. Dokumentem potwierdzającym przyjęcie przez Zamawiającego dokumentacji projektowej będzie protokół zdawczo-odbiorczy (przekazania) podpisany przez obie strony.
3. Protokół zdawczo – odbiorczy zostanie sporządzony w dniu przekazania Zamawiającemu dokumentacji projektowej danego etapu Przedmiotu umowy.
4. Zamawiający w terminie do 14 dni od daty przekazania dokumentacji zapozna się z jej treścią i poinformuje Wykonawcę o wynikach weryfikacji Przedmiotu umowy.
5. Jeżeli stwierdzone zostaną wady dokumentacji, to stosuje się postanowienia § 9.
6. Podpisanie protokołu zdawczo-odbiorczego nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za wady Przedmiotu umowy, wynikającej z zapisów umowy i powszechnie obowiązujących przepisów prawa.

§ 9

1. Zamawiający, po stwierdzeniu istnienia wady w dokumentacji projektowej, wykonując uprawnienia względem Wykonawcy może:
 - a) żądać ich usunięcia, wyznaczając w tym celu Wykonawcy i odpowiedni termin z zagrożeniem, iż po bezskutecznym upływie terminu nie przyjmie usunięcia wad i odstąpi od umowy,
 - b) odstąpić od umowy, bez wyznaczenia terminu do usunięcia wad, gdy wady mają charakter istotny i nie dadzą się usunąć,
 - c) obniżyć wynagrodzenie Wykonawcy w przypadku, gdy wady nie dadzą się usunąć, lecz nie mają charakteru istotnego,
 - d) w przypadku niekompletności dokumentacji objętej niniejszą umową, koszt wykonania dokumentacji uzupełniającej w całości pokryje Wykonawca.
2. O zauważonych wadach dokumentacji projektowej po odbiorze dokumentacji Zamawiający zawiadamia Wykonawcę w terminie 14 dni od daty wykrycia wady.

§ 10

KARY UMOWNE

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w następujących przypadkach:
 - a) za odstąpienie przez Zamawiającego od umowy na skutek okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność w wysokości 10 % wynagrodzenia netto, o którym mowa w § ust.1 niniejszej umowy,
 - b) za zwłokę w wykonaniu dokumentacji, w wysokości 50 zł za każdy dzień zwłoki,
 - c) za zwłokę w usunięciu wad dokumentacji projektowej w wysokości 100 zł za każdy dzień zwłoki,
 - d) W razie nieposiadania przez Wykonawcę umowy ubezpieczenia potwierdzonej polisą ubezpieczeniową opisaną w § 5 lub jej utraty/ nie przedłużenia na okres co najmniej równy okresowi realizacji przez Zamawiającego prac Wykonawca zapłaci Zamawiającemu 500 zł, za każdy stwierdzony przypadek.
2. Wykonawca wyraża zgodę na potrącanie kar umownych z kwot przysługującego mu wynagrodzenia.
3. Wykonawca, zobowiązany jest do zapłaty kary umownej w terminie 7 (siedmiu) dni od wystąpienia przez Zamawiającego z uzasadnionym wezwaniem do zapłaty kary umownej.
4. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w następujących przypadkach:
 - a) za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, w wysokości 10 % wynagrodzenia wynikającego z umowy.
5. W wypadku, gdy szkoda przewyższa wartość zastrzeżonych kar umownych, Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego przewyższającego wysokość kar umownych na zasadach ogólnych.

§ 11

ODSTĄPIENIE OD UMOWY

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy:
 - a) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie Zamawiającego, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy - odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie miesiąca od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach,
 - b) zostanie ogłoszona upadłość lub rozwiązanie przedsiębiorstwa Wykonawcy,
 - c) Wykonawca nie przystąpił do wykonania dokumentacji bez uzasadnionych przyczyn w terminie 14 dni oraz nie kontynuuje prac pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie.
2. W przypadku odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego z przyczyn, o których mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu, Wykonawca ma obowiązek przekazać wykonaną do dnia odstąpienia dokumentację Zamawiającemu. Wykonawca otrzyma Wynagrodzenie na zasadach opisanych w niniejszej umowie, wyłącznie za etapy faktycznie wykonane i odebrane zgodnie z zapisami § 8 i 9.
3. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy w szczególności, jeżeli:
 - a) Zamawiający nie wywiązuje się z obowiązku zapłaty faktury w terminie 1 – go miesiąca od upływu terminu na zapłatę faktur określonego w niniejszej umowie, pomimo dodatkowego pisemnego wezwania,
 - b) Zamawiający odmawia bez uzasadnionej przyczyny odbioru robót lub odmawia podpisania protokołu odbioru.
4. Odstąpienie od umowy winno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

§ 12 PRAWA AUTORSKIE

1. Wykonawca oświadcza, iż przysługują mu prawa autorskie majątkowe oraz prawa zależne do wszystkich utworów jakie powstaną w związku z realizacją Umowy przez Wykonawcę, składających się na dokumentację projektową, bez ograniczeń czasowych i terytorialnych oraz na wszystkich polach eksploatacji.
2. Wykonawca przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe oraz prawa zależne do wszystkich utworów które powstaną w związku z realizacją niniejszej umowy, składających się na dokumentację projektową (dalej „utwory”), w szczególności do: projektów, koncepcji, rysunków, diagramów, planów, modeli, raportów, wyliczeń, kopii i plików komputerowych oraz innych dokumentów sporządzonych przez Wykonawcę lub osoby, którym Wykonawca powierzył wykonanie jakiegokolwiek części dokumentacji projektowej albo wspólnie przez Wykonawcę i te osoby (utwory wspólne) w związku z umową, bez ograniczeń co do terytorium, czasu i liczby egzemplarzy. Autorskie prawa majątkowe oraz prawa zależne do utworów powstałych w związku z realizacją umowy przechodzą na Zamawiającego w dniu podpisania przez Strony umowy przeniesienia praw autorskich lub w dniu dostarczenia do Zamawiającego dokumentacji projektowej.
3. Zamawiający na zasadach określonych w ust. 2. niniejszego paragrafu nabywa majątkowe prawa autorskie do utworów które powstaną w ramach wykonania Umowy na następujących polach eksploatacji:
 - a) utrwalania i zwielokrotniania utworów, wytwarzania określoną techniką egzemplarzy utworów, w szczególności techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową,
 - b) nieograniczonego obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których utwory utrwalono - wprowadzania do obrotu, użyczenia lub najmu oryginału albo egzemplarzy utworów,
 - c) rozpowszechniania utworów w sposób inny niż określony powyżej - przez publiczne wykonanie, wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie oraz nadawanie i re-emitowanie, a także publiczne udostępnianie utworów w taki sposób, aby każdy mógł mieć do nich dostęp w miejscu i czasie przez siebie wybranym,
 - d) prawa obrotu (rozporządzania) w kraju i za granicą, w szczególności dalszego obrotu i rozporządzania autorskimi prawami majątkowymi do całości lub części utworów,
 - e) wprowadzania do pamięci komputerów, do sieci multimedialnych (bezpośredniego porozumiewania się) w tym w szczególności Internetu,
 - f) wykorzystania fragmentów utworów lub całych utworów do celów promocyjnych i reklamy w szczególności na stronach internetowych.
4. Wykonawca niniejszym udziela Zamawiającemu zgody i przenosi na Zamawiającego wyłączne prawo do udzielania zgód na wykonywanie utworów i praw zależnych do utworów zależnych (o których mowa w art. 46 ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych) stworzonych na podstawie utworów powstałych w wykonaniu prac projektowych, w szczególności ich adaptacji lub przeróbek oraz do wykonywania utworów, rozporządzania nimi oraz zmian utworów, od chwili ich utrwalenia na jakimkolwiek materialnym nośniku. Wykonawca wyraża także zgodę na wykonywanie przez Zamawiającego, jego następców prawnych lub osoby działające w jego imieniu lub na jego rzecz, na zasadzie wyłączności, majątkowych praw zależnych do opracowań, przeróbek, zmian i adaptacji utworów, w szczególności w zakresie wskazanym w ustępie 3 powyżej oraz wyraża zgodę na wyrażanie przez Zamawiającego dalszej zgody na wykonywanie zależnych praw autorskich do utworów zależnych wykonanych w oparciu o dokumentację projektową.
5. Wykonawca udziela niniejszym nieodwołalnej zgody na wykonywanie utworów, planów, projektów, koncepcji i innej dokumentacji, koniecznych do wykonania i wykorzystania nowych projektów lub ich zmian, które będą oparte na lub zainspirowane wykonanymi przez Wykonawcę utworami, planami lub projektami oraz na wykonanie oraz użycie powyższych utworów, a także rozporządzanie nimi w zakresie dopuszczanym przez bezwzględnie obowiązujące przepisy.
6. Wykonawca zobowiązuje się wykonywać swoje prawa osobiste z uwzględnieniem komercyjnego charakteru Umowy i powstałych na jej podstawie utworów, przeznaczenia tych utworów oraz przeznaczenia obiektu oraz wymogów działalności gospodarczej Zamawiającego.
7. Wykonawca oświadcza, że wyraża zgodę na dokonywanie zmian (w tym przeprojektowanie) w utworach, jakie powstaną w związku z wykonywaniem prac projektowych oraz na wyłączenie wykonywania czynności nadzoru autorskiego. Wykonawca oświadcza także, iż zobowiązuje się znosić bez prawa do osobnego wynagrodzenia takie działania lub zaniechania Zamawiającego lub jego następców prawnych lub podmiotów

działających w ich imieniu, które stanowią lub mogłyby stanowić naruszenia osobistych praw autorskich, polegające na:

- a) zmianie (przeprojektowaniu) treści lub formy utworów,
 - b) wyłączeniu wykonywania czynności nadzoru nad korzystaniem z utworów.
8. Wykonawca oświadcza, że korzystanie z praw autorskich i praw zależnych w celach i w zakresie określonym w niniejszej umowie, nie będzie stanowiło naruszenia przysługujących mu osobistych praw autorskich, w tym uprawnienia do nienaruszalności formy i treści utworu oraz jego rzetelnego wykorzystania i nie będzie nigdy wnosić z tego tytułu jakichkolwiek roszczeń, ani w stosunku do Zamawiającego, ani w stosunku do działających na jego zlecenie lub w jego imieniu osób lub podmiotów trzecich oraz ich następców prawnych, którzy nabędą autorskie prawa majątkowe oraz prawa zależne.
 9. Wykonawca zobowiązuje się, że utwory w chwili przejścia na Zamawiającego praw autorskich i zależnych nie będą obciążone żadnymi prawami ani roszczeniami osób trzecich. Wykonawca zobowiązany jest do zaspokojenia wszelkich roszczeń osób trzecich w związku z naruszeniem praw osób trzecich, w szczególności praw autorskich i zależnych.
 10. Jeżeli osoby trzecie wystąpią wobec Zamawiającego z roszczeniami dotyczącymi naruszenia praw autorskich lub zależnych, Zamawiający niezwłocznie powiadomi o tym Wykonawcę. Wykonawca zobowiązany jest do pokrycia wszelkich kosztów poniesionych przez Zamawiającego w związku z takimi roszczeniami. Wykonawca na własny koszt prowadzić będzie niezbędne i korzystne działania w celu ochrony przed wyżej określonymi roszczeniami, jak również może, według swego uznania, wziąć czynny udział we wszelkich czynnościach związanych z ewentualnym kwestionowaniem praw autorskich i zależnych, w szczególności w korespondencji, rozmowach. W przypadku sporu sądowego na tle zapisów niniejszego paragrafu, zainicjowanego przez osoby trzecie przeciwko Zamawiającemu, Wykonawca wstąpi do sprawy jako pozwany na miejsce Zamawiającego.
 11. Wynagrodzenie Wykonawcy obejmuje przeniesienie wszystkich majątkowych praw autorskich i praw zależnych do Przedmiotu umowy, w tym na wymienionych w niniejszej umowie polach eksploatacji, oraz przeniesienie własności nośników, na których zapisano utwór, a także wynagrodzenie z tytułu udzielenia wszystkich zgód i przeniesienia innych praw oraz z tytułu wszystkich zobowiązań Wykonawcy. W związku z powyższym Wykonawcy nie przysługuje odrębne wynagrodzenie ani inne roszczenia wobec Zamawiającego.

§ 13 POUFNOŚĆ INFORMACJI

1. Strony Umowy zobowiązują się w czasie jej realizacji oraz po jej zrealizowaniu, rozwiązaniu lub wygaśnięciu do zachowania poufności co do jej treści, a także informacji, o których dowiedziały się w związku z realizacją umowy oraz informacji technicznych, technologicznych, ekonomicznych, finansowych, handlowych, prawnych i organizacyjnych dotyczących wykonywanego zamówienia, niezależnie od formy przekazania tych informacji i ich źródła, w tym w szczególności informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy z dn. 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (t.j. Dz.U. 2019 poz. 1010 ze zm.). Jeżeli bezwzględnie obowiązujące przepisy nie stanowią inaczej, wyżej określone informacje stanowią informacje poufne.
2. Wykonawca zobowiązuje się konsultować wszystkie przyszłe oraz wykonane przez Wykonawcę czynności, związane z realizacją umowy wyłącznie z Zamawiającym oraz projektantami innych branż, których lista zostanie dostarczona Wykonawcy na jego życzenie.
3. Na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest wydać wszelkie materiały, informacje i dokumenty stanowiące Informacje Poufne niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 7 (siedmiu) dni od daty zgłoszenia żądania.
4. W przypadku rozwiązania Umowy Wykonawca zobowiązany będzie do niezwłocznego zwrotu wszystkich dokumentów i informacji zawierających Informacje Poufne, nie pozostawiając sobie żadnych ich kopii.

§ 14 ZMIANY W UMOWIE

1. Wszelkie zmiany treści umowy wymagają zgody obu Stron Umowy pod rygorem nieważności z zachowaniem formy pisemnej, w postaci aneksu do umowy
2. Zmiana postanowień zawartych w umowie jest możliwa, z zastrzeżeniem, iż Strony wyraziły zgodę na wprowadzenie zmian, w przypadkach opisanych poniżej:

- a) jeżeli powstała konieczność wprowadzenia zmian, wynikających z zaistnienia istotnej zmiany okoliczności, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy;
- b) jeżeli zmiany są korzystne dla Zamawiającego;
- c) jeżeli zmiany dotyczą poprawy jakości świadczonej usługi pod warunkiem zachowania dotychczasowego wynagrodzenia;
- d) jeżeli wystąpi uzasadniona obiektywna okoliczność zmiany terminu rozpoczęcia lub zakończenia wykonania przedmiotu umowy lub jego poszczególnych etapów;
- e) jeżeli nastąpi zmiana przepisów powszechnie obowiązujących mających wpływ na realizację przedmiotu umowy.

§ 15 POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Strony zobowiązują się do polubownego rozwiązywania sporów mogących powstać w związku z wykonywaniem umowy.
2. W przypadku braku możliwości osiągnięcia porozumienia zgodnie z zapisami ust. 1 niniejszego paragrafu, spory powstałe w związku z realizacją umowy będą rozpoznawane przez sąd właściwy miejscowo ze względu na siedzibę Zamawiającego.
3. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego i ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych, oraz przepisy ustawy prawo zamówień publicznych.
4. Wszelka bieżąca komunikacja pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą w związku z umową, z zastrzeżeniem wyjątków przewidzianych w niniejszej umowie, będzie odbywać się w formie telefonicznej lub zwykłej pisemnej, przy czym na równi z formą zwykłą pisemną Strony traktować będą przesłanie korespondencji faksem lub pocztą elektroniczną na adres osoby upoważnionej przez każdą ze Stron.
5. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

Załączniki:

- załącznik nr 1 – Specyfikacja istotnych warunków zamówienia;
- załącznik nr 2 – Umowa o przeniesienie praw autorskich;
- załącznik nr 3 – Klauzula informacyjna.

Klauzula informacyjna

Zgodnie z art. 13 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony danych osobowych (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016) – RODO, informujemy, iż:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest **Zakład Usług Komunalnych w Czersku, ul. Kilińskiego 15, 86-650 Czersk.**
2. Powołaliśmy Inspektora Ochrony Danych Pana Mateusza Zarychtę, z którym można kontaktować się pod adresem email: iod@epomerania.pl
3. Pana/Pani dane osobowe przetwarzane są w celu realizacji umowy - podstawą prawną jest niezbędność przetwarzania danych do zawarcia i wykonywania umowy – art. 6 ust. 1 lit. b Rozporządzenia.
4. Odbiorcą Pani/Pana danych osobowych będą pracownicy Administratora oraz podmioty uczestniczące w realizacji umowy.
5. Pani/Pana dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego/organizacji międzynarodowej.
6. Pani/Pana dane osobowe przechowywane będą w czasie wykonywania umowy, w okresie wymaganego przepisami prawa przechowywania dokumentacji dotyczącej umowy oraz do upływu terminu na dochodzenie potencjalnych roszczeń związanych z umową.
7. Ma Pani/Pan prawo żądania dostępu do Pani/Pana danych osobowych, żądania ich sprostowania, żądania ich usunięcia, żądania ograniczenia ich przetwarzania, przeniesienia danych oraz zgłoszenia sprzeciwu. Może Pani/Pan w każdym momencie cofnąć zgodę na przetwarzanie danych osobowych. Cofnięcie zgody nie wpływa na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem.
8. Ma Pan/Pani prawo wniesienia skargi do UODO, gdy uzna Pani/Pan, iż przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r.
9. Podanie przez Panią/Pana danych osobowych jest dobrowolne, aczkolwiek konieczne do zawarcia umowy i realizacji przez Administratora wymogów wynikających z przepisów prawa.
10. Pani/Pana dane nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany oraz nie będą profilowane.

WYKONAWCA: